

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Primarul comunei Acățari ,

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare a Primarului comunei Acățari nr. _____ și raportul Compartimentului de resort nr. _____,
- b) Luând act de rata inflației pentru anul fiscal 2023 de 10,4% comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor publice, conform Comunicatului de presă al Institutului Național de Statistică și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației
- c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Acățari,

În conformitate cu prevederile:

- art. 27 din Legea 273/2006, privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 370 din 20 decembrie 2023, privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale
- Hotărârii Consiliului Local al comunei Acățari nr. 29/30.04.2024, privind indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației,
- art. 96, art. 162 și art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 80-81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul art. 87 alin. (3), art. 129 alin.(1), alin. (4) lit. "c", alin. (14), art.139, art. 196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1.(1) Impozitele și taxele locale pentru anul 2025, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.
(2) Cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Acățari, sunt prevăzute în anexele, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL I

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Art. 2. Impozitul/taxa pe clădiri, în cazul persoanelor fizice

I. Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se aplică cota de **0,105%** asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în **Anexa nr. 1**.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m² din anexa nr. 1.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în anexa nr. 1 în tabelul valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

*) Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,4.

***) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(5) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

NOTĂ: 1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător delimitării zonelor conform anexei nr. 1/A, care face parte integrantă din prezenta:

2. Zonele A, B, C și D corespund zonelor A, B, C și D aferente terenurilor intravilane, delimitate conform H.C.L.nr.40/2012.

II. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, la impozitul pe clădiri se aplică cota de **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii

d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

e) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (2), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015.

La impozitul pe clădirile nerezidențiale a persoanelor fizice se aplică cota adițională în cuantum de **de 28%** în baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2

III.În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a)impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b)impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3)În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

(4)În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2025 se stabilesc următoarele reguli:

a)persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2024 au în proprietate clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere,conform prevederilor Codului fiscal.

b)fac excepție de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale căror suprafețe folosite în scop nerezidențial au fost declarate la organul fiscal până la data 31 decembrie 2024, în conformitate cu modelul ITL 001-2016.

Art.3.Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31.decembrie a anului fiscal anterior.

Art.4.In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art.5.Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ – teritoriale, concesionate, inchiriate date in administrare ori in folosinta dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz in conditii similar impozitului pe cladiri.

Art.6. Pentru anul 2025, impozitul pe clădiri se majorează **cu 500%**, pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

(a)Procedura si criteriile de încadrare în categoria clădirilor de mai sus, se vor adopta ulterior printr-o hotărâre a consiliului local.

(b)Clădirile care intră sub incidența art.6 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Art.7.Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile prevăzute în art.456 din Codul fiscal.

IV. Impozitul/taxa pe clădiri, în cazul persoanelor juridice – Anexa nr. 2

1.Pentru clădirile **rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru anul 2025, se aplica cota de 0,2% .

La impozitul pe cladirile rezidențiale a persoanelor juridice se aplica cota aditionala in cuantum de **50%** in baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2.

(a) In cazul ONG-urilor, fundatiilor si asociatiilor non profit, care desfășoară activități sociale, culturale, de educație și învățământ, se va aplica cota de **0,105%**.

2.Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru anul 2025, se aplica cota de 1,3% .

La impozitul pe cladirile nerezidențiale a persoanelor juridice se aplica cota aditionala in cuantum de **50%** in baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2.

3. Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

La impozitul pe clădirile nerezidențiale a persoanelor juridice utilizate pentru activități în domeniul agricol se aplica cota aditională în cuantum de **50%** în baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2.

4. În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

5. În cazul în care proprietarul clădirii **nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului** de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

6. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

7. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, de la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

8. Prevederile alin. (7) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

8¹. Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

9. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2) art.460 din Cod fiscal, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.8. Declarația, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș.

Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. [7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru.

Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.9.Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(3¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(5) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(6) Pentru anul 2025, impozitul pe clădiri se va majora **cu 500%** pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

(7) Procedura și criteriile de încadrare în categoria clădirilor de mai sus, se vor adopta ulterior printr-o hotărâre a consiliului local.

Clădirile care intră sub incidența se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Art.14.Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

Art.10.Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL II IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art. 11 Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, conform **anexei nr.3**

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la **anexa nr.4**, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Ca excepție de la prevederile alin. (3) în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren – persoane juridice și fizice se stabilește conform **anexei nr.5**, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător .

La impozitul și taxa de teren se aplica cota aditională în cuantum de **de 25%** în baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2.

(5) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(6) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospod

Art.12.Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. [7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(91) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract deconcesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei de teren.

Art.13.Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de 10%**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(41) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7) Pentru anul 2025, impozitul pe teren se va majora cu 500% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Procedura și criteriile de încadrare în categoria terenurilor de mai sus, se vor adopta ulterior printr-o hotărâre a consiliului local.

(8) Terenurile care intră sub incidența alin. 9 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(9). Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, propunem majorarea impozitului pe teren cu **500%**, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Procedura de încadrare în categoria terenurilor de mai sus, se vor adopta ulterior printr-o hotărâre a consiliului local.

Art.14. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile prevăzute în art.464 din Codul fiscal.

Art.15. Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.16. În cazul scutiilor prevăzute la art.464 lit. r), s) și t)

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art.17. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464 alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

.Prin excepție scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

CAPITOLUL III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.18. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art.19. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.20. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.21. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar

Art.22. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art.23. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **anexa nr.6:**

Art.24. Contribuabilii care dețin vehicule **inregistrate** datorează un impozit anual stabilit în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu tarifele stabilite prin Codul fiscal, conform **Anexei nr. 7.**

La contribuabilii care dețin vehicule **inregistrate** se aplica cota aditionala in cuantum de **de 46%** in baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2.

Art.25. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%.

Art.26. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.27. Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul se stabilește prin aplicarea tarifelor stabilite de Codul fiscal, conform **Anexei nr. 8 .**

Art.28.Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) **de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone** impozitul se stabilește prin aplicarea tarifelor stabilite de Codul fiscal, conform **Anexei nr. 9**.

Art.29.Pentru remorci, semiremorci si rulote*), impozitul se stabileste aplicarea tarifelor stabilite de Codul fiscal, conform **Anexei nr. 10**.

Art.30.Impozitul pentru mijloace de transport pe apă- persoane fizice și juridice se stabilește conform **Anexei nr.11**.

Art.31.Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1)Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2)În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4)În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5)În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6)În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a)impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b)locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c)la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7).Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport

(8)Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Art.32.Plata impozitului

(1)Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2)Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv,**se acordă o bonificație de 10%**

(3)Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.33. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru vehiculele prevăzute în art.469 din Codul fiscal.

CAPITOLUL IV TAXA PENTRU SERVICII DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.34.Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art.35.Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Art.36.Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Art.37.Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art.38.Cota taxei se stabilește de consiliul local, ca fiind de 3%.,conform **Anexei nr.12**

Asupra taxei pentru servicii de reclama si publicitate , se va aplica cota aditionala de **46%**,conform **Anexei nr.12**

Art.39.Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Art.40.Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art.51 se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 41.Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1)Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2)Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită este prevăzută în **anexa nr.12**

Asupra taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se va aplica cota aditionala de **46%**,conform **Anexei nr.12**

(3)Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.42. Nu se datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate celor scutite conform art.479 din Codul fiscal .

Art.43. Persoanele care datorează aceste taxe, trebuie să depună declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării, modificării sau a demontării.

Art.44. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, astfel: până la 31 martie, și până la 30 septembrie inclusiv.

Art.45. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL V IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.46. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Art.47. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art.48 Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit pentru anul 2025 este prevăzută în **anexa 13**.

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art.49 .Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art.50.Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art.51. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform **anexei nr.14**:

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 9 lei.

(17) La Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații se aplică cota aditională în cuantum de **de 36% pentru persoane juridice și 46% pentru persoane fizice** în baza Legii 227/2015, privind codul fiscal la art.489 alin.2.

(18) Taxa pentru eliberarea atestatului agricol+carenet de comercializare :-35 lei eliberare

- 15 lei viza anuală

- 25 lei carnete de comercializare solicitate față de cel

eliberat împreună cu atestat

Art.52. Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. [337/2007](#) privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, conform **anexei nr.15**

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 15 lei/an

Art.53. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor certificatele/autorizațiile prevăzute în art.476 din Codul fiscal

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

Art.54. Taxele speciale vor fi cele prevăzute sunt cele stabilite în **anexa nr.16**

CAPITOLUL VIII TAXE LOCALE

Art.55. Pentru anul 2025 taxele locale vor fi cele prevăzute în **Anexa nr.17**

**CAPITOLUL IX
ANULAREA CREANTELOR**

Art. 56. Se aproba anularea creantelor restante si accesoriilor acestora, in sume mai mici de 40 lei inclusiv/rol, pentru pozitiile de rol care au restante, si acestea sunt mai vechi de **01.01.2025**. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

**CAPITOLUL XI
SANCTIUNI**

Art.57.Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(1) .Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

<i>G. SANCTIUNI</i>		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ☞	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL ÎNCEPÂND CU ANUL 2016 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -
☞ lit. a) - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere, se sancționează cu amendă	70 – 279	79 - 315
☞ lit. b) - nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă	279 – 696	315 - 785
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325 – 1.578	366 – 1.782
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500 – 2.500	564- 2.823
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ☞ ☞ ☞		
☞ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116	316 – 1.260
☞ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1.260– 3.140
☞ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	1.465 – 7.129
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	2.000 – 10.000	2.257 – 11.290

Președinte de ședință,
Nagy Dalma-Imola

Contrasemnează,
Secretar general,
Jozsa Ferenc

ANEXA la Hotararea Consiliului Local nr. ____/2024

**ANEXA NR. 1- IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE FIZICE
VALORI IMPOZABILE**

Pe metru patrat de suprafata construita, desfasurata *), la cladiri si la alte constructii apartinand persoanelor fizice

Art. 457 alin. (1) clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL ÎNCEPÂND CU ANUL 2016	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	0,08% - 0,2%	0,105%

Felul cladirilor si a altor constructii impozabile	Nivel stabilit pe anul 2025 prin Legea 227/2015 Lei/mp	
	Cu instalatii de apa , canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa , canalizare, electrice, incalzire
1	4	5
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1492	894
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	447	299
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	299	261
D. Cladire – anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	188	110
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

ANEXA NR. 2- IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE

Nr .cr t.	Specificatie	Cote stabilite pt. anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)	Cotă adițională
1	-cladiri rezidentiale	0,2 %	50,0
	- cladiri nerezidentiale	1,3%	50,0
	- cladiri nerezidentiale utilizate pt. activitati din domeniul agricol	0,4%	50%
	- cladiri cu destinatie mixta - se calculeaza prin insumarea impozitului pt. cladire rezidentiala si nerezidentiala		
2	- când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457		
3	Pt. cladirile ONG- urilor, fundațiilor și asociațiilor non profit care desfășoară activități sociale, culturale, de educație și învățământ – in cazul cladirilor rezidentiale	0,105%	
	Pt. cladirilor ONG- urilor, fundațiilor și asociațiilor non profit care desfășoară activități sociale, culturale, de educație și învățământ – in cazul cladirilor nerezidentiale	0,27%	
	- cladiri cu destinatie mixta - se calculeaza prin insumarea impozitului pt. cladire rezidentiala si nerezidentiala		
4	Pt. cladirile ONG- urilor, fundațiilor și asociațiilor non profit care desfășoară activități sociale, culturale, de educație și învățământ pentru care nu s-a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință	5%	

ANEXA NR. 3 IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE – TERENURI INREGISTRATE LA REGISTRUL AGRICOL LA CATEGORIA DE FOLOSINTA LA TERENURI CU CONSTRUCTII

Zona	Lei/ha Nivel pt. 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)
A	1452
B	1161
C	872
D	554

ANEXA NR. 4 -IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE LA REGISTRUL AGRICOL LA ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Lei/ha

Nr. crt.	Ctegoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
		Nivel stabilit pe anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)	Nivel stabilit pe anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)	Nivel stabilit pe anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)	Nivel stabilit pe anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)
1	Arabil	42	34	31	26
2	Pășuni	34	31	26	22
3	Fânețe	34	31	26	22
4	Vii	74	56	45	31
5	Livezi	83	74	56	45
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	45	34	31	25
7	Terenuri cu ape	25	21	13	X
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X

**ANEXA NR. 5 *IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN – PERSOANE FIZICE
SI JURIDICE**

Nr Crt.	Categoria de folosinta	Nivel stabilit pe anul 2021 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)	Cota aditionala stabilita pentru anul 2025
1	Teren cu constructii	47	
2	Arabil	74	25%
3	Pășune	42	25%
4	Fâneața	42	25%
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	82	25%
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	82	25%
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	24	25%
7.	Paduri in varsta de pana la 20 de ani si paduri cu rol de protectie	X	
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1	25%
8.1	Teren cu amenajari piscicole	52	25%
9	Drumuri si cai ferate	X	
10	Teren neproductiv	X	

ANEXA NR. 6 IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT INMATRICULATE – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Lei/200cmc

Nr. crt.	Tipuri de autovehicule	Nivel stabilit pe anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)
	Veicule inmatriculate	
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de pana la 1600 cmc, inclusiv	12
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri capacitatea cilindrică de peste la 1600 cmc, inclusiv	14
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc, inclusiv	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc, inclusiv	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc, inclusiv	215
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	434
7	Autobuze, autocare, microbuze	35
8	Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	44
9	Tractoare inmatriculate	28

Pentru atașe impozitul anual se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motociclete.

**ANEXA NR. 7- IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT INREGISTRATE
– PERSOANE FIZICE SI JURIDICE**

	Vehicule inregistrate	Nivel stabilit pe anul 2021 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015) Lei/200 cm³ sau fracțiune din acesta	Cota aditionala stabilita pentru anul 2025
1	Vehicule cu capacitate cilindrica – lei/200cmc		
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	6	40%
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	8	40%
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	166 lei/an	46%

ANEXA NR. 8- IMPOZIT PE AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
	5 Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1105	1716
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

ANEXA NR. 9- IMPOZIT PE COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
	9	Masa de cel puțin 28 tone	871	1527
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513

III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2562	3483
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3124	4622
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

ANEXA NR. 10 IMPOZITUL PE REMORCI, SEMIREMORCI SI RULOTE*):

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
d) Peste 5 tone	97

ANEXA NR. 11 - IMPOZITUL PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT PE APĂ – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Nr. Crt.	Mijloace de transport pe apa	Nivel stabilit pe anul 2021 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015) Lei/an
1	Luntre, barci fara motor folosite pt. pescuit si uz personal	31
2	Baraci fara motor folosite in alte scopuri	84
3	Bărci cu motor	312

4	Nave de sport si agrement	1667
5	Scutere de apa	312
6	Remorchere și împingătoare:	X
	a) până la 500 CP inclusiv	831
	b) peste 500 CP și 2.000 CP, inclusiv	1355
	c) peste 2.000 CP si 4.000 CP, inclusiv	2082
	d) peste 4.000 CP	3333
7	Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	269
8	Ceamuri, șlepuri si barje fluviale:	X
	a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	269
	b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 tone, inclusiv	417
	c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	730

**ANEXA NR. 12 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE
– PERSOANE FIZICE SI JURIDICE**

Nr. crt.	Tip taxa	Nivel stabilit pe anul 2021 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)
1	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	3%
2	In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	46 lei lei/mp sau fractiune de de metru patrat
3	In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	34 lei lei/mp sau fractiune de de metru patrat

ANEXA NR. 13- IMPOZITUL PE SPECTACOLE – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Nr .crt.	Specificatie	Nivel stabilit pe anul 2025 conform noului cod fiscal (Legea 227/2015)
1	In cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	3%
2	In cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	6%

ANEXA NR.14- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,AVIZELOR AUTORIZAȚIILOR

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	Cotă adițională pentru 2025-pers.fizice	Cotă adițională pentru 2025-pers.juridice
a) până la 150 m ² , inclusiv	8	46%	36%
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	9	46%	36%
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	11	46%	36%
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	15	46%	36%
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	18	46%	36%
f) peste 1.000 m ²	18 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	46%	36%

ANEXA NR. 15 .TAXA PENTRU ELIBERAREA AVIZELOR RESTAURANT- BAR.

1.Clasa Restaurante,cod CAEN 5610

7,18 lei/ mp,dar nu mai mult de 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv și până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

2. Clasa Bar,cod CAEN 5630

4,75 lei/mp, dar nu mai mult de 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv și până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

3.Clasa932 - Alte activități recreative și distractive,

4,75 lei/mp, dar nu mai mult de 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv și până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m²

ANEXA NR.16 TAXE SPECIALE

- a) Taxă destinat finanțării intervențiilor Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență:
Persoane fizice: 25 lei/imobil-casă-/an
Persoane juridice:conform contractelor
Pentru persoane juridice care nu au încheiat contract:250 lei/imobil/an/utilizator
(indiferent de forma juridică de utilizare:închiriere/concesionare,etc)

b)Taxă SPCLEP

Contravaloare carte de identitate:**7 lei**

Contravaloare carte de identitate provizorie:**1 lei**

Taxă pentru desfacerea căsătoriei în fața ofițerului de stare civilă, în cuantum de:

600 lei.

Taxă pentru furnizarea de date din evidențele la care SPCLEP are acces:
2,5lei/persoană

ANEXA NR.17
TAXE LOCALE

Tarifele de bază pentru închirierea căminelor culturale (lei/cămin) și casa de tineret din satul Vălenii pentru anul 2025 vor fi:

	Nunți	botez,logodnă bacalaureat/confirmare	Baluri
1.Cămin Acățari	500	500	200
2.Cămin Roteni	500	500	200
3.Cămin Văleni	500	500	200
4.Cămin Stejeriș	200	150	100
5.Cămin Suveica	200	150	60
6.Casa de tineret Vălenii	500	500	200

(1) Taxa pentru discoteci: 100 lei/cămin.(între impozitul pe spectacole și taxa căminelor culturale se va aplica taxa cea mai mare)

(2) Pentru întâlniri necuprinse în aliniatul precedent la care participă numai cetățeni din comună:30 lei/oră

(3) Pentru întâlniri necuprinse în aliniatul precedent la care participă și cetățeni din alte localități:50 lei/oră

(4) Pentru căminele culturale aflate în proprietatea Bisericilor (Găiești,Suveica),care sunt administrate de Primărie taxele vor fi cele stabilite pentru satul Stejeriș.

a)Taxe privind servicii de copiat, multiplicat: 0,50 lei copie coală format A4

b)Taxa pentru eliberarea adeverințelor aducătoare de venit după Registrul agricol: 7 lei.

c)Taxa pentru eliberarea procesului verbal de evidențiere a construcțiilor: 50 lei

d)Taxă pentru remăsurarea terenurilor agricole:100 lei/deplasare

e)Taxă pentru eliberarea copiilor existente în arhivă:25 lei/act

f)Tarife pentru furnizarea de informații topografice (plan parcelar), cadastrale sub formă grafică și format electronic :

- pentru suprafață de până la 1 ha :50 lei
- pentru suprafață cuprinsă între 1 ha și 2 ha:100 lei
- pentru suprafață cuprinsă între 2 ha și 3 ha:150 lei
- pentru suprafață cuprinsă între 3 ha și 5 ha:200 lei
- pentru suprafață cuprinsă între 5 ha și 10 ha:250 lei
- pentru suprafață de peste 10 ha:300 lei

g) taxe înregistrare contracte de arendă și acte adiționale datorate de arendași 10 lei/contract/act adițional

h)Taxă pentru comerț ambulant:

- pentru comerț pe amplasament fix : 25 lei/zi
- pentru comerț mobil :

- produse nealimentare: 25 lei/zi
- produse alimentare de un singur sortiment: 25 lei/zi
- produse alimentare-mai multe sortimente-: 50 lei/zi
- produse de mai multe sortimente-nespecificat mai sus (alimentare si nealimentare) - 50 lei/zi

i) Taxă eliberare autorizații speciale de tranzit.

- pentru tonaj între 10 – 15 tone- 30 lei/auto/intrare sau abonament de 150 lei/auto/lună
- pentru tonaj între 15 – 20 tone- 40 lei/auto/intrare sau abonament de 200 lei/auto/lună
- pentru tonaj între 20 -30 tone- 50 lei/auto/intrare sau abonament de 250 lei/auto/lună
- pentru tonaj între 30 – 40 tone- 80 lei/auto/intrare sau abonament de 400 lei/auto/lună

Persoanele care solicită autorizație de construcție ,odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației, vor solicita și abonament pentru perioada de valabilitate a autorizației.

j) Taxă de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării:

- pentru căruțe: **10 lei**
- moped/ATV: **100 lei**
- utilaje agricole: **100 lei**

k) Taxă de înregistrare/radiere mijloace de transport 10 lei

l) Taxă de înregistrare/radiere în registrul agricol și în evidența fiscală 10 lei.

m) Taxele de utilizare sală de sport

I. Acățari:

a) - 120 lei/oră în cazul activităților sportive pe echipe (fotbal, handbal, volei, baschet) în perioada 1 mai – 30 septembrie

- 150 lei/oră în cazul activităților sportive pe echipe (fotbal, handbal, volei, baschet) în perioada 1 octombrie – 30 aprilie

b) 50 lei/oră în cazul activităților tenis de câmp, tenis cu piciorul, tenis de masă

c) 70 lei/oră/sală (orice activitate în sala mică)

Solicitanții pot beneficia de abonamente lunare, de comun acord cu persoana responsabilă cu administrarea sălii de sport. Abonamentele se pot solicita pentru perioade minime de 8 ore/lună și maxime de 16 ore/lună.

În cazul abonamentelor se acordă o reducere de 25% din taxele de utilizare prevăzute la alin. 1 lit. a) și b) din prezentul regulament.

d) La organizarea unui campionat de minifotbal ,sau alte campionate (volei,baschet,handbal) taxa de utilizare se va reduce cu 50%.

Utilizarea terenului sintetic:

a) 100 lei/oră în cazul activităților sportive pe echipe (fotbal, handbal, volei, baschet)

b) 50 lei/oră în cazul activităților tenis de câmp, tenis cu piciorul, tenis de masă

Solicitanții pot beneficia de abonamente lunare, de comun acord cu persoana responsabilă de terenul de sport. Abonamentele se pot solicita pentru perioade minime de 8 ore/lună și maxime de 16 ore/lună.

În cazul abonamentelor se acordă o reducere de 25% din taxele de utilizare prevăzute la alin. 1 lit. a) și b) din prezentul regulament.

d) La organizarea unui campionat de minifotbal ,sau alte campionate (volei,baschet,handbal) taxa de utilizare se va reduce cu 50%.

II. Roteni:

a) 100 lei/oră în cazul activităților sportive pe echipe (fotbal, handbal, volei, baschet)

b) 50 lei/oră în cazul activităților tenis de câmp, tenis cu piciorul, tenis de masă

Solicitanții pot beneficia de abonamente lunare, de comun acord cu persoana responsabilă de terenul de sport. Abonamentele se pot solicita pentru perioade minime de 8 ore/lună și maxime de 16 ore/lună.

În cazul abonamentelor se acordă o reducere de 25% din taxele de utilizare prevăzute la alin. 1 lit. a) și b) din prezentul regulament.

d) La organizarea unui campionat de minifotbal ,sau alte campionate (volei,baschet,handbal) taxa de utilizare se va reduce cu 50%.

III. Vălenii

a) 100 lei/oră în cazul activităților sportive pe echipe (fotbal, handbal, volei, baschet)

b) 50 lei/oră în cazul activităților tenis de câmp, tenis cu piciorul, tenis de masă

Solicitanții pot beneficia de abonamente lunare, de comun acord cu persoana responsabilă de terenul de sport. Abonamentele se pot solicita pentru perioade minime de 8 ore/lună și maxime de 16 ore/lună.

În cazul abonamentelor se acordă o reducere de 25% din taxele de utilizare prevăzute la alin. 1 lit. a) și b) din prezentul regulament.

d) La organizarea unui campionat de minifotbal ,sau alte campionate (volei,baschet,handbal) taxa de utilizare se va reduce cu 50%.

Primar
Osvath Csaba