



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DUMBRAVA

Nr. consilieri	11
Nr. cons. prezenti	10
Voturi pentru	10
Voturi contra	
Abtineri	

HOTĂRÂREA nr. 10
12 aprilie 2019

privind aprobarea devizului general al investitiei actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati precum si de asigurare a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investitie
**„MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA BUCOVĂȚ,
COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ”**

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a primarului com. Dumbrava, jud. Timis, la Proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat al investitiei “Modernizare camin cultural in localitatea Bucovat, comuna Dumbrava, judetul Timis” cu o valoare totala de 1.554.577,04 lei din care : 1.134.968,98 lei valoare eligibila si 419.608,06 lei valoare neeligibila, rezultata in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0760CN00021753700098 / 30.05.2018 incheiat cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale ;

- intrarea in vigoare cu data de 01.01.2019 a O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene (MO nr. 1116 din 29 decembrie 2018) ;

- prevederile Hotararii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitie finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- diferentele dintre principalii indicatori tehnico-economici aprobati la faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii, asa cum au fost aprobate initial prin HCL nr. 19/25.04.2018 si principalii indicatori tehnico-economici rezultati in urma elaborarii proiectului tehnic si in conformitate cu prevederile art. 71, alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 ;

- prevederile contractului de finantare nr. C 0760CN00021753700098 / 30.05.2018, semnat intre AFIR si comuna Dumbrava, cu finantare prin Programul National de Dezvoltare Rurala 2014 - 2020 ;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. 1 si 2 lit. (b), alin. 4, alin. 6, pct. 4, art. 39 alin. 2 si ale art. 45, alin. 2, lit. (b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art.1. - Se aproba, Devizul general actualizat ca urmare a elaborarii proiectului tehnic de executie si in conformitate cu prevederile art. 71, alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investitie **„MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA BUCOVĂȚ,
COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ”**, conform Anexa 1, parte integranta din prezenta Hotarare ;

Art.2. - Se aproba, principalii indicatori tehnico-economici actualizati ca urmare a elaborarii proiectului tehnic de executie si in conformitate cu prevederile art. 71, alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investitie „**MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA BUCOVĂȚ, COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ**”, conform Anexa 2, parte integranta din prezenta Hotarare ;

Art.3. - Se aproba valoarea totala a investitiei de 1.554.577,04 lei (inclusiv TVA), din care:
- finantare cheltuieli eligibile prin PDNR 2014 - 2020, cu incadrare in valoarea maxima eligibila conform contract de finantare nr. C 0760CN00021753700098 / 30.05.2018 :
- valoare eligibila : 1.134.968,98 lei
- finantare cheltuieli neeligibile de la bugetul local : 419.608,06 lei (din care valoarea TVA de 215.489,48 lei aferenta cheltuielilor eligibile ce se vor deconta conform OUG nr. 49/2015)

Art.4. - Se aproba asigurarea finantarii de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile necesare realizarii investitiei publice de interes local in suma de 419.608,06 lei, ca urmare modificarii valorii totale a investitiei rezultata in urma elaborarii proiectului tehnic de executie si in conformitate cu prevederile art. 71, alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investitie „**MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA BUCOVĂȚ, COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ**”, conform Anexa 3, parte integranta din prezenta Hotarare ;

Art.5. Primarul comunei DUMBRAVA, jud. Timis, va duce la indeplinire prevederile prezentei HOTARARI ;

Art.6. - Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului comunei, in termenul prevazut de lege la :
- Institutia Prefectului - Judetul Timis ;
- Primarului comunei Dumbrava ;
- dosar hotarari ;
- se face publica prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

GOAGĂ MARIAN



SECRETAR

TOMESCU NICOLAIE - DORU



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA BUCOVĂȚ, COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.800,00	570,00	4.370,00
	3.1.1. Studii de teren	3.800,00	570,00	4.370,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	300,00	0,00	300,00
3.3	Expertizare tehnică	900,00	171,00	1.071,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.400,00	266,00	1.666,00
3.5	Proiectare	65.200,00	12.388,00	77.588,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26.200,00	4.978,00	31.178,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.5. Proiect tehnic și detalii de execuție	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 3		200.600,00	37.905,00	238.505,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	536.909,24	102.012,76	638.922,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23.232,04	4.414,09	27.646,13
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	126.020,00	23.943,80	149.963,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	276.010,00	52.441,90	328.451,90
4.5	Dotări	70.000,00	13.300,00	83.300,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.032.171,28	196.112,54	1.228.283,82
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	19.883,89	3.777,94	23.661,83

5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.483,89	1.041,94	6.525,83
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	14.400,00	2.736,00	17.136,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.221,89	0,00	6.221,89
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.828,13	0,00	2.828,13
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	565,63	0,00	565,63
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.828,13	0,00	2.828,13
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	48.659,24	9.245,26	57.904,50
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5	74.765,02	13.023,19	87.788,21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	1.307.536,30	247.040,74	1.554.577,04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	565.625,17	107.468,78	673.093,95

PROIECTANT,
SC FAIN - PROIECT SRL



BENEFICIAR
COMUNA DUMBRAVA



Principalii indicatori tehnico - economici ai investitiei
„MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA
BUCOVĂȚ, COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ”
(Proiect nr. 47/2018)

1 euro = 4,6585 lei, curs al B.C.E. la data de 01.01.2018

1. Valoarea totală (INV) inclusiv TVA din care construcții-montaj (C+M)	<u>1.554.577,04 lei</u> 673.093,95 lei	<u>333.707,64 euro</u> 144.487,27 euro
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M)	<u>1.554.577,04 lei</u> 673.093,95 lei	<u>333.707,64 euro</u> 144.487,27 euro
Anul 0	<u>86.185,00 lei</u> 0,00 lei	<u>18.500,59 euro</u> 0,00 euro
Anul I	<u>239.968,00 lei</u> 133.729,00 lei	<u>51.511,86 euro</u> 28.706,45 euro
Anul II	<u>1.228.424,04 lei</u> 539.364,95 lei	<u>263.695,19 euro</u> 115.780,82 euro
3. Durata de realizare a investiției	24 luni	
4. Capacități (în unități fizice și valorice)		
CLĂDIRE CĂMIN CULTURAL BUCOVĂȚ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ S construită = 266,23 mp ▪ S utilă = 216,11 mp ▪ H max : 7,65 m ▪ Regim de înălțime : P ▪ Categoria de importanță : C 	
5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția	POT (Procentul de Ocupare a Terenului) = 68,09% CUT (Coeficientul de Utilizare al Terenului) = 0,681%	

Denumire solicitant: COMUNA DUMBRAVA

Cod fiscal: 4712532

ANEXA 3 la HCL nr. 10/12.04.2019

Titlu proiect: „MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA BUCOVĂȚ, COMUNA DUMBRAVA, JUDEȚUL TIMIȘ”

Contract de finanțare nr. C 0760CN00021753700098

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	RON	RON	RON
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0,00	0,00	0,00
1.1 Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	96.500,00	104.100,00	200.600,00
3.1 Studii	0,00	3.800,00	3.800,00
3.1.1. Studii de teren	0,00	3.800,00	3.800,00
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	300,00	300,00
3.3 Expertizare tehnică	900,00	0,00	900,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.400,00	0,00	1.400,00
3.5 Proiectare	65.200,00	0,00	65.200,00
3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26.200,00	0,00	26.200,00
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor /autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	0,00	7.000,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	32.000,00	0,00	32.000,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		20.000,00	20.000,00
3.7 Consultanță	0,00	80.000,00	80.000,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	80.000,00	80.000,00
3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8 Asistență tehnică	29.000,00	0,00	29.000,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	0,00	4.000,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	0,00	2.000,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	0,00	2.000,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	25.000,00	0,00	25.000,00
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	9,35%	încadrare în limita de 10%	
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	1.032.171,28	0,00	1.032.171,28
4.1 Construcții și instalații	536.909,24	0,00	536.909,24
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23.232,04	0,00	23.232,04
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	126.020,00	0,00	126.020,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	276.010,00	0,00	276.010,00
4.5 Dotari	70.000,00	0,00	70.000,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	6.297,70	68.467,32	74.765,02
5.1 Organizare de șantier	5.483,89	14.400,00	19.883,89
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.483,89	0,00	5.483,89
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	14.400,00	14.400,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	813,81	5.408,08	6.221,89
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	248,18	2.579,95	2.828,13
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	565,63	0,00	565,63
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		2.828,13	2.828,13
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		48.659,24	48.659,24
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
Procent cheltuieli diverse și neprevăzute		4,32%	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0,00	0,00	0,00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste.	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	1.134.968,98	172.567,32	1.307.536,30
Verificare actualizare		actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă	
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)	0,00		0,00
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	1.134.968,98	172.567,32	1.307.536,30
Valoare TVA		247.040,74	247.040,74
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		1.554.577,04	
		CURS EURO BCE	4,6585
		valabil la data de 01 ianuarie a anului în care se semnează contractul de finanțare	01.01.2018
		RON	EURO
		1.554.577,04	333.708
		1.134.968,98	243.634
		419.608,06	90.074
Plan financiar	Cheltuieli eligibile RON	Cheltuieli neeligibile RON	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	1.134.968,98		1.134.969
Cofinanțare privată, din care:	0,00	0,00	0,00
- autofinanțare	0,00	0,00	0,00
- împrumuturi	0,00	0,00	0,00
Buget local	0,00	419.608,06	419.608,06
TOTAL PROIECT	1.134.968,98	419.608,06	1.554.577,04
Procent contribuție publică	100,00%		
Avans solicitat	460.000,00		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	40,53%	Sumă avans mai mică de 50% din ajutorul public nerambursabil	

ROMANIA
COMUNA DUMBRAVA
 Reprezentant legal
 IHASZ Ioan