



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

**COMUNA FOENI**

**CONSILIUL LOCAL**

**Comuna Foeni nr. 381**  
Tel: +40-(0)256-413401  
Fax: +40-(0)256-413606  
e-mail: primariafoeni@yahoo.com

**Hotărârea de consiliu  
nr. 12 din 16.05.2013**

## **HOTĂRÂRE**

**pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 17389 mp, înscris în CF nr 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietatea privata a COMUNEI FOENI**

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI,**

convocat prin Dispoziția Primarului comunei Foeni în sesiune extraordinară la data de 16.05.2013;

#### **Având în vedere:**

- raportul de specialitate al secretarului comunei Foeni, înregistrat sub nr. 293 din 09.05.2013;
- raportul de evaluare a terenului înscris în CF nr 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietate private a COMUNEI FOENI întocmit de P.F.A. Oltean Călin Zeno, evaluator autorizat - membru titular UNEAR, specializarea EPI, legitimația nr. 14820;
- solicitarea C.B. SOLAR FOENI S.R.L. TIMISOARA, nr. 101 din 27.03.2013, înregistrată de Primăria comunei Foeni sub nr. 202 din 28.03.2013, prin care face cunoscută intenția sa ca pe teritoriul comunei Foeni să se demareze o investiție "Parc fotovoltaic pentru producerea de energie electrică și racordarea la S.E.N. - Foeni";
- extrasul de carte funciară nr. 401672 Foeni nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietate private a comunei Foeni, în suprafață de 17389 mp;
- proiectul de hotărâre nr. 10 din 09.05.2013;

#### **În conformitate cu prevederile:**

- Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicarea 2, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea de consiliu local nr. 10 din 16.05.2013 pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 17389 mp, înscris în CF nr 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietate private a COMUNEI FOENI

Red./Dact. S.C.I.

EX. 6

- Ordonanței de Urgență nr. 54 din 28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art.36 alin 2 lit.(c) și alin (5) lit. "b", art. 45 alin (3), art. 123 alin (1) și alin (2) și ale art. 115 alin (1) lit. "b" alin (3), (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se însușește propunerea de concesiune a suprafeței de 17389 mp, inițiată de C.B. SOLAR FOENI S.R.L. TIMISOARA, pentru amplasarea unui "Parc fotovoltaic pentru producerea de energie electrică și racordarea la S.E.N. - Foeni".

**Art.2.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului - teren intravilan în suprafață de 17389 mp, înscris în cartea funciară nr. 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietatea privată a comunei Foeni, pentru amplasarea unui parc fotovoltaic.

**Art.3.** Se aprobă studiul de oportunitate, în vederea concesiunii prin licitație publică, a terenului în suprafață de 17389 mp proprietate privată a comunei Foeni, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesiunea terenului menționat la art. 2, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Oltean Călin Zeno, evaluator autorizat - membru titular UNEAR, specializarea EPI, legitimația nr. 14820 și se aprobă limita minimă de la care se va porni licitația, în sumă de **0,17 lei mp/an** (0,04 euro/mp/an), conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Hotărârea de consiliu local nr. 10 din 16.05.2013 pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 17389 mp, înscris în CF nr 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietate privată a COMUNEI FOENI

Red./Dact. S.C.I.

EX. 6

**Art.6.** Se aprobă concesionarea terenului menționat la art. 2 pe o durată de 25 ani.

**Art.7.** Se desemnează comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitație publică a imobilului - teren intravilan în suprafață de 17389 mp, înscris în cartea funciară nr. 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietatea privată a comunei Foeni, în următoarea componentă:

- Șeitan Claudia Ionela, secretar comună - președinte;
- Periat Liliana, referent - secretar al comisiei;
- Seleștean Oana Laura - consultant extern;
- Ogodescu Gabriela, consilier local - membru comisie;
- Jurchiță Simion, consilier local - membru comisie.

**Art.8.** Se împuternicește Primarul comunei Foeni, să semneze contractul de concesiune.

**Art.9.** - Hotararea a fost adoptata cu votul "pentru" a 10 consilieri din cei 11 consilieri prezenti la sedinta Consiliului Local.

**Art.10.** - Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș, Serviciul pentru Verificarea Legalității Actelor, a Aplicării Actelor Normative și Contencios Administrativ;
- Compartimentului buget finanțe, taxe și impozite locale;
- Persoanelor în cauză;
- [www.primariafoenitm.ro](http://www.primariafoenitm.ro);
- Locuitorilor comunei, prin afisare

**Președinte de ședință,**

✍ **POP EMIL**

**Avizat pentru legalitate**

✍ **Secretarul comunei Foeni**  
**Jur. CLAUDIA IONELA ȘEITAN**

Total consilieri	11
Prezenți	11
Absenți	0
Pentru	10
Împotrivă	1 Călugăr Gheorghe Emil

Hotărârea de consiliu local nr. 10 din 16.05.2013 pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 17389 mp, înscris în CF nr 401672 Foeni, nr. cadastral 624/b/1/a/2/2/c, proprietate private a COMUNEI FOENI

Red./Dact. S.C.I.

EX. 6