



JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA FOENI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Foeni nr. 381
Tel:+40-(0)256-413401
Fax: +40-(0)256-413606
e-mailprimariafoeni@yahoo.com

**Hotărârea consiliului local Foeni nr. 11
din 16.04.2018**

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013 încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana-PUNCT SECUNDAR DE LUCRU CRUCENI, situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș și modificarea redevenței potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI,

convocat prin Dispoziția Primarului comunei Foeni în sesiune extraordinară, la data de 16.04.2018;

Având în vedere:

- solicitarea dr. Florea Ramona Ileana, înregistrată sub nr. 32 din 13.02.2018, privind prelungirea contractului de concesiune pentru spațiul în care își desfășoară activitatea din Cruceni, nr. 36;
- contractul de concesiune nr. 270 din 16.04.2013, încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana-PUNCT SECUNDAR DE LUCRU CRUCENI;
- actul adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 270 din 16.04.2013;
- raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 115 din 02.04.2018 întocmit de secretarul comunei Foeni privind prelungirea contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013 încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana-PUNCT SECUNDAR DE LUCRU CRUCENI, situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș și modificarea redevenței potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- extras de carte funciară nr. 401249 Foeni, nr. top. 26/203;
- anexa nr. 36 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Foeni, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 699 bis;

Page 1

Hotărârea consiliului local Foeni nr. 11 din 16.04.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013 încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana, situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș și modificarea redevenței potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale

- proiectul de hotărâre nr. 14 din 30.03.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013 încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana-PUNCT SECUNDAR DE LUCRU CRUCENI, situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș și modificarea redevenței potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- raportul de evaluare nr. 928 din 10.04.2018 privind stabilirea valorii de piață a redevenței, întocmit de S.C. MOTIU EXPERT S.R.L., înregistrat sub nr. 121 din 11.04.2018;

În conformitate cu prevederile:

- Cartei Europene a autonomiei locale, art. 2, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 4 din Hotărârea de Guvern nr. 884 din 03.06.2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 946 din 21 iulie 2004 al Ministerului Sănătății cu privire la Contractul cadru de concesionare a unor spații cu destinația de cabinet medicale;
- art. 10, art. 21, art. 36 alin(1) și (2) lit. "c" și "d", alin (5) lit."a", alin (6) lit. "a" pct. 3, art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1) lit. "b" alin (3) și alin (6) din Legea nr. 215/2001 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI FOENI, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013, încheiat între CONSILIUL LOCAL FOENI și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al CABINETULUI MEDICAL MEDICINĂ DE FAMILIE DR. FLOREA RAMONA-PUNCT SECUNDAR DE LUCRU CRUCENI, având ca obiect exploatarea spațiului în suprafață exclusivă de 40,92 m² și 12,00 m², părți comune, din imobilul situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 17.04.2018 și până la data de 17.04.2029.

Art.2. (1) Se aprobă însusirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea nivelului minim al redevenței (lei/mp/an) pentru spațiile cu destinație de cabinete medicale.

Hotărârea consiliului local Foeni nr. 11 din 16.04.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013 încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana, situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș și modificarea redevenței potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale

(2) Se aprobă modificarea redevenței anuale pentru spațiul cu destinație de cabinet medical, concesionat în baza Hotărârii de Guvern nr. 884/2004, de la 1 euro/mp/an la 28,80 lei/mp/an.

(3) Pentru spațiile de folosință comună nominalizate în art. 7 din HG nr. 884 din 30 iunie 2004, se va plăti o redevență de 28,80 lei/mp/an sub forma de cotă indiviză în părți egale pentru titularii contractului de concesiune.

(4) Redevența aferentă contractului de concesiune se va indexa anual cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Foeni, dl. Cizmaș Miomir Dobrivoi să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013.

Art.4. - (1) Hotărârea are caracter normativ și intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

(2) Această hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Foeni, în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 9 "pentru" din numărul de 10 consilieri prezenți la ședința.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului - Judet Timiș, Serviciul pentru Verificarea Legalitatii Actelor, a Aplicării Actelor Normative și Contencios Administrativ;
- Cabinet medical Medicină de Familie dr. Florea Ramona;
- www.primariafoenitm.ro;
- Publică prin afișare.

Președinte de ședință,

✍ Sorin OGODESCU



✍ **Secretar COMUNA FOENI**

Jur. Claudia Ionela SEITAN



Hotărârea consiliului local Foeni nr. 11 din 16.04.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 270 din 16.04.2013 încheiat între Consiliul Local Foeni și dr. Florea Ramona-Ileana, reprezentant legal al Cabinetului Medical Medicină de Familie Dr. Florea Ramona-Ileana, situat în comuna Foeni, sat Cruceni, nr. 36, județ Timiș și modificarea redevenței potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale

