

	<b>ROMÂNIA</b> <b>JUDEȚUL TIMIȘ</b> <b>COMUNA FOENI</b>	<b>Comuna Foeni nr. 381</b> Tel: +40-(0)256-413401 Fax: +40-(0)256-413606 <b>e-mail:</b> <b>primariafoeni@yahoo.com</b>
	<b><u>PROIECT</u></b>	<b>Proiect de hotărâre nr. 21</b> <b>din 07/03/2023</b>

*Avizat pentru legalitate,*  
 Secretar general  
 \*Buzas Sabina

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea prin Act Adițional nr. 3 a contractului de arendare  
 nr.84/26.05.2018**

### *CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI,*

Convocat prin Dispoziția Primarului comunei Foeni nr. 11 din 09/03 /2023 în ședință ordinară de lucru la data de 14.03.2023 ;

#### *Având în vedere:*

- Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14 din 27.04.2018;
- H.C.L. nr..14 din 27.04.2018;
- referatul de aprobare al primarului;
- referatul compartimentului de specialitate întocmit de compartimentul agricol ;
- În baza prevederilor art.7 alin.(1)-(12) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.1836-1850 din Cod civil;
- prevederile art.129 alin.6 lit.a ,art.139 alin.3 lit.g din OUG.nr.57/2019 privind codul Administrativ;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a din OUG.nr.57/2019 privind codul Administrativ;

#### *adoptă prezenta:*

## HOTĂRÂRE

**Art. 1.** - Se aprobă modificarea și completarea contractului de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14 din 27.04.2018, privind **durata contractului** conform anexei( Actul Adițional nr.3/     /     /2023)

**Art.2.** - Celelalte prevederi și clauze din contractul de arendare nr.84/26.05.2018 rămân neschimbate.

**Art.3.** (1) Hotărârea are caracter normativ și intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

(2) Această hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Judet Timiș, Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparatoriu si Contencios Administrativ;
- Primarul comunei Foeni;
- Compartimentului Financiar contabil-Taxe și impozite;
- Compartimentului agricol;
- Reprezentant SC UNDERCAVER SRL.Foeni
- [www.primariafoenitm.ro](http://www.primariafoenitm.ro);
- Publică prin afișare.

Inițiator,

***Primarul comunei Foeni,  
MOLDOVAN SAVETA***



JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA FOENI  
COMPARTIMENT AGRICOL

Comuna Foeni nr. 381  
Tel: +40-(0)256-413401  
Fax: +40-(0)256-413606  
e-mail: primariafoeni@yahoo.com

Nr. 256 din 07.03.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

Văzând proiectul de hotărâre nr. 21 din 07/03/2023, inițiat de Primarul comunei Foeni, am constatat:

### **Din punct de vedere al oportunității și legalității:**

Având în vedere :

- Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14 din 27.04.2018;
- H.C.L. nr..14 din 27.04.2018;
- referatul de aprobare al primarului;
- referatul compartimentului de specialitate întocmit de compartimentul agricol ;
- În baza prevederilor art.7 alin.(1)-(12) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.1836-1850 din Cod civil;

Față de cele prezentate, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea prin Act Adițional nr. 3 a Contractului de arendare Nr.84 din 26.05.2018 referitor la DURATA CONTRACTULUI deoarece anul agricol este cuprins între 01 septembrie din anul calendaristic curent și 31 August din anul calendaristic următor, astfel:

**CAP. IV. - ART 4. *Prezentul contract se încheie pentru perioada de 5 ani, începând cu data de 26.05.2018 și până la data de 31.08.2023 inclusiv.***

**Inspector,**  
Șoșdean Roxana

**REFERAT DE APROBARE**

Al proiectului de hotărâre nr. 21 din 07/03/2023 , inițiat de Primarul comunei Foeni, am constatat:

**Din punct de vedere al oportunității:**

Având în vedere

- referatul compartimentului de specialitate întocmit de compartimentul agricol prin care se propune modificarea Cap.IV , art.4 referitor la DURATA CONTRACTULUI de ARENDARE nr.84/26.05.2018;
- Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14 din 27.04.2018;
- H.C.L. nr..14 din 27.04.2018 ;
- referatul de aprobare al primarului;
- În baza prevederilor art.7 alin.(1)-(12) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.1836-1850 din Cod civil;

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea prin Act Adițional nr. 3 a Contractului de arendare Nr.84 din 26.05.2018 referitor la DURATA CONTRACTULUI astfel:

**CAP. IV. - ART 4. *Prezentul contract se încheie pentru perioada de 5 ani, începând cu data de 26.05.2018 și până la data de 31.08.2023 inclusiv.***

Primar,  
Moldovan Saveta



Act adițional nr.3 la Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018

### ACT ADIȚIONAL NR. 3

la Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14/27.04.2018

Încheiat astăzi \_\_\_\_ martie 2023

#### Având în vedere:

- H.C.L. nr..14 din 27.04.2018;
- Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14 din 27.04.2018;
- Raportul de specialitate al compartimentului agricol întocmit de d-na Sosdean Roxana;

#### Între:

#### I. Părțile contractante

1. Între **U.A.T. Foeni**, adresa localitatea Foeni nr.381, județ Timiș, tel:0256413401; Fax 0256413606; email:primariafoeni@yahoo.com, având codul de înregistrare fiscală 5517181, cont nr.RO08TREZ62121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentat legal prin Primar Moldovan Saveta, în calitate de **Arendator**,

#### Și

2. **S.C.UNDERCOVER S.R.L.**, CUI RO 6595773, înregistrată la O.R.C.Timiș sub nr.J35/3560/1994 cu sediul social în comuna Foeni, sat Foeni, nr.365, județul Timiș, prin reprezentant administrator d-na Ogodescu Gabriela, în calitate de **Arendaș**, pe de altă parte,

La data de \_\_.03.2023, la sediul **Arendatorului**, din Comuna Foeni nr.381, județul Timiș.

În temeiul prevederile Codului civil art.1836-1850 , al OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , precum și Anexa nr.4 a Hotărârii Consiliului Local al comunei Foeni nr.14 / 27.04.2018, pe de altă parte,de comun acord convin asupra următoarelor:

#### Articolul 1 . OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

Obiectul Actului Adițional îl reprezintă modificarea : **Cap.IV. Durata contractului, respectiv, art.4** din contract, astfel :

*-Prezentul contract se încheie pentru perioada de 5 ani, începând cu data de 26.05.2018 și până la data de 31.08.2023 inclusiv.*

Restul prevederilor și clauzelor din Contractul de arendare Nr.84 din 26.05.2018, Anexa nr.4 la HCL nr.14/27.04.2018, rămân neschimbate.



Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare ,câte unul pentru fiecare parte, toate cu aceeași valoare juridică, .

Foeni

Incheiat azi \_\_\_\_ martie 2023 sub nr. \_\_\_\_\_

ARENDATOR,  
Comuna Foeni  
Prin PRIMAR,  
MOLDOVAN SAVETA

ARENDAȘ,  
S.C.UNDERCOVER S.R.L  
prin Administrator,  
OGODESCU GABRIELA