

(Proiect)  
**HOTĂRÂREA nr. 46**  
**Din data de 20.07.2023**

privind aprobarea documentațiilor cadastrale de dezlipire a unor imobile situate în Foeni,  
UAT Foeni

Consiliul Local al Comunei Foeni, județul Timiș, având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Foeni sub nr.852/20.07.2023;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Foeni, sub nr.853/20.07.2023

-Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Foeni nr.1 și nr.3

- Prevederile Legii nr. 50/1991 autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificarea și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- Prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Documentațiile de dezlipire întocmite de către S.C. TOP-AS. SRL;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin (2) lit.b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin.(3), lit. g), ale art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4), art. 243, alin. (2), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Cu \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ împotrivă, \_\_\_\_\_ abțineri,

**ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE :**

**Art.1.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în loc.Foeni, UAT Foeni cu nr.cad.402639, S=3630 mp se dezmembrează în (două) imobile și anume:

- > - nr.cad.40412 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**3590 mp**
- > - nr.cad.40413 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**40 mp**

**Art.2.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în loc.Foeni, UAT Foeni cu nr.cad.402130, S=6731 mp se dezmembrează în 2(două) imobile și anume:

- > - nr.cad.404608 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată= **6521 mp**
- > - nr.cad. 404609 situat în Foeni, jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată= **210 mp**

**Art.3.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în loc.Foeni, UAT Foeni, cu nr.cad.401823, S=3030 mp se dezmembrează în 2(două) imobile și anume:

- > - nr.cad.404610 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**2741 mp**

> - nr.cad. 404611 situat în Foeni, jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**289 mp**

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul comunei Foeni.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al localității și se transmite către:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Comunei Foeni;
- Prin afișare pe site și la sediul primăriei;

**Proiect inițiat de primar MOLDOVAN SAVETA**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA FOENI  
PRIMAR  
Nr. 852 din 20.07.2022

## REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea proiectului de hotărâre nr. 46 din 20.07.2023

Ținând cont de documentațiile cadastrale de dezlipire a mai multor imobile, întocmite de catre SC.TOP-AS SRL, reprezentată prin ing.Albulescu Constantin, avizate de OCPI Timiș, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), alin. (2), alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Foeni PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr.46 din 20.07.2023 în forma inițiată.**

**Primar,  
MOLDOVAN SAVETA**

## Referat de specialitate

Avându-se în vedere prevederile din :

art. 129 alin.(1), alin (2) lit.b) si alin. (4) lit. d), art. 139 alin.(3), lit. g), ale art.196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4), art. 243, alin. (2), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

avand in vedere documentatiile cadastrale de dezlipire pentru imobilele:

Nr. crt.	Tip documentatie	Nr. cad. initial	Carte funciara	Numere cadastrale alocate	Localitate	Suprafata
1	Dezlipire	402636	402636	404612,404613	Foeni	3630
2	Dezlipire	402130	402130	404608, 404609	Foeni	6731
3	Dezlipire	401823	401823	404610, 404611	Foeni	3030
<b>Suprafata totala</b>						<b>13391 mp</b>

,prin prezentul referat propun aprobarea documentatiilor cadastrale de dezlipire intocmite de SC TOP-AS SRL anexate

intocmit  
Secretar general UAT Foeni  
Sabin Buzas