



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

COMUNA FOENI

CONSILIUL LOCAL

Comuna Foeni nr. 381
Tel: +40-(0)256-413401
Fax: +40-(0)256-413606
e-mail: primariafoeni@yahoo.com

HCL nr. 15 din 27.04.2018

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin atribuire directă a pajiștii comunale aflată în proprietatea privată a comunei Foeni și în administrarea Consiliului Local al comunei Foeni, colectivității locale, proprietari de animale înregistrați în Registrul Național al Exploatațiilor

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI,

Convocat prin Dispoziția Primarului comunei Foeni nr. 37 din 20.04.2018, în ședință ordinară de lucru la data de 27.04.2018;

Având în vedere:

- referatul de specialitate întocmit de secretarul comunei Foeni înregistrat sub nr. 143 din 20.04.2018 privind închirierea prin atribuire directă a pășunii comunale aflate în proprietatea privată a comunei Foeni și în administrarea Consiliului Local al comunei Foeni, colectivității locale, proprietari de animale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor;

- Ordinul Prefectului Județului Timiș privind trecerea în proprietatea comunei FOENI și în administrarea Consiliului local a pășunii comunale nr. 1890 din 29.12.1994;

- Hotărârea consiliului local nr. 11 din 17.03.2014 privind închirierea prin atribuire directă a pajiștii comunale aflată în proprietatea privată a comunei Foeni și în administrarea Consiliului Local al comunei Foeni, colectivității locale, proprietari de animale înregistrați în Registrul Național al Exploatațiilor și aprobarea „Regulamentul privind activitatea de organizare, administrare și exploatare a pajiștii comunale Foeni”;

- cererile deținătorilor de animale:

➤ Ban Gheorghe, înregistrată sub nr. 118 din 11.04.2018, domiciliat în comuna Foeni, sat Foeni, nr. 1B, județ Timiș;

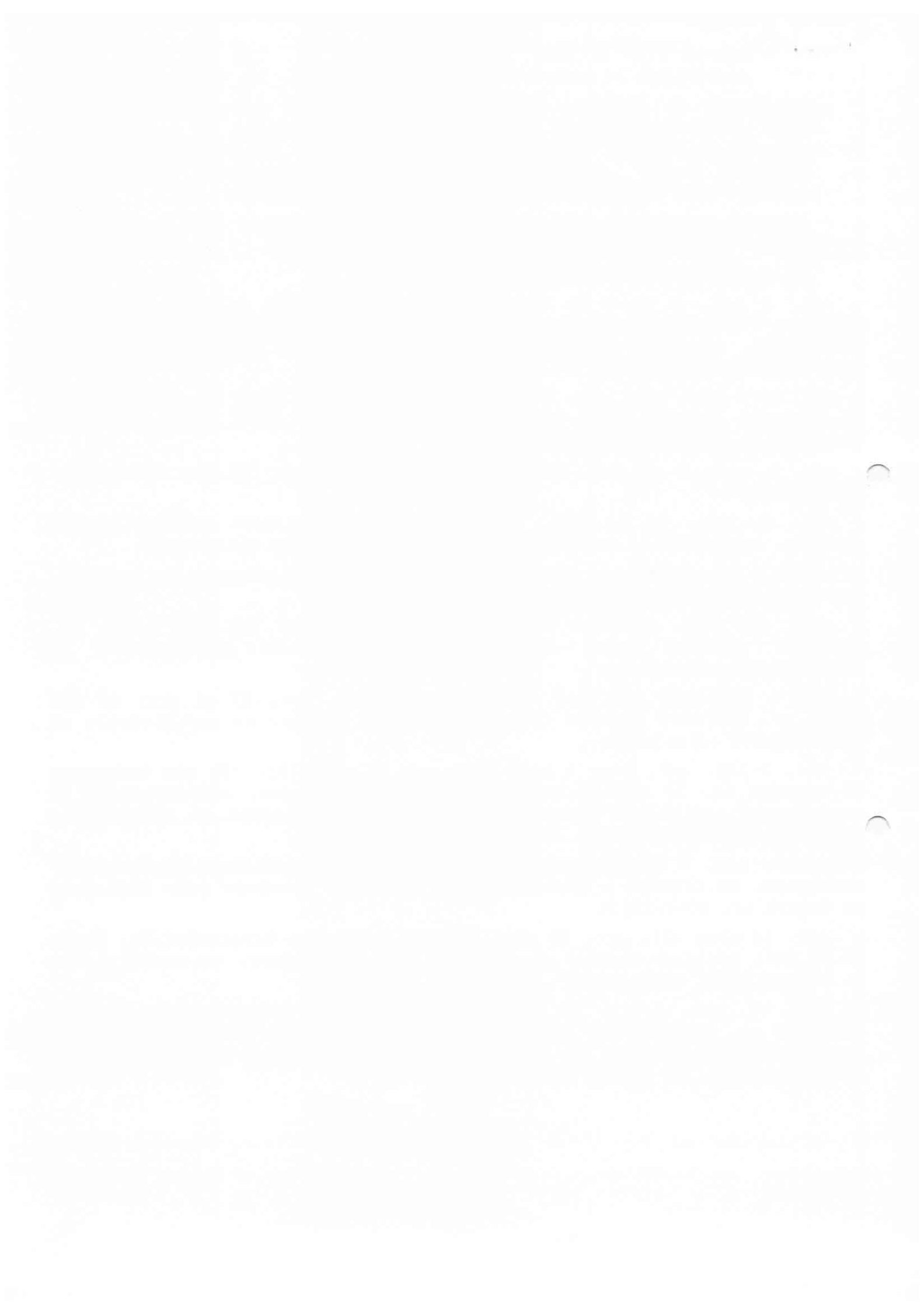
➤ Tomescu Vasile, înregistrată sub nr. 119 din 11.04.2018, domiciliat în comuna Foeni, sat Foeni, nr. 496, județ Timiș;

1 - Hotărârea Consiliului Local Foeni nr. 15 din 27.04.2018 privind închirierea prin atribuire directă a pajiștii comunale aflate în proprietatea privată a comunei Foeni și în administrarea Consiliului Local al comunei Foeni, colectivității locale, proprietari de animale înregistrați în Registrul Național al Exploatațiilor

- Ban Nicolae Bogdan, înregistrată sub nr. 132 din 19.04.2018, domiciliat în comuna Foeni, sat Foeni, nr. 1B, județ Timiș;
- proiectul de hotărâre nr. 21 din 19.04.2018 privind închirierea prin atribuire directă a pajiștii comunale aflată în proprietatea privată a comunei Foeni și în administrarea Consiliului Local al comunei Foeni, colectivității locale, proprietari de animale înregistrați în Registrul Național al Exploatațiilor
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul consiliului local Foeni;

În conformitate cu prevederile:

- art. 3 pct. 1 și 2 și art. 9 pct. 1 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 1778 alin (1), art. 1779, art. 1781 și art. 1836 din Codul Civil al României aprobat prin Legea nr. 287 din 17.07.2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 și art. 4 din Legea zootehniei nr. 72 din 16.01.2002, republicarea 1;
- art. 6, art. 33 și art. 44 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 454 lit. g, art. 484 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal al României, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin (1) lit. „a”, art. 16 alin (2), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 lit. „d”, art. 5 alin (1), art. 9 alin (1)- (9) din Ordonanța de Urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- art. 4, art. 6 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1064/2013;
- art. 16 alin (1), art. 28 alin (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2 din 12.07.2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. VI, pct. 1 lit. „b”, pct 2 lit. „d” din Ordinul comun al MAAP și a MAP nr. 226/235 din 28.03.2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;



- Ordinul comun al MAAPDR nr. 541/210 din 25.08.2009 pentru completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Ordinul nr. 544 din 21.06.2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul comun al MADR și MDRAP nr. 407/2051 din 31.05.2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- art. 36 alin (2) lit. „c”, alin (5) lit. „b”, art. 45, art. 115 alin (1) lit „b” și alin (3), art. 121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. - Se aprobă închirierea, prin atribuire directă, a pajiștii comunale, în suprafață totală de 97,80 ha, aflată în proprietatea privată a comunei Foeni și în administrarea Consiliului Local al comunei Foeni, colectivității locale, proprietari de animale înregistrați în Registrul Național al Exploatațiilor, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă contractul cadru de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - (1) Durata închirierii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere.

(2) Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult durata sa inițială, prin act adițional, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale.

Art.4. - Prețul închirierii este de lei 200 lei/ha/an. Pentru anii fiscali următori taxa de închiriere se va indexa în funcție de indicele de inflație, aferent anului fiscal precedent, comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.5. - Se împuternicește viceprimarul comunei Foeni, dl. Ogodescu Sorin, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al comunei Foeni, contractele de închiriere a pajiștii comunale, atribuite potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.6. (1) Hotărârea are caracter normativ și intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

(2) Această hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Foeni, în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 9 voturi "pentru" din numărul de 10 consilieri prezenți la ședința.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județ Timiș, Serviciul pentru Verificarea Legalității Actelor, a Aplicării Actelor Normative și Contencios Administrativ;
- Primarul comunei Foeni;
- Viceprimarul comunei Foeni;
- crescătorilor de animale de pe raza comunei Foeni;
- www.primariafoenitm.ro;
- Publică prin afișare.

Președinte de ședință

✍ Traian PETROVICI



Avizat pentru legalitate

✍ Secretar COMUNA FOENI

Jur. CLAUDIA IONEA ȘEITAN

Total consilieri	11
Prezenți	10
Absenți	1 Solmoșan Bogdan
Pentru	9
Împotrivă/Abțineri	1 Ogodescu Gabriela

