

**HOTĂRÂREA nr. 45**  
**Din data de 09.08.2023**  
**privind aprobarea documentațiilor cadastrale de dezlipire**

Consiliul Local al Comunei Foeni, județul Timiș, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.46 /20.07.2023;
- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Foeni sub nr.852/20.07.2023;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Foeni, sub nr.853 /20.07.2023

-Având în vedere avizele comisiilor de specialitate:

- Prevederile Legii nr. 50/1991 autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificarea și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- Prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Documentațiile de dezlipire întocmite de către S.C. TOP-AS. SRL;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin (2) lit.b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin.(3), lit. g), ale art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4), art. 243, alin. (2), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Cu 8 voturi pentru, 0 împotriva 0 abțineri,

**ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE :**

**Art.1.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în loc.Foeni, UAT Foeni cu nr.cad.402639, S=3630 mp se dezmembrează în (două) imobile și anume:

- > - nr.cad.40412 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**3590 mp**
- > - nr.cad.40413 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**40 mp**

**Art.2.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în loc.Foeni, UAT Foeni cu nr.cad.402130, S=6731 mp se dezmembrează în 2(două) imobile și anume:

- > - nr.cad.404608 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată= **6521mp**
- > - nr.cad. 404609 situat în Foeni, jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată= **210 mp**

**Art.3.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului situat în loc.Foeni, UAT Foeni, cu nr.cad.401823, S=3030 mp se dezmembrează în 2(două) imobile și anume:

- > - nr.cad.404610 situat în Foeni,jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**2741 mp**
- > - nr.cad. 404611 situat în Foeni, jud.Timiș,UAT Foeni având suprafața măsurată=**289 mp**

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează primarul comunei Foeni.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al localității și se transmite către:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Comunei Foeni;
- Prin afișare pe site și la sediul primăriei;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
Bălan Ioan**

Contrasemnează pentru legalitate,  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**  
Ruzsa Sabina