



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

COMUNA FOENI

CONSILIUL LOCAL

Comuna Foeni nr. 381

Tel: +40-(0)256-413401

Fax: +40-(0)256-413606

e-mail: primariafoeni@yahoo.com

**Hotărârea consiliului local
Foeni nr. 16 din 04.07.2013**

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15.300 mp, situat în extravilanul comunei Foeni, proprietatea privată a COMUNEI FOENI, înscris în CF nr 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, în vederea amenajării unei zone de agrement și pescuit în comuna Foeni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI,

convocat prin Dispoziția Primarului comunei Foeni în sesiune ordinară de lucru la data de 04.07.2013;

Având în vedere:

- cererea doamnei Moldovan Saveta, înregistrată sub nr. 625 din 15.04.2011 și nr. 362 din 03.06.2013, prin care solicită concesionarea suprafeței de 15.300 mp, în vederea inițierii unei investiții privind dezvoltarea unei "Zone de agrement în localitatea Foeni";
- cererea dl. Șandor Ion, înregistrată sub nr. 1199 din 29.08.2011, prin care solicită cumpărarea "pescăriei de la fostul CAP Foeni" pentru amenajarea unui loc de agrement;
- raportul de specialitate al secretarului comunei Foeni, înregistrat sub nr. 363 din 03.06.2013;
- raportul de evaluare a terenului înscris în CF nr 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, proprietate privată a COMUNEI FOENI, întocmit de P.F.A. Oltean Călin Zeno, evaluator autorizat - membru titular UNEAR, specializarea EPI, legitimația nr. 14820;
- extrasul de carte funciară nr. 401632 Foeni nr. cadastral 401632, proprietate privată a comunei Foeni, în suprafață de 15.300 mp;

În conformitate cu prevederile:

Hotărârea consiliului local Foeni nr. 16 din 04.07.2013 pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15.300 mp, situat în extravilanul comunei Foeni, proprietatea privată a COMUNEI FOENI, înscris în CF nr 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, în vederea amenajării unei zone de agrement și pescuit în comuna Foeni

- Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicarea 2, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr. 54 din 28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art.36 alin 2 lit.(c) și alin (5) lit. "b", art. 45 alin (3), art. 123 alin (1) și alin (2) și ale art. 115 alin (1) lit. "b" alin (3), (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului - teren extravilan în suprafață de 15.300 mp, înscris în cartea funciară nr. 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, proprietatea privată a comunei Foeni, în vederea amenajării unei zone de agrement și pescuit în comuna Foeni.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, în vederea concesiunii prin licitație publică, a terenului în suprafață de 15.300 mp proprietate privată a comunei Foeni, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesiunea terenului menționat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Oltean Călin Zeno, evaluator autorizat - membru titular UNEAR, specializarea EPI, legitimația nr. 14820 și se aprobă limita minimă de la care se va porni licitația, în sumă de **0,18 lei mp/an**, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă concesiunea terenului menționat la art. 1 pe o durată de 49 ani.

Hotărârea consiliului local Foeni nr. 16 din 04.07.2013 pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15.300 mp, situat în extravilanul comunei Foeni, proprietatea privată a COMUNEI FOENI, înscris în CF nr 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, în vederea amenajării unei zone de agrement și pescuit în comuna Foeni

Art.6. Se desemnează comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitație publică a imobilului - teren intravilan în suprafață de 15.300 mp, înscris în cartea funciară nr. 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, proprietatea privată a comunei Foeni, în următoarea componentă:

- Șeitan Claudia Ionela, secretar comună - președinte;
- Periat Liliana, referent - secretar al comisiei;
- Seleștean Oana Laura - consultant extern;
- Petrovici Traian, consilier local - membru comisie;
- Călugăr Gheorghe Emil, consilier local - membru comisie.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Foeni, să semneze contractul de concesiune.

Art.8. - Hotărârea a fost adoptată cu votul "pentru" a 9 consilieri din cei 11 consilieri prezenti la sedinta Consiliului Local.

Art.9. - Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș, Serviciul pentru Verificarea Legalității Actelor, a Aplicării Actelor Normative și Contencios Administrativ;
- Aparatului de specialitate al Primarului comunei Foeni;
- www.primariafoenitm.ro;
- Locuitorilor comunei, prin afisare

Președinte de ședință,

✍ Brîndușe Dumitru

Avizat pentru legalitate

**✍ Secretarul comunei Foeni
Jur. CLAUDIA IONELA ȘEITAN**

Hotărârea consiliului local Foeni nr. 16 din 04.07.2013 pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 15.300 mp, situat în extravilanul comunei Foeni, proprietatea privată a COMUNEI FOENI, înscris în CF nr 401632 Foeni, nr. cadastral 401632, în vederea amenajării unei zone de agrement și pescuit în comuna Foeni