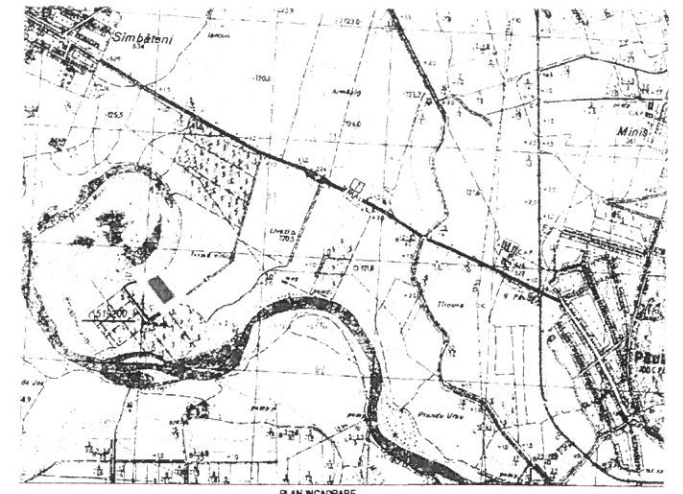


Proprietar:
Biserica Ortodoxa Paulis
cu drept Superficie, de la 28.04.2015 pana la 03.06.2019
pentru S.C. ROBIN STAIN S.R.L.
Livada, nr. 69A, jud. Arad
CUI: 25553642 - J02 / 546 / 2009

Adresa imobil
arabil extravilan - comuna Paulis, judetul Arad
Nr cadastral: 932, CF 300002 Paulis



PLAN INCADRARE
PERIMETRUL SAMBATENI TERASA II
scara 1:25000

LEGENDA

- ▬ ZONA SERVICII/AGREMENT BAZIN
- ▬ PISCICOL PESCUIT SPORTIV
- ▬ SPATII PRODUCTIE - EXPLOATARE AGREGATE MINERALE
- ▬ SPATII ADMINISTRATIVE SI SERVICII
- ▬ SPATII PLANTATE
- ▬ DRUMURI DE EXPLOATARE
- ▬ TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN
- ▬ APE
- ▬ DRUM ACCES IN INCINTA
- ▬ PARCARI IN INCINTA

PROPUNERI
SC ROBIN STAIN SRL

- LIMITA TERENULUI; S= 50.000 MP;
CF300002 PAULIS, CAD 932
TOP 74.508/1/4;
- - - LIMITA ZONEI STUDIATE
S=160.000 MP
- ▬ ZONA DE PRODUCTIE - EXCAVARE AGREGATE MINERALE -
SITUATIA PROPUSA ETAPA I
- 1. CLADIRE ANEXA
- 2. DRUM ACCES IN INCINTA
- 3. PARCARI IN INCINTA
- 4. ZONA VERDE AMENAJATA IN INCINTA
- 5. ZONA VERDE TALUZATA
- 6. ALEI IN INCINTA
- 7. IMPREJMUIRE INCINTA
- 8. RETRAGEREA CONSTRUCTIILOR
FAZA DE ALINIAMENTUL TERENULUI

INDICI URBANISTICI PROPUȘI:
POT MIN 70% MAX 74,40%
CUT MIN 0,70 MAX 0,75

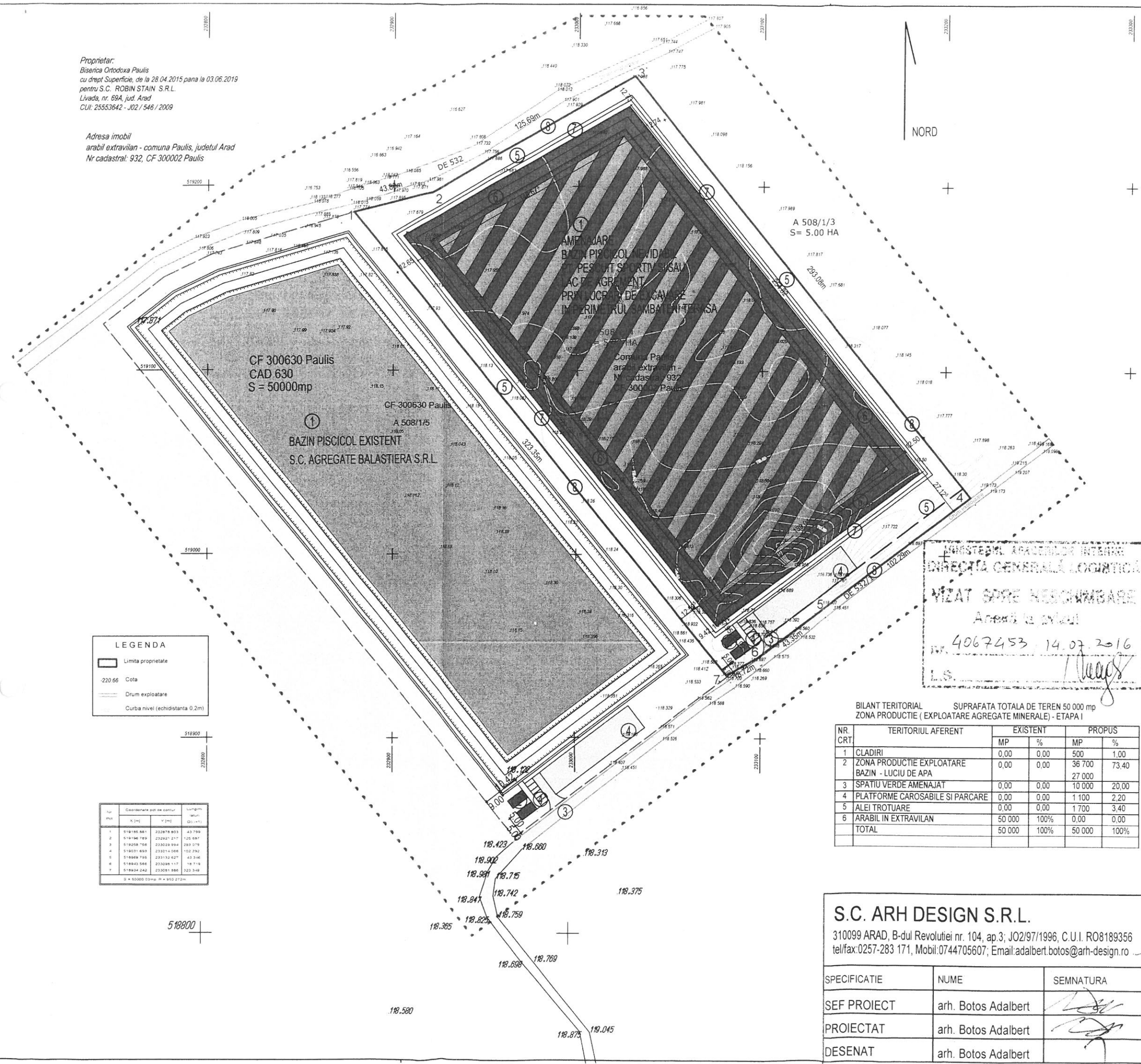
- BAZIN PISCICOL EXISTENT**
SC AGREGATE BALASTIERA SRL
- - - TEREN INTRAVILAN - TRUP IZOLAT
S= 50.000 MP;
CF300630 PAULIS, CAD 630
TOP.74.508/1/5;
 - ▬ IMPREJMUIRE INCINTA
 - 1. BAZIN PISCICOL PESCUIT SPORTIV
SI AGREMENT
 - 2. CLADIRE ANEXA
 - 3. DRUM ACCES IN INCINTA
 - 4. PARCARI IN INCINTA

LEGENDA

- ▬ Limita proprietate
- - - Cota
- ▬ Drum exploatare
- ▬ Curba nivel (echidistanta 0,2m)

Nr	Coordonate poligonului	Longhitudine	
Nr	X [m]	Y [m]	X [m]
1	518180.841	232878.803	43.759
2	518186.769	232821.217	125.687
3	518258.766	233028.994	293.079
4	518321.633	233214.068	102.292
5	518389.795	233172.827	43.316
6	518403.846	233028.117	18.718
7	518324.242	233061.988	323.348

S = 50000.03 mp. M = 940.272m



MINISTERUL ARAZILOR INTERIORE
DIRECTIA GENERALA LOCALITATI
MIZAT SPRE RECONSTRUCIE
Arad, 14.07.2016
4067453
L.S.

BILANT TERITORIAL SUPRAFATA TOTALA DE TEREN 50 000 mp
ZONA PRODUCTIE (EXPLOATARE AGREGATE MINERALE) - ETAPA I

NR. CRT	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
		MP	%	MP	%
1	CLADIRI	0,00	0,00	500	1,00
2	ZONA PRODUCTIE EXPLOATARE BAZIN - LUCIU DE APA	0,00	0,00	36 700	73,40
3	SPATIU VERDE AMENAJAT	0,00	0,00	10 000	20,00
4	PLATFORME CAROSABILE SI PARCARE	0,00	0,00	1 100	2,20
5	ALEI TROTUARE	0,00	0,00	1 700	3,40
6	ARABIL IN EXTRAVILAN	50 000	100%	0,00	0,00
TOTAL		50 000	100%	50 000	100%

S.C. ARH DESIGN S.R.L.

310099 ARAD, B-dul Revolutiei nr. 104, ap.3; J02/97/1996, C.U.I. RO8189356
tel/fax:0257-283 171, Mobil:0744705607; Email:adalbert.botos@arh-design.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA
SEF PROIECT	arh. Botos Adalbert	<i>[Signature]</i>	1:2000
PROIECTAT	arh. Botos Adalbert	<i>[Signature]</i>	MAI 2016
DESENAT	arh. Botos Adalbert	<i>[Signature]</i>	

BENEFICIAR	PR. NR.
SC ROBIN STAIN SRL COMUNA LIVADA, NR. 69A, JUD. ARAD	381/2015
AMENAJARE BAZIN PISCICOL NEVIDABIL PT. PESCUIT SPORTIV SI SAU LAC DE AGREMENT PRIN LUCRARI DE EXCAVARE IN PERIMETRUL SAMBATENI TERASA Extravilan comuna Paulis, Zona Sambateni Terasa CF 300002; cad 932, Judetul Arad	FAZA P.U.Z.
REGLEMENTARI URBANISTICE ETAPA I - PRODUCTIE	PL. NR. 02A - I