

PROCES-VERBAL
Incheiat astazi 05.10.2022

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de GUGU MARIA, CNP [redacted] CI seria si nr GX 746638, prin imputernicitul STOI MIRCEA, CNP [redacted] I AR 802388, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 100 din 05.10.2022.

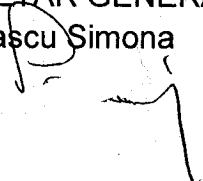
Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 308430, Nr carte funciara 308430, Nr tarla/lot 36, Nr parcela 179/1/3 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.2400 ha cuprins in oferta de vanzare este de 2400.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei PAULIS, judetul ARAD.

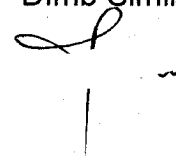
SECRETAR GENERAL

Pascu Simona



INSPECTOR

Dîmb Simina



CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul ARAD Primaria PAULIS	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 100 din 05.10.2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GUGU MARIA , CNP . 7, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr GX 746638, eliberat(a) de Poliția mun. Arad, data si locul nasterii 06.04.1949, localitatea/judetul/tara Sâmbăteni/Arad, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: sat. Păuliș nr.100 comuna Păuliș jud. Arad cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin STOI MIRCEA , CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr AR 802388 , in calitate de împuternicit , conform Procură specială nr. 767/22.06.2022 , adresa sat. Sâmbăteni nr.110 com. Păuliș jud. Arad ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

STOI MIRCEA, sat Sâmbăteni nr.110 com. Păuliș judetul Arad

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 100 din 05.10.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1)
GUGU MARIA , CNP7, , avand adresa de comunicare in: sat. Păuliș nr.100
comuna Păuliș jud. Arad telefon ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2400 (ha), la pretul de 2400.0 LEI
(doi mii patru sute lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	PAULIS	0.2400	308430	308430	36	179/1/3	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STOI MIRCEA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
05.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.