

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAD	Registrul de evidență Nr. 31
Municipality administrativ-teritorială (*) ROMANIA COMUNA PAULICI	din ... 30 07 2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **34/30.07.2021** depuse de IUREA
FLOARE, IUREA ALEXANDRU prin mandatar PUSCAU EMANUEL, în calitate de
vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în
oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la
gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-
de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru
irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei mentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sedi
1.		
2.		

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

31/30-07-2021

ANEXA 1B

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), Ju. Fec. Alexandru CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
Arad str. Pău. Tulu nr. 19 bl.
 sc. et. ap.
 județul/sectorul Arad codul poștal
 e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata^1), Jurca Floare CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
Arad str. Pău. Tulu nr. 19 bl.
 sc. et. ap.
 județul/sectorul Arad codul poștal
 e-mail tel.
0440402673

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,13 (ha), la prețul de (*) 3.800 (lei) trei mi opt sute lei.
 Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

T

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla /lot (*)	Număr parcela (*)		
Se completează de către vânzător	<u>Săulești Păulis Arad</u>	<u>0,13</u>	<u>307472</u>	<u>307472</u>	<u>31</u>	<u>118/2/18</u>	<u>Arad</u>	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Dusău Emanuel
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 30.07.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

T

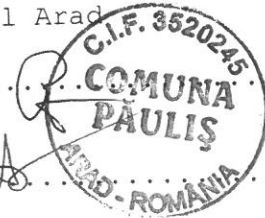
Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. ... 6242
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	din ... 30.07.2021

ST

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele
măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin
prezenta se aduce la cunoștință IZOAREA SIMONA LACCAMIOARA
, CNP/CIF (*), nr. înregistrare
..... (**), în calitate de preemtor,
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea
LIPOVA, str. Cant. ȘOIMOS nr. 75, bl., sc.
..... et., ap., județul/sectorul
..... ARAD codul poștal e-mail
..... tel. Oferta de vânzare
nr. 31 din data de 30.07.2021, depusă de
IUREA FLOARE, IUREA ALEXANDRU, privind terenul agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,13 (ha), nr. cadastral
307472, nr. carte funciară 307472, nr. Tarla 31 nr.
parcelă 118/2/18, categorie de folosință ARABIL, la
prețul de 3800 (lei), afișată la sediul/site-ul
primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCIN IOAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie, PASCA SIMONA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

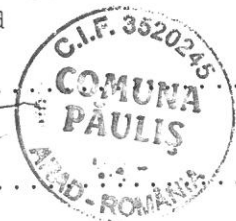
T

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. 6241
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	din ... 30.07.2021 ... (*)

ST

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele
măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin
prezenta se aduce la cunoștință VUCULESCU CORINA ALINA
, CNP/CIF (*), nr. înregistrare
..... (**), în calitate de preemtor,
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea
L. POVA, str. Cant. SOIMOS nr. 57, bl., sc.
..... et., ap., județul/sectorul
ARAD codul poștal e-mail
..... tel. Oferta de vânzare
nr. 31 din data de 30.07.2021, depusă de
IUREA FLOARE, IUREA ALEXANDRU privind terenul agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0/13 (ha), nr. cadastral
307476, nr. carte funciară 307472, nr. Tarla 31 nr.
parcelă 118/2/13, categorie de folosință ARAB/16, la
prețul de 3800 (lei), afișată la sediul/site-ul
primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCIN IOAN
(numele și prenumele/semnătura)L.S. Secretar primărie, PASCU SIMONA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.