



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
CONSILIUL LOCAL



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA Nr.120
din data de 18.11.2020

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire a imobilului identificat în C.F nr.307205 Păuliș nr. cadastral 307205 în suprafață de 29548 mp situat în loc. Sâmbăteni, domeniu privat al Comunei Păuliș

Consiliul Local al Comunei Paulis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara în data de 18.11.2020;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr.9085/10.11.2020 a Primarului Comunei Paulis dl Turcin Ioan;
- Raportul compartimentului de specialitate urbanism inregistrat sub nr. 9086/10.11.2020;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 ale Consiliului Local Paulis;
- Încheierea de respingere nr.42330/15.10.2020 a Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova;
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, executat de persoana juridica autorizata ing. Bagrin Daniel, reprezentantul SC MASTERCAD METRIC SRL din care rezulta dezlipirea imobilului în suprafata de 29548 mp in 2(doua) loturi: Lot 1 – 1654 mp, Lot 2 – 27894 mp;
- Extrasul de CF nr.307205 Păuliș, nr. cadastral 307205;
- Prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art.23 lit.e, art.46 alin.(1), art.220 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in Cartea Funciara;
- prevederile art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 Codul Civil;
- Prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.b) și c), alin.4 lit.e), f), g), alin.(6) lit.c), art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de 12 voturi „pentru”, - „abțineri” si - voturi „împotrivă”)

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.g și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, conform anexelor, care fac parte integranta din prezenta hotarare, executat de persoana juridica autorizata ing. Bagrin Daniel, reprezentantul legal al SC MASTERCAD METRIC SRL, privind imobilul identificat in C.F nr. 307205 Paulis nr. cadastral 307205 în suprafață măsurată de 29548 mp situat în loc. Sâmbăteni, domeniu privat al Comunei Păuliș, în 2(doua) loturi, dupa cum urmeaza:

-Lot 1 – nr.cadastral 307341 extravilan loc. Sâmbăteni, top:57;189/3/78 în suprafață de 1654 mp;

-Lot 2 – nr.cadastral 307342 extravilan loc. Sâmbăteni, top:57,189/3/78 în suprafață de 27894 mp.

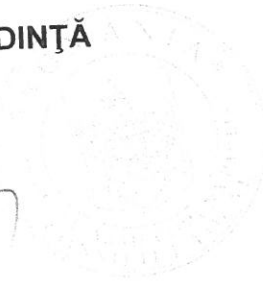
Art.2. Orice prevedere contrară prezentei se abrogă.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Paulis prin compartimentul de specialitate urbanism și reprezentantul legal al S.C. Mastercad Metric SRL, in vederea obtinerii avizului Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad – BCPI Lipova.

Art.4. Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Arad;
- Primarul Comunei Paulis;
- Compartimentului Urbanism si juridic;
- Reprezentantul legal al S.C Mastercad Metric SRL;
- BCPI Lipova.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Savu Petru



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Simona Pascu

