



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**COMUNA PĂULIȘ**



Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: [primariapaulis@gmail.com](mailto:primariapaulis@gmail.com)

**HOTĂRÂREA nr.114**  
**din 29.11.2016**

**privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului în domeniul privat al  
Comunei Păuliș a terenului înscris în C.F. nr.303336 Păuliș nr.top./cadastral  
1067/1/2 în suprafață de 727 mp**

Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară;

Tinând cont de cererea nr.3666/26.052016 a doamnei Barna (ns. Mărușter) Nicoleta Stefania în calitate de concesionar al terenului în suprafață de 727 mp situat în Barațca înscris în CF vechi 2528 nr.top.1067/1/2 care solicită cumpărarea terenului concesionat în baza contractului de concesiune nr.2033 din 14.10.1998 având dreptul de proprietate asupra construcție-casă de vacanță;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 7359/04.11.2016 a Primarului comunei Păuliș dl. Turcin Ioan, prin care se propune trecerea din domeniul privat al Statului în domeniul privat al comunei Păuliș terenul înscris în C.F nr.303336 Păuliș top./cadastral 1067/1/2 în suprafață de 727 mp;
- Nota de fundamentare a compartimentului urbanism din cadrul Primăriei comunei Păuliș înregistrată la nr. 7360/04.11.2016;
- Raportul compartimentului de specialitate - juridic înregistrat sub nr. 7361/04.11.2016;
- Extrasul de Carte Funciară UAT Păuliș nr.303336 Păuliș top./cadastral 1067/1/2 în suprafață de 727 mp;
- Prevederile art.36 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin.(9), art.121 alin.(1), art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4, art.6 alin (1) art.10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- Prevederile H.G. nr. 1707/2006, Anexa nr.9, pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, actualizată, din care rezultă că imobilele-terenuri identificate conform CF-urilor nu fac parte din domeniul public al statului sau a altor instituții ale Statului, precum și faptul că în H.G. nr.976/2002 Anexa nr.44 aceste terenuri nu se regăsesc în proprietatea publică a comunei Păuliș;
- Prevederile Legii nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2, 3,4 ale Consiliului Local Păuliș;
- Prevederile art.121 a Constituției României;
- cvorumul necesar adoptării fiind de 2/3 din numărul consilierilor în funcție, votat cu 12 voturi „pentru” din totalul de 12 consilieri prezenți;

În temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat a Comunei Păuliș a imobilului – teren, în suprafață de 727 mp, înscris în Cartea Funciară nr.303336 Comuna Păuliș situat în Barațca str. Frunzișului nr.647, nr. top/cadastral 1067/1/2, teren pe care este edificată casă de vacanță în vederea vânzării acestuia în condițiile art.123 alin.(3) și alin. (4) din Legea nr.215/2001.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire prezenta se încredințează Primarul comunei Păuliș prin compartimentul de specialitate.

**Art.3.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Arad;
- Primarul Comunei Păuliș;
- Compartimentul juridic, urbanism și contabilitate;
- BCPI Lipova.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NICOARĂ PETRU**



**Contrasemnează,  
Secretar Simona PASCU**

