



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
COMUNA PĂULIȘ



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIȘ

Păuliș str. Eroilor nr. 2 tel 0257 388101; fax 0257 388456e-mail: [primariapaulis@gmail.com](mailto:primariapaulis@gmail.com)  
site: [www.paulis.ro](http://www.paulis.ro)

### HOTĂRÂREA NR. 72 din data de 25.05.2023

privind aprobarea Proiectului Tehnic, actualizarea indicatorilor tehnico-economici, devizul general actualizat și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI EXTINDERE REȚEA DE APĂ ÎN SAT BARAȚCA ȘI SÂMBĂTENI, COMUNA PĂULIȘ, JUDEȚUL ARAD”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară în data de 25.05.2023;  
**Având în vedere :**

- Inițiativa domnului primar Turcin Ioan, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 4526/15.05.2023 pentru aprobarea Proiectului Tehnic, actualizarea indicatorilor tehnico-economici, devizul general actualizat și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism și achiziții publice nr. 4527/15.05.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului contabilitate nr. 4528/15.05.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 din cadrul Consiliului local Păuliș;

**Ținând cont de:**

- Proiectul Tehnic nr.276/09.2022 elaborat de SC MADI FHVAC S.R.L. Arad, predat prin procesul-verbal de predare-primire înregistrat sub nr.12530/16.12.2022 pentru obiectivul de investiție: „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad”;
- prevederile O.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile Ordinului nr. 1333/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. 1 lit. a -d din OUG nr. 95/2021;
- prevederile Ordinului nr.1321/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. 1 lit. a-c din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice



locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Informarea MDLPA nr. 84013/18.07.2022, înregistrată la Primăria comunei Păuliș cu nr. 6894/20.07.2022 prin care proiectul „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad” a fost aprobat pentru finanțare de la bugetul de stat;

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.114/27.10.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad”;

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.123/21.10.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, jud. Arad” pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;

- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și d), alin.(4) lit.d), alin.(7) lit.n), alin.(14), art.136 alin.(1), alin.(3) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de 12 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva” din totalul de 13 consilieri în funcție);

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.a) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIȘ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică - Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin ai ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit S.C. MADI FHVAC, înregistrat la Primăria comunei Păuliș cu nr.12530/16.12.2022, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad”, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre (Anexa 2.2 a și Anexa 2.2 b la Normele metodologice PNI A.Saligny).

**Art.3.** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții - „Înființare rețea de canalizare menajeră și extindere rețea de apă în sat Barațca și Sâmbăteni, comuna Păuliș, județul Arad”, conform anexei nr.3 (Anexa 2.1 la Normele metodologice PNI A.Saligny) la prezenta hotărâre,

**Art.4.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT comuna Păuliș a sumei 2.429.822,10 Lei (inclusiv TVA), reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art.5.** Anexa nr.1, nr.2 și nr.3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Păuliș. Aducerea

*Luj*



*Romy*

la cunoștință publică se face prin afișare la sediul primăriei comunei Păuliș și prin publicare pe site.

(3) Hotărârea se comunică în vederea punerii în aplicare, în cadrul Primăriei comunei Păuliș la : Primarul comunei Păuliș, compartimentul urbanism, achiziții publice și contabilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Laura PASĂRE



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Simona Pascu

CARTUȘ CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.72/25.05.2023 <sup>1</sup>			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1</sup> ) s-a făcut cu o majoritate O simplă x absolută O calificată <sup>(2)</sup>	25.05.2023	
2	Comunicarea către primari <sup>2</sup> )	31.05.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3</sup> )	31.05.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4)+5</sup> )	25.05.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5</sup> )	-	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), după caz	25.05.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:  
art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.  
(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție”.  
art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”  
art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;  
art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”  
art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”  
art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”  
art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

<sup>1</sup>Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

<sup>2</sup>Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local

## FOAIE DE CAPĂT

Beneficiar: **COMUNA PAULIS**



Denumire investitiei: **INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE  
MENAJERA SI EXTINDERE RETEA DE APA IN  
SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS,  
JUD. ARAD**

Com. Paulis, sat Paulis, nr. 1, jud. Arad

Proiectant General: **MADI FHVAC S.R.L.**

Proiectant de specialitate  
Retea de canalizare: **MADI FHVAC S.R.L.**

Proiectant de specialitate  
Rezistenta: **MOLNAR PROIECTARE STRUCTURI S.R.L.**

Proiectant de specialitate  
Instalatii Electrice: **NORAS PROIECT S.R.L.**

Proiect nr: **276-09.2022**

Faza: **D.T.A.C.+P.Th.+D.E.**

MĂRIA COMUNEI PĂULIȘ

intrare: 12530/16-12-2022

ieșire: 1

## PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE

Incheiat astazi 16.12.2022, in 2 (doua) exemplare originale intre:

SC MADI FHVAC .....

In calitate de PREDATOR

si

COMUNA PAULIS .....

In calitate de PRIMITOR

-Am predat in 3 (trei) exemplare pe suport hartie in original si 1 ex in format electronic CD, documentatia conform contract nr. achizitor / prestator: 8861 / 219 din 21.09.2022

**Proiect nr: 276-09.2022**

**INFIIINTARE RETEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE RETEA DE APA  
IN SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS, JUD. ARAD**


Com. Paulis, sat Paulis, nr. 1, jud. Arad

**Faza de Proiectare: D.T.A.C.+P.Th.+D.E.**

Am predat  
SC MADI FHVAC SRL  
Adrian Madar



Am primit  
COMUNA PAULIS  
COMUNA  
PĂULIȘ  
2022



Anexa 2.2 a  
la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții:</b> <b>„ INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE RETEA DE APA IN SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS, JUD. ARAD”</b> <b>com. Paulis, sat. Paulis, nr. 1, jud. Arad</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>PT</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>Comuna PAULIS</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>sat Sambateni si sat Baratca</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>612.331,51</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>475.857,62</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 30.09.2021</b>	<b>4,9471</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>508.469,31</b>
<b>Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)</b>	<b>103.862,20</b>

**ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
Sursa de apă	buc.	0	0
Instalațiile de pompare	buc.	0	0
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0
Stația de tratare a apei	buc.	0	0
Conductele de aducțiune	m.	0	0
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0
Rețelele de distribuție	m.	625	207.050,48
Branșamente individuale	buc.	13	179.455,57
Alte capacități .....	mc/zi	17,12	.....
<b>Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)</b>	loc.	212	.....
<b>Total locuitori</b>	loc.	4120	.....

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)</b>	1.250,00	123.775,85
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>		
<b>Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)</b>	212	491,37

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, I.F. 3520445.....

Semnătura.....



*[Handwritten signature in blue ink]*

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE REȚEA DE APA IN SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS, JUD. ARAD” com. Paulis, sat. Paulis, nr. 1, jud. Arad	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna PAULIS
Amplasament:	sat Sambateni si sat Baratca
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	14.514.347,06
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13.274.978,42
Curs BNR lei/euro din data 30.09.2021	4,9471
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	12.188.387,16
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	2.325.959,90

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	4	1.526.819,34
Rețea de canalizare apă uzată	m.	21.183	8.807.429,33
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	684	3.184.487,47
Alte capacități:	mc/zi	248,52	
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2.020	
Total locuitori echivalenți	loc.	2.020	
Total locuitori	loc.	4.120	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	2500	2.933.910,18
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	2.020	1.222,55



Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume, .....

Semnătura, .....



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE REȚEA DE APA  
IN SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS, JUD. ARAD"  
com. Paulis, sat. Paulis, nr. 1, jud. Arad

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	68,830.97	13,077.88	81,908.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>68,830.97</b>	<b>13,077.88</b>	<b>81,908.85</b>
<b>Capitolul 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	64,000.00	12,160.00	76,160.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>64,000.00</b>	<b>12,160.00</b>	<b>76,160.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
3.1	Studii	4,500.00	0.00	4,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	26,500.00	5,035.00	31,535.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	182,500.00	34,675.00	217,175.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	59,500.00	11,305.00	70,805.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	108,000.00	20,520.00	128,520.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	122,000.00	23,180.00	145,180.00
3.7	Consultanță	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.8	Asistență tehnică	154,674.76	29,388.20	184,062.96
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>622,174.76</b>	<b>117,358.20</b>	<b>739,532.96</b>
<b>Capitolul 4</b>				
4.1	Construcții și instalații	11,262,245.01	2,139,826.55	13,402,071.56
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11,262,245.01	2,139,826.55	13,402,071.56
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	142,095.68	26,998.18	169,093.86
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	142,095.68	26,998.18	169,093.86
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	330,700.00	62,833.00	393,533.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	330,700.00	62,833.00	393,533.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	19,200.00	3,648.00	22,848.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	19,200.00	3,648.00	22,848.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>11,754,240.69</b>	<b>2,233,305.73</b>	<b>13,987,546.42</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	26,152.74	4,969.02	31,121.76
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18,152.74	3,449.02	21,601.76
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	127,108.57	0.00	127,108.57
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,555.32	0.00	11,555.32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	57,776.62	0.00	57,776.62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	57,776.62	0.00	57,776.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	70,000.00	13,300.00	83,300.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>223,261.31</b>	<b>18,269.02</b>	<b>241,530.33</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12,732,507.73</b>	<b>2,394,170.84</b>	<b>15,126,678.57</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>11,555,324.40</b>	<b>2,195,511.63</b>	<b>13,750,836.03</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>15,126,678.57</b>
buget de stat	<b>12,696,856.47</b>
buget local	<b>2,429,822.10</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>11,754,240.69</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>12,732,507.73</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>6,303.22</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1,274.12</b>	<b>0.00</b>

Data	30/09/2021
Curs Euro	4.9471
Valoare de referință standard de cost	2020

Beneficiar:



Proiectant:

**DEVIZ GENERAL - Apa**  
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE RETEA DE APA  
IN SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS, JUD. ARAD"  
com. Paulis, sat. Paulis, nr. 1, jud. Arad

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2,291.59	435.40	2,726.99
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>2,291.59</b>	<b>435.40</b>	<b>2,726.99</b>
<b>Capitolul 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
3.1	Studii	500.00	0.00	500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	30,500.00	5,795.00	36,295.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.7	Consultanță	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.8	Asistență tehnică	4,967.40	943.81	5,911.21
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>104,467.40</b>	<b>19,753.81</b>	<b>124,221.21</b>
<b>Capitolul 4</b>				
4.1	Construcții și instalații	393,958.22	74,852.06	468,810.28
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	393,958.22	74,852.06	468,810.28
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>393,958.22</b>	<b>74,852.06</b>	<b>468,810.28</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	5,230.55	993.80	6,224.35
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,630.55	689.80	4,320.35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,600.00	304.00	1,904.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	4,398.68	0.00	4,398.68
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	399.88	0.00	399.88
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,999.40	0.00	1,999.40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,999.40	0.00	1,999.40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>14,629.23</b>	<b>1,943.80</b>	<b>16,573.03</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>515,346.44</b>	<b>96,985.07</b>	<b>612,331.51</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>399,880.36</b>	<b>75,977.26</b>	<b>475,857.62</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>612,331.51</b>
buget de stat	<b>508,469.31</b>
buget local	<b>103,862.20</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>393,958.22</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>515,346.44</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>2,430.88</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>491.37</b>	<b>0.00</b>

Data	30/09/2021
Curs Euro	4.9471
Valoare de referință standard de cost	212

Beneficiar:



Proiectant:

**DEVIZ GENERAL - Canal**  
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE REȚEA DE APA IN  
SAT BARATCA SI SAMBATENI, COM. PAULIS, JUD. ARAD"  
com. Paulis, sat. Paulis, nr. 1, jud. Arad

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	66,539.39	12,642.48	79,181.87
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>66,539.39</b>	<b>12,642.48</b>	<b>79,181.87</b>
<b>Capitolul 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	64,000.00	12,160.00	76,160.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>64,000.00</b>	<b>12,160.00</b>	<b>76,160.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
3.1	Studii	4,000.00	0.00	4,000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	152,000.00	28,880.00	180,880.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	149,707.36	28,444.40	178,151.76
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>517,707.36</b>	<b>97,604.40</b>	<b>615,311.76</b>
<b>Capitolul 4</b>				
4.1	Construcții și instalații	10,868,286.79	2,064,974.49	12,933,261.28
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10,868,286.79	2,064,974.49	12,933,261.28
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	142,095.68	26,998.18	169,093.86
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	142,095.68	26,998.18	169,093.86
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	330,700.00	62,833.00	393,533.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	330,700.00	62,833.00	393,533.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	19,200.00	3,648.00	22,848.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	19,200.00	3,648.00	22,848.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>11,360,282.47</b>	<b>2,158,453.67</b>	<b>13,518,736.14</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	20,922.19	3,975.22	24,897.41
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,522.19	2,759.22	17,281.41
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,400.00	1,216.00	7,616.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	122,709.88	0.00	122,709.88
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,155.44	0.00	11,155.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	55,777.22	0.00	55,777.22
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	55,777.22	0.00	55,777.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	65,000.00	12,350.00	77,350.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>208,632.07</b>	<b>16,325.22</b>	<b>224,957.29</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12,217,161.29</b>	<b>2,297,185.77</b>	<b>14,514,347.06</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>11,155,444.05</b>	<b>2,119,534.37</b>	<b>13,274,978.42</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>14,514,347.06</b>
buget de stat	<b>12,188,387.16</b>
buget local	<b>2,325,959.90</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>11,360,282.47</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>12,217,161.29</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>6,048.10</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1,222.55</b>	<b>0.00</b>

Data	30/09/2021
Curs Euro	4.9471
Valoare de referință standard de cost	2020

Beneficiar:



Proiectant: