



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
PRIMAR



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.22

din data de 16.02.2021

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire a imobilului identificat în C.F nr.307406 Păuliș nr. cadastral 307406 în suprafață de 26.337 mp situat în loc. Sâmbăteni, domeniu privat al Comunei Păuliș

Consiliul Local al Comunei Paulis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara în data de 25.02.2021;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr.1251/16.02.2021 a Primarului Comunei Paulis dl Turcin Ioan;
- Raportul compartimentului de specialitate urbanism inregistrat sub nr. 1254/16.02.2021;
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 ale Consiliului Local Paulis;
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, executat de persoana juridica autorizata ing. Bagrin Daniel, reprezentantul SC MASTERCAD METRIC SRL din care rezulta dezlipirea imobilului în suprafata de 26.337 mp in 2(doua) loturi: Lot 1 – 6185 mp, Lot 2 – 20152 mp;
- Extrasul de CF nr.307406 Păuliș, nr. cadastral 307406;
- Prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile art.23 lit.e, art.46 alin.(1), art.220 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in Cartea Funciara;
- prevederile art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 Codul Civil;
- Prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.b) și c), alin.4 lit.e), f), g), alin.(6) lit.c), art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de voturi „pentru”, ... "abțineri" si ... voturi „împotrivă")

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.g și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, conform anexelor, care fac parte integranta din prezenta hotarare, executat de persoana juridica autorizata ing. Bagrin Daniel, reprezentantul legal al SC MASTERCAD METRIC SRL, privind imobilul identificat in C.F nr. 307406 Paulis nr. cadastral 307406 în suprafață măsurată de 26.337 mp situat în loc. Sâmbăteni, domeniu privat al Comunei Păuliș, în 2(doua) loturi, dupa cum urmeaza:

-Lot 1 – nr.cadastral 307406 extravilan loc. Sâmbăteni, top:57;189/3/78 în suprafață de 6185 mp;

-Lot 2 – nr.cadastral 307406 extravilan loc. Sâmbăteni, top:57;189/3/78 în suprafață de 20152 mp.

Art.2. Orice prevedere contrară prezentei se abrogă.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Paulis prin compartimentul de specialitate urbanism și reprezentantul legal al S.C. Mastercad Metric SRL, in vederea obtinerii avizului Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad – BCPI Lipova.

Art.4. Prezenta se comunica cu:

- Institutiile Prefectului judetului Arad;
- Primarul Comunei Paulis;
- Compartimentului Urbanism si juridic;
- Reprezentantul legal al S.C Mastercad Metric SRL;
- BCPI Lipova.

**INIȚIATOR,
PRIMAR Ioan TURCIN**

Avizat Secretar General,
Simona Pascu



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



Păuliș nr. 1 tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com

NR. 1251/16.02.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare cu propunere de dezlipire a imobilului identificat în C.F nr. 307406 Păuliș nr. cadastral 307406 în suprafață de 26337 mp situat în localitatea Sâmbăteni, domeniu privat al Comunei Păuliș

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, executat de persoana juridică autorizată ing. Bagrin Daniel, reprezentantul SC MASTERCAD METRIC SRL din care rezultă dezlipirea imobilului în suprafața de 26337 mp în 2(două) loturi: Lot 1 - 6185 mp, Lot 2 - 20152 mp;
- Extrasul de CF nr.307406 Păuliș, nr. cadastral 307406;
- Prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.23 lit.e, art.46 alin.(1), art.220 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciara;
- Prevederile art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 Codul Civil;
- Prevederile art.129 alin. 1, alin.2 lit.b) și c), alin.4 lit.e), f), g), alin.(6) lit.e), art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere faptul că se dorește depunerea unui proiect de finanțare prin Programul Național de Construcții de interes Public sau social, Subprogramul "Drumuri de interes local și drumuri de interes județean" este necesară realizarea măsurătorilor topografice și întocmirea documentațiilor de Primă înregistrare Imobil pentru străzile care fac obiectul investiției.

Pentru aceste considerente propun Consiliului local Păuliș adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare cu propunere de dezlipire a imobilului identificat în C.F nr. 307406 Păuliș nr. cadastral 307406 în suprafață de 26337 mp situat în localitatea Sâmbăteni, domeniu privat al Comunei Păuliș .

PRIMAR
Ioan TURCIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ

Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com



Nr. 1254 / 16.02.2021

RAPORT

privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare cu propunerea de dezlipire a imobilului identificat in C.F. nr. 307406 Paulis nr. cadastral 307406, în suprafață totala de 26.337 mp situat in lo. Sambateni, domeniul privat al Comunei Paulis

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Referatul de aprobare nr. 1251 din 16.02.2021 al Primarului comunei Păuliș;
- Prevederile art.121 alin. 1 si 2 din Constituția României;
- Prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile din Ordinul nr.700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Extras de CF nr. 307406 Sâmbăteni;
- Schițe de identificare și planurile de amplasament întocmite de persoana juridică autorizată;

Având în vedere că pentru obiectivul de investiție "Modernizare străzi în Comuna Păuliș, județul Arad" a fost depusă în decursul anului 2019 o solicitare de finanțare în cadrul Fondului de Dezvoltare și Investiții, gestionat de către Comisia Națională de Strategie și Prognoză, până în prezent acesta nu a fost selectat pentru finanțare. Urmare acestui fapt, se dorește depunerea Proiectului prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social Subprogramul "Drumuri de Interes Local și Drumuri de Interes Județean".

Conform ghidului de depunere în care sunt expuse etapele în cazul în care se dorește realizarea construcției obiectivului mai sus menționat, în cadrul Subprogramului "Drumuri de Interes Local și Drumuri de Interes Județean" se vor depune în primă fază, odată cu solicitarea, documentele prevăzute mai jos la Etapa I. Documentele aferente Etapei a II-a vor fi solicitate, după caz, de către personalul Companiei Naționale de Investiții.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ

Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com



Acte necesare în vederea promovării unei investiții care implică construirea unui obiectiv nou:

ETAPA I

1. Solicitare pentru realizarea investiției în cadrul subprogramului care să sublinieze necesitatea și oportunitatea investiției; prin adresa de solicitare se va preciza obligatoriu și suprafața de teren pe care beneficiarul are posibilitatea să o predea în vederea realizării construcției;
2. Fotografii reprezentative ale amplasamentului;
3. Persoana de contact (nume, prenume, funcție, nr.tel);
4. Extras de Carte Funciară pentru informare actualizat, la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare al imobilului (P.A.D.) aferent;

Conform punctului 4 din etapa I este imperativ necesară realizarea măsurătorilor topografice, întocmirea documentațiilor de Prima Înregistrare Imobil pentru străzile care fac obiectivul investiției „Modernizare străzi în Comuna Păuliș, județul Arad”.

Conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire privind imobilul identificat în CF. nr. 307406 Paulis cadastral nr. 307406 în suprafața de 26.337 mp în loc. Sambateni, domeniul privat al comunei Paulis în 2 loturi după cum urmează:

- Lot 1 – în suprafața de 6.185 mp;
- Lot 2 – în suprafața de 20.152 mp;

COMPARTIMENT URBANISM SI ACHIZITII PUBLICE

CONSILIER ACHIZITII PUBLICE,

Dehelean Manuela



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 307406 Păuliș

Nr. cerere	48015
Ziua	23
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare
100091051601



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	307406	26.337	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
48015 / 23/12/2020		
Act Administrativ nr. 132-HOTARARE-, din 15/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULIS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 307406 a imobilului cu numarul cadastral 307406/UAT Păuliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 307342 inscris in cartea funciara 307342;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in rangul inch. nr. 4991/2006, in rangul inch. nr. 40472/2020 si in rangul inch. nr. 46181/2020, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PAULIS , CIF:3520245, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

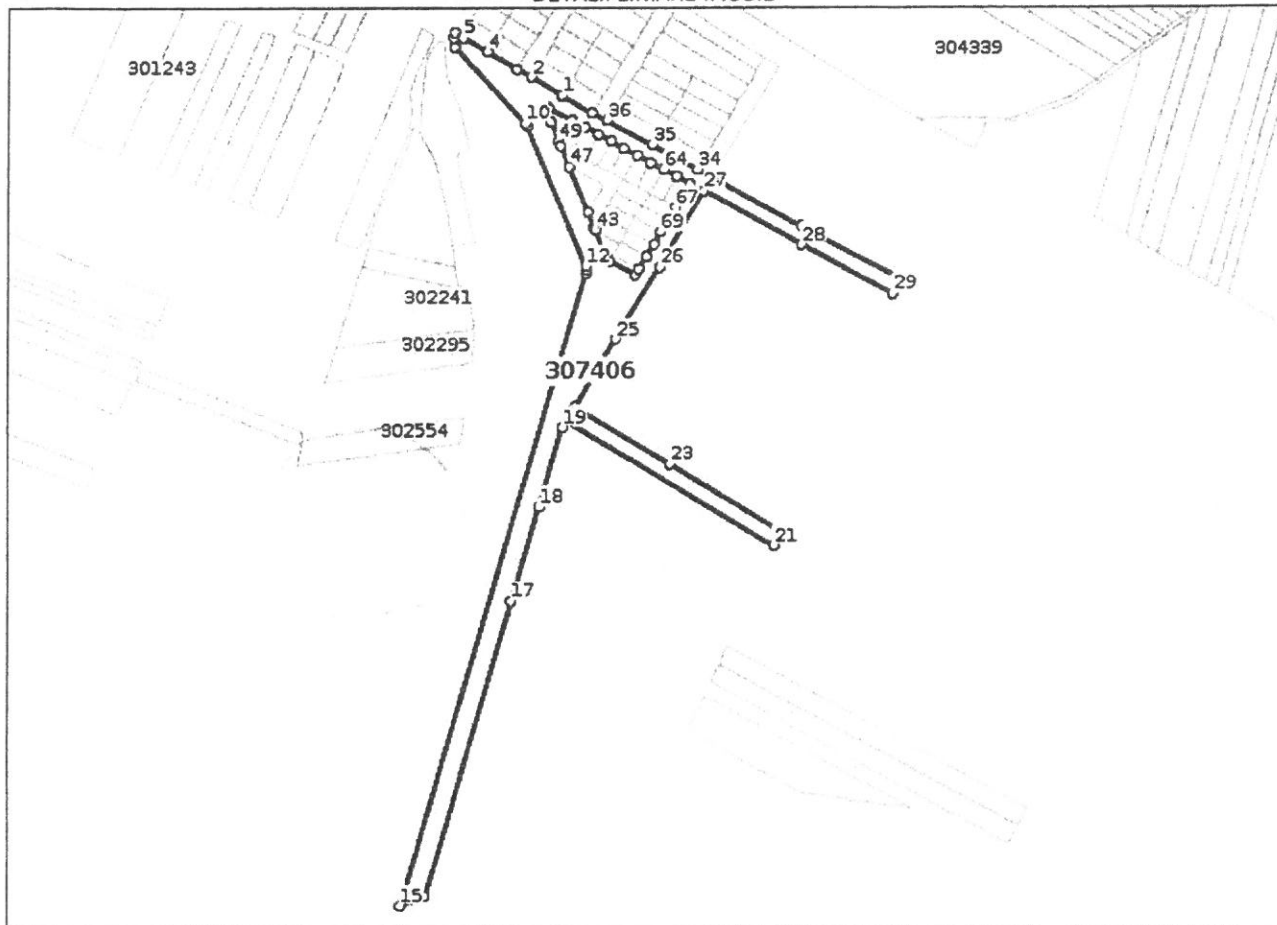
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
307406	26.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	26.337	-	-	-	Top:57;189/3/78. Lot 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	29.946	2	3	14.0	3	4	29.384
4	5	23.191	5	6	0.179	6	7	8.507
7	8	4.736	8	9	7.957	9	10	88.697
10	11	3.072	11	12	128.856	12	13	3.081
13	14	2.945	14	15	562.242	15	16	22.169
16	17	262.392	17	18	84.054	18	19	70.572
19	20	6.297	20	21	207.797	21	22	13.981
22	23	112.041	23	24	95.033	24	25	67.956

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	71.659	26	27	74.146	27	28	95.132
28	29	87.382	29	30	0.124	30	31	14.015
31	32	94.221	32	33	87.126	33	34	14.135
34	35	44.693	35	36	43.499	36	37	13.975
37	38	30.057	38	39	161.58	39	40	6.088
40	41	24.66	41	42	4.456	42	43	24.514
43	44	2.174	44	45	0.432	45	46	14.245
46	47	41.426	47	48	19.002	48	49	4.148
49	50	17.688	50	51	8.358	51	52	1.362
52	53	2.082	53	54	2.165	54	55	2.117
55	56	2.105	56	57	22.701	57	58	12.835
58	59	12.65	59	60	12.651	60	61	12.65
61	62	12.651	62	63	12.65	63	64	12.65
64	65	12.651	65	66	12.65	66	67	23.74
67	68	12.0	68	69	12.0	69	70	12.0
70	71	12.0	71	1	12.0			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

04-01-2021

Data eliberării,

//

Asistent Registrator,

GIANINA LUNG

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

BORDEROU

• **Adresa imobilului: UAT Paulis**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sambateni	-	-	-	-	-	-	CF:307406 Cad:307406

Proprietari:

Nume	Prenume	CNP																		
COMUNA PAULIS		3	5	2	0	2	4	5												

Persoană autorizată:

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI																		
S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L.		4	1	8	2	9	6	4	3											

- Număr pagini documentație:
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 38/16.02.2021
- Conținutul documentației:
 - borderou;
 - dovada achitării tarifului;
 - formularele tipizate de cereri și declarații;
 - certificat fiscal;
 - copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice
 - copii a extrasului de carte funciară, după caz;
 - originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
 - memoriu tehnic;
 - plan de amplasament și delimitare;
 - releveele construcțiilor;
 - plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
			2.2.1.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejerea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:*.

* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ LIPOVA

Nr. de înregistrare – 38/16.02.2021

CERERE DE RECEPȚIE PENTRU DEZLIPIRE

Subscrisa Comuna Paulis, cu sediul în Sat Paulis, Comuna Paulis, Nr.1, Jud Arad, având C.I.F.: 3520245, prin primar Turcin Ioan, cu domiciliul în Sat Paulis, Comuna Paulis, Nr.57, Jud.Arad, legitimat cu C.I. seria AR număr 685195, CNP:1580813023627, împuternicesc persoana fizică/juridică S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L., conform contract/angajament nr 43 data 12.08.2020 pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere
- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - actualizare date tehnice
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- X - documentație pentru dezlipire/alipire teren**
 - documentație de prima înregistrare UI
 - documentație pentru apartamentare
 - documentație pentru dezlipire/alipire UI
 - documentație pentru re apartamentare
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

IMOBILUL: UAT PAULIS

Adresă Imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sambateni	-	-	-	-	-	-	Cf:307406 Cad:307406

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : Extras Carte Funciara:307406/23.12.2020.

Solicite comunicarea răspunsului:

- prin poștă
 la sediul biroului teritorial
 fax nr.....



Proprietar,
Comuna Paulis, prin
Primar Turcin Ioan



Semnătura și ștampila
S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L.
Prin persoana autorizată Ing. BAGRIN DANIEL

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Sumă	Cod serviciu
			2.2.1.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice. Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.

*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa `rdp_.....@ancpi.ro`*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:*.

* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARAD
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ LIPOVA**

DECLARAȚIE

Subscrisa Comuna Paulis, cu sediul in Sat Paulis, Comuna Paulis, Nr.1, Jud.Arad, avand C.I.F.:3520245, prin primar Turcin Ioan cu domiciliul in Sat Paulis, Comuna Paulis, Nr.57, Jud.Arad, legitimat cu C.I. seria AR numar 685195, CNP:1580813023627, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în EXTRAVILAN, CF:307406, Cad:307406, Loc. Sambateni, situat in UAT Paulis sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 26337 mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID, nr. dosar....., instanța..... obiect.....
- titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine,, au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L. /autorizație categoria B serie RO-B-J/Nr.1746 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: CF:307406/23.12.2020, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data:16.02.2021

Proprietar
COMUNA PAULIS, prin
Primar Turcin Ioan



Semnătura și ștampila
S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L.
Prin persoana autorizata Ing.BAGRIN DANIEL

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon:.....*.

* Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.