

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) <b>ARAD</b>	Registrul de evidență Nr. .... <b>34</b> .....
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>PRIMĂRIA COMUNEI PAULIȘ</b>	din ... <b>30.07.2021</b> ..... (*)

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.34/30.07.2021 depuse de SANDRU RODICA prin mandatar PUSCAU EMANUEL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014  
, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

30/30.07.2021

ANEXA 1B

la normele metodologice

\* - Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Sandru Rodica, CNP  
 vând adresa de comunicare, în: localitatea  
Arad, str. Frumoasa nr. 28.D, bl.  
 sc. Arad et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul Arad, codul poștal  
 e-mail ..... tel.  
0740.762.673 vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 0,86 (ha), la prețul de (\*) 5160 Euro (lei)  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: 28387  
 Date privind identificarea terenului Doza lui și lipsi trei sute optzeci și șapte

\*T\*

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categ oria de folos ință	Obse rvaț ii
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Sup raf ața (ha) (*)	Număr cadastra l (*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla /lot (*)	Număr parcel a (*)		
Se complet ează de către vânzăto r	<u>Săușău Paulș Arad</u>	<u>0,86</u>	<u>307473</u>	<u>307473</u>	<u>36</u>	<u>179/3/19</u>	<u>Arabil</u>	
Verific at primări e <sup>4)</sup>								

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
PUSCĂU Emanuel  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
in

L.S.  
 Data 30.07.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

\*T\*

Județul (*) <b>ARAD</b>	Registrul de evidență Nr. ... <b>6266</b> .....
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ</b>	din ... <b>30.07.2021</b> .....

\*ST\*

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele  
măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în  
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea  
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și  
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției  
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin  
prezenta se aduce la cunoștință DOME IONEL, DOME FLOARE  
, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare  
..... (\*\*), în calitate de preemtor,  
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea  
SĂMBĂTENI str. .... nr. 256, bl. ...., sc.  
..... et ..... ap. ...., județul/sectorul  
..... ARAD ..... codul poștal ..... e-mail  
..... tel. .... Oferta de vânzare  
nr. 34 din data de 30.07.2021, depusă de  
SANDRU RODICA prin PUSCĂU EMANUEL privind terenul agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), nr. cadastral  
304473, nr. carte funciară 304473, nr. Tarla 36 nr.  
parcelă 179/3/19, categorie de folosință ARABIL, la  
prețul de 25387 (lei), afișată la sediul/site-ul  
primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCU IOAN .....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, PASCU SIMONA .....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

