



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIȘ

Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 154 **din data de 22.12.2021**

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare Cămin Cultural Păuliș”

Consiliul Local al comunei Păuliș întrunit în ședința ordinară în data de 16.12.2021;
Având în vedere :

- proiectul de hotărâre înaintat de Primarul comunei Păuliș;
- referatul de aprobare nr. 11662./21.12.2021 al Primarului comunei Păuliș privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, Proiectul tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiție "Reabilitare Cămin Cultural Păuliș";
- raportul de specialitate comun al compartimentelor urbanism, achiziții publice și contabilitate nr.11663./21.12.2021;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 din cadrul Consiliului local Păuliș;

Tinând cont de:

- Proiectul Tehnic de Execuție și a indicatorilor tehnico economici actualizați, pentru obiectivul de investiție "Reabilitare Cămin Cultural Păuliș", întocmit de proiectant SC IMOBLES PLAN, conform contract nr. 5285/06.07.2020;
- Hotărârile Consiliului Local Păuliș nr.118/11.12.2015, 39/06.04.2016 și 67/25.07.2016;
- Prevederile art.8 și art.9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Prevederile art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte și convenții;
- Prevederile art.20 și art.21 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006;
- prevederile H.G.R. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederile H.G.R. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.43 alin.(1) din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și competențele ulterioare
 - Prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.b), alin.4 lit.d), alin.7 lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de 8. voturi „pentru”, 0.

"abțineri" și 0 voturi „împotriva” din totalul de 13 consilieri în funcție)

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "REABILITARE CĂMIN CULTURAL PĂULIȘ", Jud. Arad, beneficiar Comuna Păuliș, conform devizului general al investiției întocmit de SC IMOBLES PLAN, în urma finalizării proiectului tehnic, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Documentația tehnică aferentă proiectului menționat la art.1, întocmită de SC IMOBLES PLAN, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Finanțarea cheltuielilor aferente investiției se va asigura din FEADR, prin CRFIR 5 VEST Timișoara și bugetul local al comunei Păuliș.

Art.4. Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

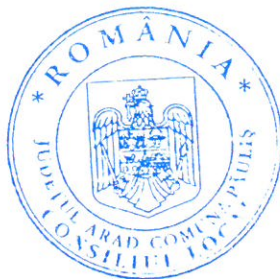
Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Păuliș, compartimentul financiar-contabil și achiziții publice.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(4) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Păuliș. Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul primăriei comunei Păuliș și prin publicare pe site.

(5) Hotărârea se comunică în vederea punerii în aplicare, în cadrul Primăriei comunei Păuliș la : Primarul comunei Păuliș, compartimentul urbanism, achiziții publice și contabilitate.

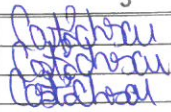
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Petru SAVU



CONTRASEMNEAZĂ,
Pt. SECRETAR GENERAL
COSTĂCHESCU ROXANA

CARTUȘ CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.154/2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu o majoritate x simplă 0 absolută o calificată	22.12./2021	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	23.12.2019	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30.12.2019	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	30.12.2019	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30.12.2021-06.01.2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIȘ

Anexa nr.I

la Hotărârea nr. 154/22.12.2021

INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "REABILITARE CĂMIN CULTURAL PĂULIȘ"

Numărul de locuitori deserviți de proiect : 1783 persoane
Operatorii economici deserviți de proiect : 32

Caracteristici tehnice ale proiectului:

I. Valoarea totala a investiție	2,907,692.91 mii lei/642,726 mii euro
Din care Valoare eligibilă	1,280,133.66 mii lei/282,965 mii euro
Din care Valoare neeligibilă	1,627,559.25 mii lei/359,761mii euro

II. Caracteristici tehnice Cămin Cultural

SITUAȚIA EXISTENTA

Clădirea existenta are funcțiunea de Cămin Cultural:

Regim de inaltime : D+P

Dimenisuni maxime in plan : 32.60m x 49,25m

H-parter 3,60m

H-max, coama : 8,47m (de la cota pardoselii de la aprter)

Sistemul constructiv:

Fundații continue din zidărie de cărămidă plină.

Suprastructura alcatuita pereți portanți din zidărie de cărămidă plină.

Planșeu din lemn peste parter și planșeu din arce și bolți din zidărie de cărămidă peste demisol.

Acoperiș tip șarpanta din lemn cu invelitoare din țigla ceramica.

III. SITUAȚIA PROPUSA

- **Lucrări de consolidare structurală:**
- **Lucrări de reparații și de reamenajarea spațiului:**
- **Lucrări de instalata**
- **Lucrări de instalații sanitare interioare:**
- **Lucrări de instalații termice:**
- **Lucrări de instalații electrice**
- **Instalații de stingere și prvenire a incendiilor**
- **Instalații electrice pentru iluminatul de securitate**

IV. Durata de realizare a proiectului 11 luni

V. Finanțarea Investiției

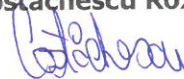
Finanțarea cheltuielilor eligibile aferente investiției se va face din Fondul European Agricol pentru Dezvoltarea Rurala (FEADR) prin Programul National de Dezvoltare Rurala (PNDR), fondurile publice naționale și buget local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Petru SAYU



Contrasemnează,
Pt. Secretar General
Costăchescu Roxana



Bugetul Indicativ al Proiectului "Reabilitare camin cultural Paulis"			
MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE			
AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE			
CURS EURO	4.5240	DATA	01.01.2016
Submasura	7.6		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Total Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	RON	RON	RON
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului - total, din care:	0.00	0.00	0.00
1.1 Cheltuieli pentru obtinerea terenului			0.00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0.00		0.00
1.3 Cheltuieli cu amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica - total, din care:	5,175.46	282,531.23	287,706.69
3.1 Studii de teren	0.00	2,500.00	2,500.00
3.2 Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	1,290.00	1,290.00
3.3 Proiectare si inginerie	0.00	224,531.69	224,531.69
3.4 Organizarea procedurilor de achizitie			0.00
3.5 Consultanta	5,175.46	37,209.54	42,385.00
3.6 Asistenta tehnica	0.00	17,000.00	17,000.00
Verificare incadrare cheltuieli capitolul 3		cheltuieli capitolul 3 se incadreaza in limita de 10%	
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza - total, din care:	1,274,958.20	851,197.24	2,126,155.44
Constructii si lucrari de interventii - total, din care:	1,274,958.20	851,197.24	2,126,155.44
4.1 Constructii si instalatii	1,274,958.20	545,997.73	1,820,955.93
4.2 Montaj utilaj tehnologic	0.00	3,574.78	3,574.78
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj (procurare)	0.00	59,205.00	59,205.00
4.4 Utilaje si echipamente fara montaj, mijloace de transport, alte achizitii specifice	0.00	110,344.53	110,344.53
4.5 Dotari	0.00	132,075.20	132,075.20
4.6 Active necorporale			0.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	0.00	33,010.16	33,010.16
5.1 Organizare de santier	0.00	12,799.53	12,799.53
5.1.1 lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	12,799.53	12,799.53
5.1.2 cheltuieli conexe organizarii santierului			0.00
5.2 Comisioane, taxe	0.00	20,210.63	20,210.63
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	0.00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare - total, din care:	0.00	0.00	0.00
6.1 Pregatirea personalului de exploatare			0.00
6.2 Probe tehnologice si teste			0.00
TOTAL GENERAL	1,280,133.66	1,166,738.63	2,446,872.29
Verificare actualizare		actualizare mai mica de 5% din valoarea eligibila	
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	1,280,133.66	1,166,738.63	2,446,872.29
Valoare TVA		460,820.62	460,820.62
TOTAL GENERAL inclusiv TVA			2,907,692.91
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALA	2,907,692.91	642,726	
VALOARE ELIGIBILA	1,280,133.66	282,965	
VALOARE NEELIGIBILA	1,627,559.25	359,761	
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)	1,280,133.66		1,280,133.66
Cofinantare privata, din care:			0
- autofinantare			0
- imprumuturi			0
Buget Local		1,627,559.25	1,627,559.25
TOTAL PROIECT	1,280,133.66	1,627,559.25	2,907,692.91
Procent contributie publica	100%		
Avans solicitat	640,066.83		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	50%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	