

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
nr. ⁵²²⁹ din 19.07.2021

1. Părți contractante

1 COMUNA PAULIS, cu sediul în localitatea Păulis nr.1, Judetul.Arad, cod postal 317230, telefon/fax 0257 388 101, cont RO81TREZ02521A433400XXXX, deschis la Trezoreria orasului Lipova, reprezentată legal prin primar dl. **Turcin Ioan**, în calitate de autoritate contractanta, pe de o parte

Și

2, SC LANUL SRL, cu sediul în loc.CUVIN, nr. 161 (depozitul str. Izlazului FN, CUVIN) identificat prin CUI RO6112097, înregistrat la Registrul Comerțului Arad sub nr. J02/1102/1994, reprezentata prin Jorza Marius Azare administrator, in calitate de furnizor,

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. forța majoră - un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zile - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

3. Interpretare

3.1.- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de recoltat cereale și alte lucrări aferente pentru o suprafață de 42,00 ha din terenul identificat conform Sentinței Civile nr.95/15.02.2018 a Judecătoriei Lipova și Deciziei Civile nr.639/03.07.2018 a Tribunalului Arad, pronunțate în dosarul nr.2127/250/2016, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Autoritatea contractanta are dreptul de a renunța la o suprafața din cea contractanta in situații obiective (diminuarea suprafeței aflate in administrare, combinele in dotare isi desfasoara activitatea la capacitate maxima, etc). In aceasta situație, prestatorul nu poate solicita costuri suplimentare generate de nerealizarea plafonului maxim de suprafața propusa a fi recoltata pe perioada de derulare a contractului.

4.3. Achizitorul se obligă sa plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului pentru serviciile prestate de către achizitor este de 400 lei + TVA / 1 HA. Pretul total fiind de 16.800 lei la care se adaugă suma de 3.192 reprezentând valoare TVA, suma totală fiind de 19.992 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract de prestări servicii este de la data semnării acestuia de către ambele părți pana la data de 23.07.2021, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional, conform legislației in vigoare;

6.2. Perioada de prestare a serviciului poate varia in funcție de condițiile meteorologice.

6.3. Termen pentru începerea serviciului de recoltat este de maxim 24 de ore de la data emiterii comenzii ferme de către autoritatea contractanta comunicat prin orice mijloc de comunicare (in scris/telefonic/email/fax, etc). Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termene stabilite in prezentul contract..

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea prezentului contract.

7.2. Executarea Contractului din partea Prestatorului este continuă, iar obligațiile prevăzute în sarcina sa formează un tot indivizibil, executarea lor întocmai și integral fiind de esența prezentului Contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- propunere financiară;
- alte anexe, după caz.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, pe baza constatărilor, prestatorul va suporta plata daunelor cauzate, ocazie cu care se va incheia un proces-verbal de constatare.

9. Obligațiile contractantului (prestatorului)

9.1. Contractantul (Prestatorul) se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, cu cerințele din caietul de sarcini și cu clauzele prezentului contract.

9.2 Contractantul (Prestatorul) se obligă să presteze serviciile de recoltat cereale si tocat resturi vegetale în conformitate cu oferta tehnica prezentata si în termenul prevăzut în prezentul contract.

9.3. Contractantul (Prestatorul) se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4 În cazul in care in timpul desfășurării lucrării de recoltat se produce o defecțiune la utilajele folosite (combine), prestatorul are obligația sa asigure inlocuirea/repararea acestora,

in termen de 24 de ore de la constatarea defectiunii, pe cheltuiala sa, pentru a desfasura in conditii optime serviciului prestat.

9.5. Contractantul (Prestatorul) este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele de prestare convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.6 Termen pentru începerea serviciului de recoltat este de maxim 24 de ore de la data emiterii comenzilor ferme de către autoritatea contractanta, comunicate prin orice mijloc de comunicare (in scris/telefonic/prin email/fax). In cazul in care contractantul (prestatorul) nu se prezintă la termen si nu reușește sa-si indeplineasca obligațiile asumate, autoritatea contractanta are dreptul de a solicita daune compensatorii, a rezilia contractul si a inlocui prestatorul de servicii.

9.7. Înainte de inceperea serviciilor, prestatorul are obligația de a contacta autoritatea contractanta;

9.8. Contractantul (Prestatorul) va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al autoritatii contractante. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține autoritatii contractante.

9.9. Contractantul (Prestatorul) se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a autoritatii contractante și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de autoritatea contractanta conform prezentului contract.

9.10. Contractantul (Prestatorul) se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

10. Obligațiile autoritatii contractante

10.1. Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze serviciile prestate în condițiile prezentului contract.

10.2. Autoritatea contractanta se obliga sa plateasca prețul către contractant (prestator) in mai multe transe, in contul deschis la Trezorerie, astfel: in termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii, după recepția cantitativa si calitativa a serviciului de recoltat si tocat resturi vegetale pentru fiecare cultura in parte.

10.3. Autoritatea contractanta va refuza factura sau va solicita modificarea facturii, după cum va considera necesar, în cazul în care serviciile facturate nu au fost prestate, nu au fost prestate corespunzător ori integral, dacă documentele anexate nu sunt corespunzătoare sau complete, factura nu conține toate informațiile necesare ori nu corespunde sub orice aspect condițiilor prevăzute în prezentul Contract.

10.4. Dacă autoritatea contractanta nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite (art. 10.2), contractantul (prestatorul) are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce autoritatea contractanta onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

10.5. Autoritatea contractanta se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.6. Autoritatea contractanta va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

10.7. Autoritatea contractanta va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul (Prestatorul) pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pe zi din prețul contractului, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data scadentă, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi din plata neefectuată.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă a intrat în stare de insolvență potrivit legii în vigoare, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1 Pretul rămâne ferm și nu se actualizează pe toata durata de valabilitate a contractului.

13. Forța majoră

13.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

14. Soluționarea litigiilor

14.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj, fie de către instanțele judecătorești din raza teritorială a beneficiarului.

15. Limba care guvernează contractual

15.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

16.1 - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 19.07.2021 prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care 1 (unul) pentru achizitor și 1 (unul) pentru prestator

**ACHIZITOR,
UAT COMUNA PAULIS
Județul ARAD
Primar,
Ioan TURCIN**



**PRESTATOR,
SC LANUL SRL
Reprezentant legal,
Jorza Marius Azare**

