

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAS	Registrul de evidență Nr. 33
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PAULIS	din ... 30.07.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.33/30.07.2021 depuse de IUREA FLOARE, IUREA ALEXANDRU prin mandatar PUSCAU EMANUEL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014
cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alt* entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

33/30.07.2021

ANEXA 1B

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹), Sucea Alexandru, CNP
 .. Arad .., având adresa de comunicare în: localitatea
 .. Arad .. str. Pantului nr. 15 .., bl.
 .. Arad .. et. ap.
 județul/sectorul Arad .., codul poștal
 .. 0740762679 .. e-mail .. tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), Sucea Floara, CNP
 .. Arad .., având adresa de comunicare în: localitatea
 .. Arad .. str. Pantului nr. 15 .., bl.
 .. Arad .. et. ap.
 județul/sectorul Arad .., codul poștal
 .. 0740762679 .. e-mail .. tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29
 (ha), la prețul de (*) 8500 (lei)
 Condițiile de vânzare²) sunt următoarele: Opt mii cinci sute lei
 Date privind identificarea terenului

T

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categ oria de folos ință	Obse rvații
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Sup raf ața (ha) (*)	Număr cadastra l(*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla /lot(*)	Număr parcel a (*)		
Se complet ează de către vânzăto r	<u>Simbetiu Pauliș Arad</u>	<u>029</u>	<u>307459</u>	<u>307459</u>	<u>39</u>	<u>121/19</u>	<u>arabil</u>	
Verific at primări e ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Puscău Emanuel
 ..
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura ..
 ..

L.S.
 Data 30.07.2021 ..

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

T

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. 6271 din ... 30.07.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	

ST

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind u
măsurile de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatiz
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agen
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, p
prezenta se aduce la cunoștință **STRAJICI PETRICA CALIN**
, CNP/CIF (*) nr. înregistr
..... (**), în calitate de preem
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitate
SĂMBĂTEȘI, str. nr. **610**
et., ap., bl.
..... **ARAD** județul/secto
....., tel., e-m
nr. **33** din data de **30.07.2021** Oferta de vânz
..... **IUREA FLOARE, IUREA ALEXANDRU**, depusă
situat în extravilan, în suprafață de **0,29** (ha), nr. cadast
307459, nr. carte funciară **307459**, nr. Tarla **39**
parcelă **121/19**, categorie de folosință **ARABIL**,
prețul de **8500** (lei), afișată la sediul/site
primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad
Primar,
..... **TURGH ION**
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie, **PĂȘCU SIMONA**
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.