

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAD	Registrul de evidență /16 Nr. din 21.04.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULȘ	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.16/21.04.2021 depuse de PĂNTĂLIE IOAN-ALEXANDRU prin mandatar STOI MIRCEA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.	STOI MIRCEA	Sat Sâmbăteni, nr.110, jud.Arad
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

Primar,

TURCIN IOAN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Nr. 16 / 21.04.2021

ANEXA 1B

la normele metodologice

(1 - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PĂMĂLIE IOAN ALEXANDRU CNP

....., având adresa de comunicare în: localitatea
TAU....., str. nr. 437....., bl.
....., sc. et., ap.,
judetul/sectorul ARAD....., codul poștal

....., e-mail tel.
0746101273....., vând teren agricol situat în extravilan, în

suprafață de 0,13..... (ha), la prețul de (*) 2260..... (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: doi mii patruzeci și șase lei

Date privind identificarea terenului

T

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr carte funciara (*)	Număr tarla /lot (*)	Număr parcela (*)		
Se completează de către vânzător	<u>PĂULIȘ ARAD</u>	<u>0,13</u>	<u>307335</u>	<u>307335</u>	<u>179/1/2</u>	<u>36</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... STOI MIRELA.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 21.04.2021.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

T

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. ... 3221 ...
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	din ... 21.04.2021 ... (*)

ST

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință STOI MIRCEA

, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SĂMBĂTENI, str. nr. 110, bl., sc. et., ap., județul/sectorul ARAD, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 16 din data de 21.04.2021, depusă de PĂNTELIE IOAN ALEXANDRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,13 (ha), nr. cadastral 307335, nr. carte funciară 307335, nr. Tarla 36 nr. parcelă 179/1/2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 2760 (lei), afișată la sediul/site-ul primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad.

Primar,
..... TURCIN IOAN
(numele și prenumele/semnă

L.S. Secretar primărie,
..... PASCU SIMONA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

