

P.U.G. comuna PAULIS Sat PAULIS

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE - DELIMITARE UTR-uri

ZONIFICARE:

- zona pentru locuinte si functiuni complementare
- zona instituti publice si servicii
- zona unitati industriale/depozitare
- zona unitati agricole
- Spatii plantate, agrement, sport
- Terenuri agricole in intravilan
- zona gospodarie comuna
- Zona constructii aferente lucrarilor edilitare
- zona obiective cu valoare de patrimoniu
- zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
- Ape
- Paduri

LEGENDA

LIMITE:

- limita intravilanului propus
- limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
- limita zonei centrale
- limite intre unitati teritoriale de referinta

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:

- zona de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu
- Zone protejate pe baza normelor sanitare
- interdictione temporara de construire
- interdictione definitiva de construire

DRUMURI:

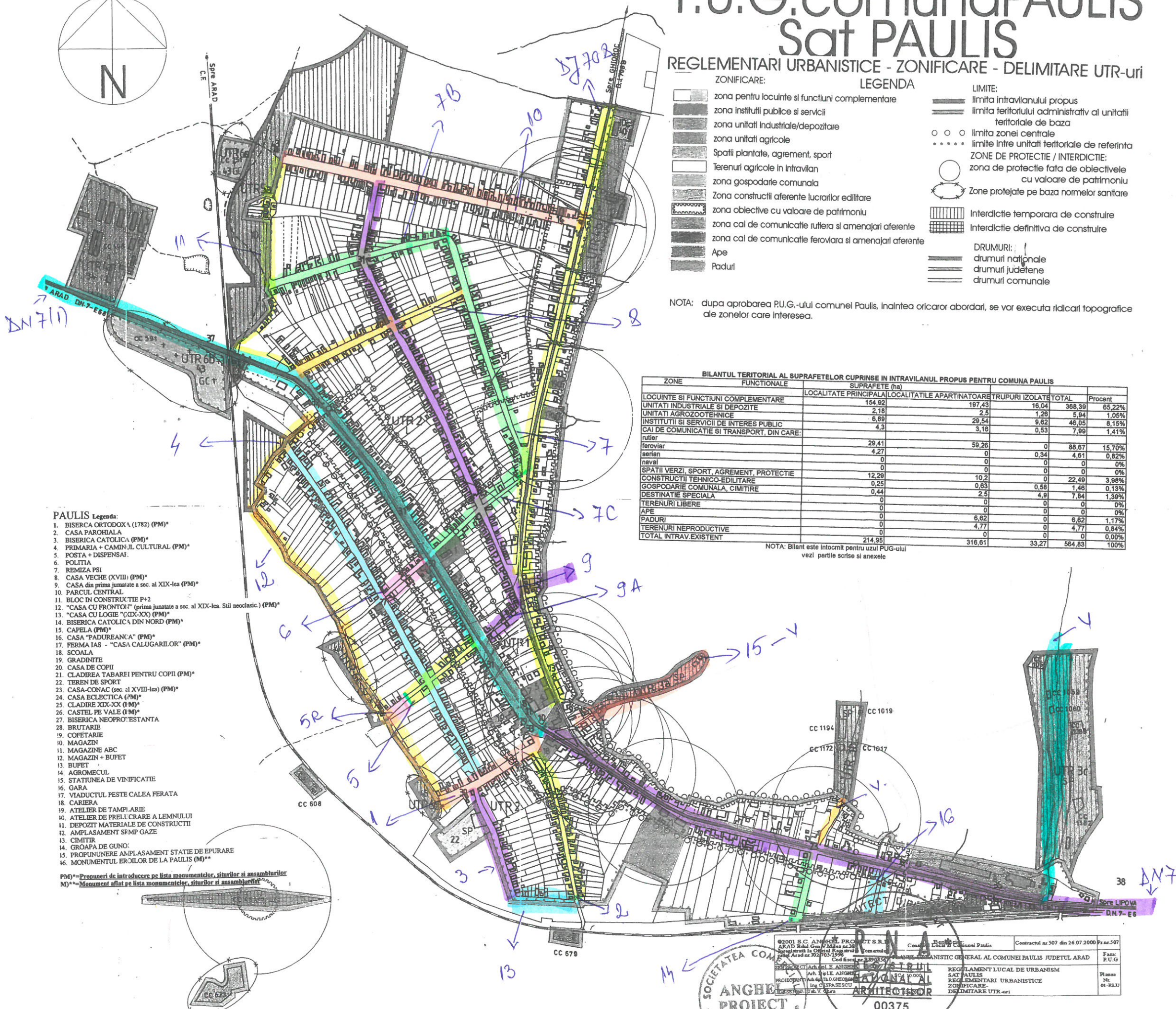
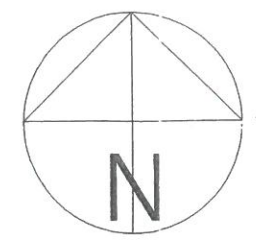
- drumuri nationale
- drumuri judetene
- drumuri comunale

NOTA: dupa aprobarea P.U.G.-ului comunei Paulis, inaintea oricaror abordari, se vor executa ridicari topografice ale zonelor care intereseaza.

BILANTUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL PROPUIS PENTRU COMUNA PAULIS

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFETE (ha)			TOTAL	Procent
	LOCALITATE PRINCIPALA	LOCALITATILE APARTINATOARE	TRUPURI ISOLATE		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	154,92	197,43	16,04	368,39	65,22%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	2,18	2,5	1,26	5,94	1,05%
UNITATI AGROZOOTEHNICE	8,69	26,54	9,62	46,05	8,15%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4,3	3,18	0,53	7,99	1,41%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, DIN CARE:					
rutier	29,41	59,26	0	88,67	15,70%
feroviar	4,27	0	0,34	4,61	0,82%
aerian	0	0	0	0	0%
naval	0	0	0	0	0%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	12,29	0	0	12,29	2,22%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,25	10,2	0	10,45	1,88%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,44	0,63	0,58	1,65	0,30%
DESTINATIE SPECIALA	0	2,5	4,9	7,4	1,34%
TERENURI LIBERE	0	0	0	0	0%
APE	0	6,82	0	6,82	1,25%
PADURI	0	4,77	0	4,77	0,87%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0	0	0	0	0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	214,95	316,61	33,27	564,83	100%

NOTA: Bilant este intocmit pentru uzul PUG-ului
vezi partile scrise si anexele



- PAULIS** Legenda:
1. BISERICA ORTODOXA (1782) (PM)*
 2. CASA PAROHIALA
 3. BISERICA CATOLICA (PM)*
 4. PRIMARIA + CAMINUL CULTURAL (PM)*
 5. POSTA + DISPENSAR
 6. POLITIA
 7. REMIZA PSI
 8. CASA VECHIE (XVIII) (PM)*
 9. CASA din prima jumtate a sec. al XIX-lea (PM)*
 10. PARCUL CENTRAL
 11. BLOC IN CONSTRUCTIE P+2
 12. "CASA CU FRONTOI" (prima jumtate a sec. al XIX-lea. Stil neoclasic) (PM)*
 13. "CASA CU LOGIE" (XIX-XX) (PM)*
 14. BISERICA CATOLICA DIN NORD (PM)*
 15. CAPELA (PM)*
 16. CASA "PADUREANCA" (PM)*
 17. FERMA IAS - "CASA CALUGARILOR" (PM)*
 18. SCOALA
 19. GRADINTA
 20. CASA DE COPII
 21. CLADIREA TABAREI PENTRU COPII (PM)*
 22. TEREN DE SPORT
 23. CASA-CONAC (sec. al XVIII-lea) (PM)*
 24. CASA ECLECTICA (PM)*
 25. CLADIRE XIX-XX (PM)*
 26. CASTEL PE VALE (PM)*
 27. BISERICA NEOPROTESTANTA
 28. BRUTARIE
 29. COFETARIE
 30. MAGAZIN
 31. MAGAZIN ABC
 32. MAGAZIN + BUFET
 33. BUFET
 34. AGROMECCUL
 35. STATUINEA DE VINIFICATIE
 36. GARA
 37. VIADUCTUL PESTE CALEA FERATA
 38. CARIERA
 39. ATELIER DE TAMPLARIE
 40. ATELIER DE PRELUCRARE A LEMNULUI
 41. DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII
 42. AMPLASAMENT SFMP GAZE
 43. CIMITIR
 44. GROAPA DE GUNO
 45. PROFUNUNERE AMPLASAMENT STATIE DE EPURARE
 46. MONUMENTUL ERDILOR DE LA PAULIS (M)**
- PM)*=Propuneri de introducere pe lista monumentelor, siturilor si ansamblurilor
M)**=Monument aflat pe lista monumentelor, siturilor si ansamblurilor

©2001 S.C. ANGHIEL PROIECT S.R.L.
ARAD Etna Calea V. Gura
Inregistrat la Oficiul Registrului Comertului
Judet Arad nr. 202/03.1996
Cod Fiscal nr. 890150

REGISTRUL NATIONAL AL ARHITECTILOR
00375
ANGHEL EMIL

SOCIETATEA COMERCIALA ANGHIEL PROIECT S.R.L. ARAD-ROMANIA

Contractul nr. 507 din 26.07.2000 Pr. nr. 507
Faza: P.U.G.
Plan nr. 01-KLU