

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampia.ro](http://www.sanpetrudecampia.ro)



[sanpetru@cjmuress.ro](mailto:sanpetru@cjmuress.ro)

Nr. *262* din 05.05.2023

### CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1), art .134, alin. (1), lit. „a,, ,alin. (3) și alin. (4) , art. 196, alin. (1), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, potrivit dispozițiilor art.181, alin.(1), pct. „2,, din Legea 134 /2010, privind Codul de procedură civilă, se convocă ședința extraordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, jud. Mures în data 09.05.2023, ora 9, 00, potrivit dispoziției primarului nr. 83 din 05.05.2023, cu respectarea măsurilor legale în vigoare , ședința se va desfășura la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie , jud.Mures cu următoarea;

### ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei extraordinare din data de 09 mai 2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
3. Proiect de hotărâre Privind modificarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafața totală de 4500 mp, înscris în CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie ,nr.top 51045, aflat în proprietatea Parohiei.ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafața de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafața de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, prima
4. Proiect de hotărâre privind aderarea UAT Sântana de Mureș la ADI Aqua Invest Mureș  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea HCL privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin PNRR, Componenta 10 - Fondul Local pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
7. Proiect de hotărâre privind aprobare HCL stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, conform Legii 103/2023.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

8. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin HCL nr. 21 din 29. 11. 2002.

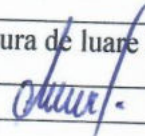

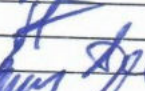
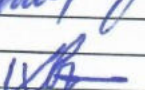
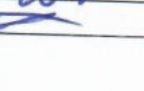




Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

10. Diverse

(1) Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi pot fi consultate la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie, [www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro) secțiunea Consiliul Local –Documente CL .

(2) Comisiile de specialitate ale Consiliului local Sânpetru de Câmpie sunt invitate pentru avizarea proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi în 09 mai 2023, ora 8.00 .

(3) Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

Nr.Crt.	Numeleșiprenumeleconsilierului	Semnatura de luare la cunoștința
1	Chertes Mihaela Elena	
2	Gherbe Martin	
3	Iușan Adrian -Grigore	
4	Macarie Ioan	
5	Pintecan Petru	
6	Pogăcean Lucian Minodor	
7	Roșca Ana	
8	Rosca Grigore	
9	Sărmășan Grigore	
10	Varga Alin	
11	Velcherean Vasile	

PRIMAR, Crăciun Spiru Șerban





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
PRIMĂRIA

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@jmmures.ro

**DISPOZITIA nr. 83**  
**05.05.2023**

***Privind convocarea Consiliului local Sânpetru de Câmpie în ședința  
extraordinară de lucru din data de 09.05.2023***

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,  
Având în vedere prevederile art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (3), lit. b) și art. 196, alin. (1), lit. b), din  
O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

**DISPUN**

**Art. 1** În conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. „a”, alin. (3) și alin. (4), art.  
196, alin. (1), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, se convocă ședința extraordinară de  
lucru a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș în 09.05.2023, ora 9,00, cu respectarea măsurilor  
legale în vigoare, ședința se va desfășura la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș cu  
următoarea;

**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului  
Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a ședinței extraordinare din data de 09 mai 2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
3. Proiect de hotărâre Privind modificarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în  
suprafața totală de 4500 mp, înscris în CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie, nr. top 51045, aflat în  
proprietatea Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafața de 600 în  
favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea  
Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafață de 3900 mp rămași în  
proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
4. Proiect de hotărâre privind aderarea UAT Sântana de Mureș la ADI Aqua Invest Mureș  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru  
obiectivul „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru  
de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea HCL privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile  
de cheltuieli care nu se finanțează prin PNRR, Componenta 10 - Fondul Local pentru investiția „Reabilitare  
termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul  
Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobare HCL stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, conform Legii 103/2023.

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

8. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin HCL nr. 21 din 29. 11. 2002.

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

10. Diverse

**Art.2** Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi pot fi consultate la sediul primăriei comunei *Sânpetru de Câmpie* și pe site-ul primăriei comunei *Sânpetru de Câmpie* [www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro) Secțiunea Consiliul Local –Documente CL.

**Art.3** Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului local *Sânpetru de Câmpie*.

**Art.4** . Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138 alin. 12 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.5** . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează secretarul general al comunei *Sânpetru de Câmpie*

**Art.6** .Un exemplar din prezenta se va comunica primarului comunei *Sânpetru de Câmpie*, Instituției Prefectului Județului Mureș pentru controlul legalității, câte un exemplar se va afișa la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie, pe site-ul primăriei și la dosarul ședinței consiliului local .

**PRIMAR,**

Crăciun Spiru Șerban



Contrasemnează,  
Secretar General  
Teglaș Adriana



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmures.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
Nr. 51 din 05.05.2023

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,

Avand in vedere :

-referatul de aprobare nr. 268 din 05.05.2023, intocmit de primarul comunei Sânpetru de  
Câmpie

-raportul de specialitate nr. 269 din 05.05.2023, verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a  
Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie

- prevederile art. 138, alin.(15), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

- votul pentru a 6 consilieri locali fiind îndeplinită condiția de majoritate simplă cerută de  
prevederile art. 139, alin.(1), din Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), din OUG 57/2019 privind Codul  
administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

Propune :

**Art.1.** Aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie, din data de 03.05.2023, în forma inițială în care a fost  
prezentat.

**Art. 2.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu 8 voturi ,, pentru,, cu voturi ,,  
împotrivă,, și voturi ,, abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.3.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș,  
Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de  
Câmpie.

Initiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general al comunei

Teglaș Adriana

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **3 MAI 2023**, cu ocazia ședinței extraordinare de îndată a consiliului local Sânpetru de Câmpie, convocată la inițiativa primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, cu respectarea măsurilor legale în vigoare, adusă la cunoștința consilierilor prin rețele de comunicare, iar la cunoștința publicului prin afișarea convocatorului pe site-ul instituției.

Secretarul General al UAT Sânpetru de Câmpie face prezența consilierilor, sunt prezenți 8 (opt) consilieri, absenți fiind Dna Consilier Roșca Ana, dna Chertes Mihaela și Dl Consilier Sărmășan Grigore.

Dl consilier Pogăcean Lucian –președinte de ședință cere permisiunea să deschidă ședința de lucru și dacă se poate citi procesul verbal de la ședința de lucru al Consiliului Local din data de 03 mai 2023, aduce la cunoștința consilierilor și prezenta,

**ORDINE DE ZI**

(1). Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 04.04.2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

(2). Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a ședinței extraordinare de îndată din data de 03.05.2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

(3). Proiect de hotărâre pentru aprobarea hotărârii contractării unui împrumut de la Trezoreria Statului conform OUG 24/2023, având la bază obținerea avizului Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

**Punctul nr.1 din ordinea de zi**

Dl Președinte de ședință citește procesul verbal încheiat în data de 4 aprilie 2023 cu privire la ședința de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, discuții numai sunt referitoare la acest punct.



Sunt de acord cu aprobarea Proiectului de Hotărâre și adoptarea Hotărârii cu privire la procesul verbal al ședinței de lucru din data de 4 aprilie 2023, se votează cu 8 voturi „pentru,, din totalul de 11 consilieri, pentru aprobare proiect HCL și adoptare HCL .

**Punctul nr.2 din ordinea de zi**

DI Președinte de ședință dă citire Proiectului de Hotărâre cu privire la ordinea de zi a ședinței de lucru din data de 3 mai 2023, discuții numai sunt legate de acest punct, se votează cu 8 voturi „pentru,, din totalul de 11 consilieri privind aprobarea Proiectului de Hotărâre și adoptarea Hotărârii pentru ordinea de zi mai sus menționată.

**Punctul nr.3 din ordinea de zi**

DI Președinte de ședință dă citire referatului de aprobare și proiectului de hotărâre privind avizarea Proiect de hotărâre pentru aprobarea hotărârii contractării unui împrumut de la Trezoreria Statului conform OUG 24/2023, având la bază obținerea avizului Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale

Discuții numai sunt legate de acest punct, se votează cu 7 voturi „pentru,, și un vot împotrivă din partea dlui Consilier Roșca Grigore din totalul de 11 consilieri privind aprobarea Proiectului de Hotărâre și adoptarea Hotărârii.

DI Președinte de ședință întreabă consilierii dacă mai au discuții legate de prezenta ordine de zi, discuții numai sunt și declară ședința de lucru din 03 mai 2023 închisă.

Președinte de ședință

Pogăcean Lucian Minodor

Întocmit

Adriana Teglaș

NR. 2609 din 05.05.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023, în ședința de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 09.05.2023

Proiectul de hotărâre are ca temei legal, prevederile art.138, alin. (15), din OUG57/2019, privind Codul Administrativ, articol care se regăsește în anexa prezentului raport de specialitate. Prezentul proces verbal al ultimei ședințe este adus la cunoștința consilierilor locali odată cu comunicarea ordinei de zi a ședinței, pentru a se putea face eventualele obiecțiuni la modul în care au fost consemnate opiniile exprimate în ședința anterioară. Procesul verbal poate fi aprobat și în forma în care a fost prezentat, dacă nu sunt obiecțiuni.

Cvorumul necesar adoptării hotărârii este reglementat de art. 139, din OUG nr. 57/2019, după cum urmează: În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

În acest caz cvorumul este majoritatea simplă deoarece hotărârile care se adoptă cu majoritate absolută sunt reglementate prin lege.

Având în vedere cele prezentate mai sus, menționăm că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile legale și de oportunitate supunem spre aprobarea Consiliului Local prezentul proiect privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023

Intocmit

Secretar General al Comunei Sânpetru de Câmpie

Teglaș Adriana





NR. 268 din 05.05.2023

### REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023

Proiectul de Hotărâre are ca obiect aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară  
de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023

Proiectul de hotărâre are ca temei legal, prevederile art.138, alin. (15), din OUG57/2019, privind Codul  
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cvorumul necesar adoptării hotărârii este reglementat de art. 139, din OUG nr. 57/2019, după  
cum urmează: În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate  
absolută sau simplă, după caz.

În acest caz cvorumul este majoritatea simplă deoarece hotărârile care se adoptă cu majoritate  
absolută sunt reglementate prin lege.

Întrucât, Consiliul Local s-a întrunit în ședință ordinară, la convocarea primarului, inițiez și  
propun, următorul proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței de lucru  
din data de 03.05.2023

Primar,  
**Crăciun Spiru Șeban**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmures.ro

**HOTĂRÂRE NR. 51**

Din 09.05.2023

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, întrunit în ședința  
extraordinară din data de 09.05.2023

Având în vedere :

- prevederile art.138, alin. (15), din OUG57/2019, privind Codul Administrativ
  - referatul de aprobare nr. ~~1608~~ din 05.05.2023, întocmit de primarul comunei Sânpetru de Câmpie
  - raportul de specialitate nr. ~~1609~~ din 05.05.2023, avizele comisiilor de specialitate, pentru proiectul de hotărâre cu nr. 51 din 05.05.2023,
- În temeiul prevederilor, art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Cu 8 voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,  
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, din data de 03.05.2023, în forma redactată în care a fost prezentat, procesul verbal mai sus menționat constituie anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Presedinte de ședință,  
Pogăcean Lucian Minodor



Contrasemnează

secretar general al comunei Teglas Adriana



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sanpetru@cjmures.ro](mailto:sanpetru@cjmures.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 52**

**Din data de 05.05.2023**

privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei extraordinare din data de 09 mai 2023

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,

Având în vedere :

- Dispoziția nr. 83 din 05.05.2023, emisă de Dl. Primar al comunei Sânpetru de Câmpie, prin care dispune convocarea la ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, conform art. 134, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 134, alin. (1), lit. a), art. 135, și art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198, alin (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propune :

**Art.1.** Aprobarea prezentei după cum urmează;

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1), art. 134, alin. (1), lit. „a”, alin. (3), lit. b), art. 196, alin. (1), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, se convocă ședința de lucru extraordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie din data de 09.05.2023, ora 9,00 potrivit dispoziției primarului, cu respectarea măsurilor legale în vigoare, ședința se va desfășura la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, cu următoarea:

**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei extraordinare din data de 09 mai 2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
3. Proiect de hotărâre Privind modificarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafața totală de 4500 mp, înscris în CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie, nr.top 51045, aflat în proprietatea Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafața de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafață de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, prima
4. Proiect de hotărâre privind aderarea UAT Sântana de Mureș la ADI Aqua Invest Mureș  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea HCL privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin PNRR, Componenta 10 - Fondul Local pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
7. Proiect de hotărâre privind aprobare HCL stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, conform Legii 103/2023.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
8. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin HCL nr. 21 din 29. 11. 2002.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
10. Diverse

**Art. 2.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu 7 voturi „ pentru,, cu        voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.3.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, la dosarul ședinței, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Inițiator ,  
Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate  
Secretar general al comunei

Teglaș Adriana





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂRE NR. 52  
Din 09.05.2023

privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei extraordinare din data de 09 mai 2023  
Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, întrunit în ședința extraordinară  
Având în vedere:

-Dispoziția nr 83 din 05.05.2023, emisă de Dl. Primar al comunei Sânpetru de Câmpie, prin care dispune convocarea ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, conform art. 134, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ  
În conformitate cu Legea 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 134, alin. (1), lit. a), art. 135, și art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198, alin. (1) și (2), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Cu 8 voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,  
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Se aprobă Ordinea de zi a sedintei extraordinare din data de 09 mai 2023, după cum urmează  
În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1), art. 134, alin. (1), lit. „a”, alin. (3), lit. b), art. 196, alin. (1), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, se convocă ședința extraordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, jud. Mures în data de 09.05.2023, ora 9,00, cu respectarea măsurilor legale în vigoare, ședința se va desfășura la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie, jud Mures, cu următoarea,

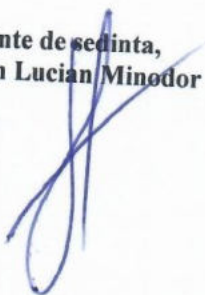
**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 03.05.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei extraordinare din data de 09 mai 2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
3. Proiect de hotărâre Privind modificarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafața totală de 4500 mp, înscris în CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie, nr.top 51045, aflat în proprietatea Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafața de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafață de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
4. Proiect de hotărâre privind aderarea UAT Sântana de Mureș la ADI Aqua Invest Mureș  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea HCL privind asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin PNRR, Componenta 10 - Fondul Local pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
7. Proiect de hotărâre privind aprobare HCL stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, conform Legii 103/2023.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
8. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea HCL privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin HCL nr. 21 din 29. 11. 2002.  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
10. Diverse

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, la dosarul ședinței și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie

Presedinte de sedinta,  
Pogăcean Lucian Minodor



Contrasemnează

Secretar general al comunei  
Sânpetru de Câmpie  
Teglas Adriana





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmures.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Nr. 53

Din data de 05.05.2023

Privind modificarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 4500 mp, înscris în CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie ,nr.top 51045, aflat în proprietatea Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafața de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafață de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de primar și avizat de comisile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Sânpetru de Câmpie;
- Raportul de specialitate al Compartimentului registrul agricol fond funciar, cadastru și urbanism înregistrat cu nr. 261 din 05.05.2023 ;
- Referatul de aprobare nr. 2610 din 05.05.2023 a primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Prevederile art.693-702, art.874, alin.(1) și a art.1 și 2 alin. (2), din Codul Civil;
- Prevederile art.291, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
- Numărul de voturi „ pentru” al consilierilor 8, nr. de voturi împotriva..... și nr. de voturi abțineri ..... din total de 11 consilieri ;

În temeiul art.129, alin.(2), art.139, alin.(1) și art. 196, alin.1, lit.a), din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare,

**PROPUNE**

Art.1. Se aprobă modificarea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață totală de 4500 mp, înscris în CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie ,nr.top 51045, aflat în proprietatea Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafața de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafață de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit, asupra imobilului menționat la art. 1 pe o perioadă de 10 ani.

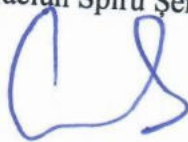
Art.3. Se aprobă modificarea modelului contractului de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit, conform anexei nr.2, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Sânpetru de Câmpie d-l Crăciun Spiru Șerban si  
semneze actul de constituire a dreptului de superficie in formă autentică.

Art.5. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, la  
dosarul ședinței, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, Parohiei Ortodoxe Sângeorgiu de  
Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

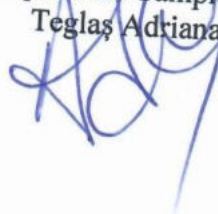
Initiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general al comunei  
Sânpetru de Câmpie  
Teglaș Adriana





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures**

Dosarul nr. 30472 / 11-04-2023

**INCHEIERE Nr. 30472**

Registrator: NICOLETA MOLDOVAN

Asistent registrator: ROXANA VALENTINA TODORAN

Asupra cererii introduse de PAROHIA ORTODOXA ROMANA SINGEORGIU DE CIMPIE privind Dezmembrare/Comasare in cartea funciara, in baza:  
-Act Notarial nr.186/10-04-2023 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;  
-Act Administrativ nr.18914/07-03-2023 emis de OCPI Mures;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta externa nr.266809/10-04-2023 in suma de 120  
pentru serviciul avand codul 222

Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51045, inscris in cartea funciara 51045 UAT Sânpetru de Câmpie avand proprietarii: PAROHIA ORTODOXA ROMANA SINGEORGIU DE CIMPIE in cota de 1/1 de sub B.1;  
- Se sisteaza cartea funciara 51045 a imobilului cu numarul cadastral 51045 / Sânpetru de Câmpie ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:

-- nr.cad.51296\cf.51296;

-- nr.cad.51297\cf.51297;

asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 51045 UAT Sânpetru de Câmpie;

- Se infiinteaza cartea funciara 51296 a imobilului cu numarul cadastral 51045 inscris in cartea Câmpie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51045 inscris in cartea funciara 51045; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 51296 UAT Sânpetru de Câmpie;

- Se infiinteaza cartea funciara 51297 a imobilului cu numarul cadastral 51045 inscris in cartea Câmpie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51045 inscris in cartea funciara 51045; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 51297 UAT Sânpetru de Câmpie;

**Prezenta se va comunica părților:**

PAROHIA ORTODOXA ROMANA SINGEORGIU DE CIMPIE

SABAU POP AURELIAN OLIMPIU



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51296 Sânpetru de Câmpie

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sângeorgiu De Câmpie, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51296	600	Teren împrejmuit partial cu gard de sarma si gard de lemn; din CF 50/A+2 Sg. de Campie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30472 / 11/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 186, din 10/04/2023 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu; Act Administrativ nr. 18914, din 07/03/2023 emis de OCPI Mures;		
B1	Se înființează cartea funciara 51296 a imobilului cu numarul cadastral 51296 / UAT Sânpetru de Câmpie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51045 inscris in cartea funciara 51045;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 110997, din 11/03/2009 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor; Act Administrativ nr. 1593, din 13/08/2021 emis de NP BACULEA ANDREI-PAUL; Act Administrativ nr. 3762, din 03/08/2021 emis de PRIMARIA SANPETRU DE CAMPİE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>PAROHIA ORTODOXA ROMANA SINGEORGIU DE CIMPIE, CIF:7384090</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51045/Sânpetru de Câmpie, inscrisa prin incheierea nr. 69998 din 25/08/2021;		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



.....

www.sanpetrudecampie.ro



sinpetru@cjmures.ro

ROMÂNIA  
JUD. MUREȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI  
SÂNPETRU DE CÂMPIE  
Nr 2610 / 09.09.2023

#### REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Crăciun Spiru Șerban în calitate de Primar al comunei Sânpetru de Câmpie, având în vedere:

- prevederile HG nr. 741/2016, pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;

- extras CF - nr.topografic 51296, proprietar Parohia Ortodoxă Sângeorgiu de Câmpie, com. Sângeorgiu de Câmpie, jud. Mureș, consider oportună construirea unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, pe terenul aparținând Parohiei Ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie, identificat prin CF nr. 51296, din următoarele considerente:

- Ca urmare a aplicării normelor sanitare conforme cu legislația europeană, devenită obligatorie după anul 2007, an în care România a aderat la Uniunea Europeană, a devenit necesară construirea unei capele mortuare care să satisfacă necesitățile legate de desfășurarea ceremoniei de înmormântare pentru locuitorii din localitatea Sângeorgiu de Câmpie
- Construirea acestei capele în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, pe terenul aparținând Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie, este justificată din lipsa unui teren corespunzător în zonă care să se afle în proprietatea UAT comuna Sânpetru de Câmpie și care să corespundă cerințelor necesare realizării acestei construcții.
- Utilizarea terenului Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie nu grevează nici un fel de sarcini/ cheltuieli suplimentare imputabile UAT comuna Sânpetru de Câmpie față de bugetul local pentru anul 2023 și planul de achiziții aferente anului 2023, această construcție urmând a se realiza în baza unui acord de parteneriat respectiv a unui contract de suprafață între UAT comuna Sânpetru de Câmpie și Parohia Ortodoxă Sângeorgiu de Câmpie.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider oportună și necesară, construirea capelei mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, pe terenul aparținând Parohiei Ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie, identificat prin CF nr.51296 și propun spre analizare și aprobare proiectul de hotărâre în forma în care a fost inițiat .

Primar  
Crăciun Spiru Șerban



www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmuns.ro

ROMÂNIA  
JUD. MUREȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI  
SÂNPETRU DE CÂMPIE  
Nr. 2611 / 05.05.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

Ținând cont de prevederile HG nr. 741/2016, pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;

- extras CF - nr.topografic 51296, proprietar Parohia Ortodoxă Sângeorgiu de Câmpie, com. Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, teren aflat în vecinătatea Bisericii Ortodoxe din loc. Sângeorgiu de Câmpie, având în anexă și proiectul pentru construcția viitoarei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie.

- Ca urmare a aplicării normelor sanitare conforme cu legislația europeană, devenită obligatorie după anul 2007, an în care România a aderat la Uniunea Europeană, de atunci devenind necesară construirea unei capele mortuare care să satisfacă necesitățile legate de desfășurarea ceremoniei de înmormântare pentru locuitorii din localitatea Sângeorgiu de Câmpie.
- Construirea acestei capele în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, pe terenul aparținând Parohiei ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie, este justificată din lipsa unui teren corespunzător în zonă care să se afle în proprietatea UAT comuna Sânpetru de Câmpie și care să corespundă cerințelor necesare realizării acestei construcții.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider oportun și necesar, construirea capelei mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie pe terenul aparținând Parohiei Ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie, identificat prin CF nr.51296 și propun inițierea unui proiect de hotărâre.

Referent Compartiment Registrul Agricol, Cadastru, Fond-Funciar și urbanism  
Coldea Bogdan



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

HOTĂRÂRE NR. 53  
Din 09.05.2023

Privind modificarea constituirii dreptului de superfcie cu titlu gratuit asupra terenului in suprafata totală de 4500 mp, in scris in CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie ,nr.top 51045, aflat in proprietatea Parohiei.ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafata de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafata de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie,

Având in vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de primar și avizat de comisile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Sânpetru de Câmpie;
- Raportul de specialitate al Compartimentului registrul agricol fond funciar, cadastru și urbanism inregistrat cu nr. 261 din 05.05.2023 ;
- Referatul de aprobare nr. 610 din 05.05.2023 a primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Prevederile art.693-702, art.874, alin.(1) și a art.1 și 2 alin. (2), din Codul Civil;
- Prevederile art.291, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
- Numărul de voturi „ pentru” al consilierilor 8., nr. de voturi împotriva..... și nr. de voturi abțineri ..... din total de 11 consilieri ;

În temeiul art.129, alin.(2), art.139, alin.(1) și art. 196, alin.1, lit.a), din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂREȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea constituirii dreptului de superfcie, cu titlu gratuit asupra terenului in suprafata totală de 4500 mp, in scris in CF nr. 51045, Sângeorgiu de Câmpie ,nr.top 51045, aflat in proprietatea Parohiei.ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și dezmembrat prin CF 51296 cu suprafata de 600 în favoarea comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș, în vederea construirii unei capele mortuare în localitatea Sângeorgiu de Câmpie, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș și CF 51297 în suprafata de 3900 mp rămași în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Sângeorgiu de Câmpie

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de superfcie cu titlu gratuit, asupra imobilului mentionat la art. 1 pe o perioada de 10 ani.

Art.3. Se aprobă modificarea modelului contractului de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit, conform anexei nr.2, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Sânpetru de Câmpie d-l Crăciun Spiru Șerban și semneze actul de constituire a dreptului de suprafață în formă autentică.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, Parohiei Ortodoxe Sângeorgiu de Câmpie și la dosarul ședinței și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie

**Președinte de ședință,  
Pogăcean Lucian Minodor**



**Contrasemnează**

**Secretar general al comunei  
Sânpetru de Câmpie  
Teglaș Adriana**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cjmun.ro

Proiect

HOTĂRĂREA NR. 54 / 05.05.2023  
privind aprobarea aderării unei unități administrativ teritoriale  
la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”

Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie

Văzând referatul de aprobare nr. 2612 din 05.05.2023, privind aprobarea aderării unei unități administrativ teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”,

Având în vedere prevederile art. 8, alin. (2), lit. „c” și art. 10 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale art. 10 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, precum și cele ale art. 89, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „e” și alin. (9) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 13 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin (14) coroborat cu art. 196 alin (1), lit. „a” din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se încuviințează aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” a comunei Sântana de Mureș din județul Mureș.

**Art.2.** Se mandatează domnul Crăciun Spiru Șerban – Primar, reprezentant al comunei Sânpetru de Câmpie, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”, să voteze conform Art.1.

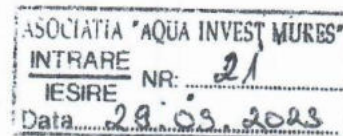
**Art.3.** Se mandatează domnul Péter Ferenc, Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” să semneze Actul Adițional la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

Inițiator  
Crăciun Spiru Șerban – Primar

Contrasemnează  
Secretar General al comunei  
Teglaș Adriana

Proiectul de Hotărâre nr. 54 din 05.05 2023 a fost aprobat cu un nr. de 8 voturi "pentru",  
\_\_\_ "abțineri" și \_\_\_ "împotrivă"



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNTANA DE MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRĂREA NR.24**  
**Din 28 martie 2023**  
**privind aderarea comunei SÂNTANA DE MUREȘ la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară**  
**„AQUA INVEST MUREȘ”**

Consiliul Local al comunei Sântana de Mureș întrunit în ședință ordinară  
Văzând referatul de aprobare întocmit de primarul comunei nr.2338/14.03.2023 , privind oportunitatea aderării la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” , raportul de specialitate întocmit de secretarul general nr. 2339/14.03.2023, rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. 2837/3, 2838/3, 2839/3/2023

Având în vedere prevederile art. 8, alin.(2) și (3), lit. „c” și ale art. 10 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, precum și art. 10 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare,

Tinând seama de prevederile art. 129 alin. 2 lit. 4, alin.9 lit.c din O.U.G nr. 57/2019 privind Cosul administrativ și de cele ale art.13 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”,

Cu respectarea prevederilor legii nr. 53/2002 privind transparenta decizionala in administratia publică conform anunțului nr. 1107/07.02.2023;

În temeiul art.139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă aderarea comunei SÂNTANA DE MUREȘ la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” și se însușesc prevederile Actului Constitutiv și Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se desemnează primarul comunei Sântana de Mureș - domnul MOLDOVAN DUMITRU în calitate de reprezentant al comunei SÂNTANA DE MUREȘ în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

**Art.3.** Se împuternicește domnul MOLDOVAN DUMITRU să semneze în numele și pe seama comunei SÂNTANA DE MUREȘ Actul Adițional la Actul Constitutiv și Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului -Județul Mureș, Primarului comunei și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” care răspund de aducerea sa la îndeplinire.



Președinte de ședință  
**MOLDOVAN JOZSEF ATTILA**

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general  
Cosmina Blănaru



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cjmures.ro

2612/07.05.2023

Referat de aprobare  
la proiectul de hotărâre privind aprobarea aderării unei  
unități administrativ teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
„AQUA INVEST MUREȘ”

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”, constituită în data de 7 aprilie 2008 în scopul gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a exploataării în comun a rețelelor aferente acestui serviciu aflate în patrimoniul public al unităților administrativ – teritoriale, precum și realizării unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, numără în prezent 93 de membrii.

La baza constituirii Asociației stă interesul locuitorilor, de pe raza unităților administrativ-teritoriale membre, pentru îmbunătățirea calității serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și creșterea capacității de atragere a fondurilor pentru finanțarea investițiilor aferente acestui serviciu.

Asociația exercită, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, competențele și prerogativele, drepturile și obligațiile acestora în temeiul mandatului acordat.

Comuna Sântana de Mureș din județul Mureș a solicitat aderarea la această Asociație.

Potrivit art.13 din Statut, Asociația poate accepta noi membrii cu acordul asociaților și cu încheierea unui Act adițional la prezentul Statut.

Orice unitate administrativ-teritorială care devine membru al Asociației acceptă în totalitate prevederile prezentului statut și delegă gestiunea Serviciului operatorului prin act adițional la contractul de delegare ce va fi semnat de Asociație în numele și pe seama unității administrativ-teritoriale respective.

Având în vedere cele expuse, propunem Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din județul Mureș, aprobarea aderării unității administrativ-teritoriale mai sus menționate la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” .

Primar,

Crăciun Spiru Șerban



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 57 / 09.05.2023  
privind aprobarea aderării unei unități administrativ teritoriale  
la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”

Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie

Văzând referatul de aprobare nr. 2612 din 05.05.2023, privind aprobarea aderării unei unități administrativ teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”,

Având în vedere prevederile art. 8, alin. (2), lit. „c” și art. 10 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale art. 10 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, precum și cele ale art. 89, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „e” și alin. (9) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile art. 13 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin (14) coroborat cu art. 196 alin (1), lit. „a” din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se încuviințează aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” a comunei Sântana de Mureș din județul Mureș.

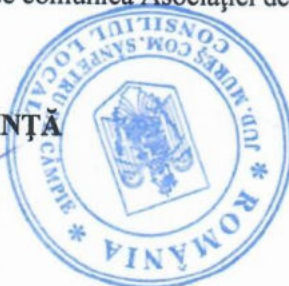
**Art.2.** Se mandatează domnul Crăciun Spiru Șerban – Primar, reprezentant al comunei Sânpetru de Câmpie, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”, să voteze conform Art.1.

**Art.3.** Se mandatează domnul Péter Ferenc, Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” să semneze Actul Adițional la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pogăcean Lucian Minodor



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General al comunei

Teglas Adriana

Hotărârea nr. 57 din 09.05 2023 a fost adoptată cu un nr. de 8 voturi "pentru", \_\_\_ "abțineri" și \_\_\_ "împotriva"



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
Nr. *55* din 05.05.2023

**privind aprobarea DALI la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”**

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,  
Având în vedere

Raportul întocmit de Compartimentul financiar-contabil și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, înregistrat sub nr. *2614* 05.05.2023;

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie;

Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 12.04.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

**Ținând cont de**

Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, finanțat din fonduri europene și de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Având în vedere documentația DALI întocmit de SC LATERES SRL.

prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Propune :

**Art.1.** Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și Devizul General pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, conform **Anexei nr. 1**, parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 3.060 locuitori.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însarcineaza: Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, prin aparatul de specialitate al Primarului.

**Art. 5.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu **8** voturi „ pentru,, cu        voturi „ împotriva,, și        voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.6.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Initiator ,

**Primar Crăciun Spiru Șerban**



Aviz legalitate

**Secretar general al comunei**

**Teglas Adriana**



## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”

Ținând cont de Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, finanțat din fonduri europene și de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Prin HCL nr. 36 din 12.04.2022 s-a aprobat proiectul și cheltuielile aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

### Lucrări de executat:

*Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirilor*

-înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădiri, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată

-înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite

-termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante

-izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit

*Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum*

-reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum

-Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

-reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate

-înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED.

Valoarea totală a lucrărilor este de:

Total general (inclusiv TVA)

2.794.330,95 lei

Din care C+M (inclusiv TVA)

1.812.541,36 lei

Durata de realizare a investiției

12 luni

Consilier superior,







Primar  
Spiru Șerban Crăciun

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea DALI la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”

### Informații de bază

Ținând cont de Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, finanțat din fonduri europene și de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Ca urmare a cercetării, s-au identificat surse de finanțare în cadrul **Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)** pentru perioada de programare 2021-2027, respectiv **COMPONENTA 10 – Fondul Local**, care abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale.

Prin HCL nr. 36 din 12.04.2022 s-a aprobat proiectul și cheltuielile aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

#### **Lucrări de executat:**

*Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirilor*

-înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădiri, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată

-înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite

-termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante

-izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit

*Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum*


-reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum

-Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

-reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate

-înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv



	tehnologie LED. Valoarea totală a lucrărilor este de: Total general (inclusiv TVA) <b>2.794.330,95 lei</b> Din care C+M (inclusiv TVA) <b>1.812.571,36 lei</b> Durata de realizare a investiției <b>12 luni</b>
<b>Propunerea spre aprobare</b>	<b>Stimați consilieri,</b> Având în vedere cele expuse, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”
<b>Semnătura reprezentantului legal</b>	



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmures.ro

**HOTĂRÂRE nr. 55**  
**din 09.05.2023**

**privind aprobarea DALI la obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”**

**Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,**

Întrunit în ședința extraordinară din data de 09.05.2023, urmare a dispoziției de convocare nr 83/05.05.2023, conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

**Analizând**

Propunerea Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre și referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2613 din 05.05.2023, Raportul întocmit de Compartimentul financiar-contabil și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, înregistrat sub nr. 2614 din 05.05.2023;

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie;

Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 12.04.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

**Ținând cont de**

Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, finanțat din fonduri europene și de la bugetul de stat, care are ca obiectiv general dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Având în vedere documentația DALI întocmită de SC LATERES SRL.

prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului de documentații tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;



În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonata de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și Devizul General pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 3.060 locuitori.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează: Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, prin aparatul de specialitate al Primarului.

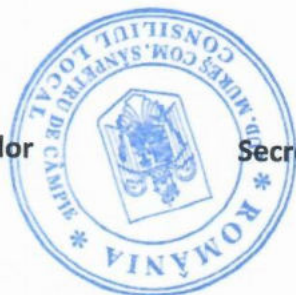
**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Sânpetru de Câmpie, în termenul prevăzut de lege:

Instituției Prefectului – Județul Mureș;

Compartimentului financiar contabil și resurse umane;

Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro).

Președinte de ședință  
Pogăcean Lucian Minodor



Contrasemnează  
Secretarul general al unității administrativ-teritoriale  
Teglas Adriana



ANEXA NR. 1 LA H.C.L. Nr. 55 din 09.05.2023

privind aprobarea DALI la obiectivul de investiții  
„Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie,  
sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie,  
sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Total general (inclusiv TVA)	2.794.330,95 lei
Din care C+M (inclusiv TVA)	1.812.541,36 lei
Durata de realizare a investiției	12 luni

**Lucrări de executat:**

- ❖ Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirilor
- ❖ înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădiri, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată
- ❖ înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
- ❖ termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante
- ❖ izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit
- ❖ Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- ❖ reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum
- ❖ Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu
- ❖ reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate
- ❖ înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED

Președinte de ședință



Contrasemnează  
Secretar general: Teglaş Adriana