

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrucampie.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂRE NR. 89
Din 10.11.2022

Privind aprobarea „Pentru Prima înscriere a imobilului și actualizarea suprafeței măsurate,, cu S = 3160 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Sânpetru de Câmpie

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5013 din 04.11.2022, întocmit de d-l primar Crăciun Spiru Șerban
- Raportul de specialitate nr. 5012 din 04.11.2022, întocmit de secretar general, d-na Teglaș Adriana
- Memoriul tehnic privind documentația pentru lucrarea de primă înscriere în Cartea Funciară, prin actualizare suprafață măsurată de 3160 mp, întocmită de către persoană fizică autorizată, Dl. Tamași Zoltan și Planul de amplasare și delimitare a imobilului.

Prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, Ordinul 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierile în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 121 din Constituția României și prevederile art. 129, alin. (6), lit. c) din Codul Administrativ

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Potrivit dispozițiilor:

- art. 27, alin. (1) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin. (1), art. 133, alin. (1) și art. 135, alin. (1), lit. a), din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. (1) și alin. (5), din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 87, alin. (5), art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 554, alin. (1) și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d), alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu **8 voturi "pentru"**, **voturi "împotrivă"** și **voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația pentru prima înscrieriere a terenului și actualizarea suprafeței măsurate de 3160 mp, aflat în privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, pentru depunerea documentației la OCPI Mureș pentru notarea dreptului de primă înscrieriere în Cartea Funciară a comunei Sânpetru de Câmpie

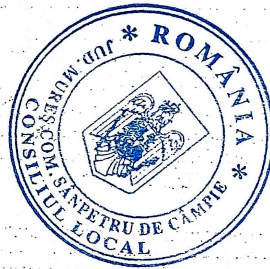
Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Sânpetru de Câmpie, d-l Crăciun Spiru Șerban, în vederea reprezentării Comunei Sânpetru de Câmpie și a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, pentru încheierea actului de primă înscrieriere a terenului și actualizarea suprafeței măsurate, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea încheierii procedurii de primă înscrieriere a terenului și actualizare a suprafeței măsurate aparținând domeniului privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, după cum a fost menționat la art. 1.

Art. 3. Prezența se comunică la :

- Instituția Prefectului – Județul Mureș;
- Primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte,

CHERTES MIHAELA ELGA
CHERTES MIHAELA ELGA



Contrasemnează,
Secretar general,
Teglaș Adriana

Teglaș Adriana