

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmurea.ro

**HOTĂRÂRE nr. 14**

**Din 16.04.2021**

**Privind încheierea unor contracte de închiriere prin atribuire directă a pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Sânpetru de Câmpie**

**Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,**

**Văzând:**

Referatul de aprobare nr.1499 din 09.04.2021 al Primarului comunei **Sânpetru de Câmpie** privind încheierea unor contracte de închiriere prin atribuire directă a pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei;

Raportul de specialitate nr. 1500 / 09.04.2021 prin care se propune închirierea pajiștilor prin atribuire directă, în suprafață de 641 ha din domeniul privat al comunei **Sânpetru de Câmpie** aflată în administrarea Consiliului Local al comunei **Sânpetru de Câmpie** ;

Având în vedere prevederile:

Art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

Art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.362 , alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului comun al M.A.D.R / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările ulterioare

Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Ordinului 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificările și completările ulterioare;  
Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;  
În temeiul prevederilor art.139 alin.3)lit.g) și art.196(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** Se aprobă încheierea unor contracte de închiriere prin atribuire directă a **pășunilor** aflate în proprietatea privată a comunei, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Perioada de închiriere prin atribuire directă este de 7 (șapte) ani cu posibilitatea de prelungire pe încă 3 (trei) ani printr-un act adițional la contractul de închiriere .
- Art.3.** Prețul de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei **Sânpetru de Câmpie**, județul Mureș, este de **250 lei/ha/an**.
- Art.4.** Perioada cuprinsă între **15 mai – 15 noiembrie** a fiecărui an se stabilește ca perioadă de pășunat, conform Amenajamentului pastoral;
- Art.5.** Se aprobă Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei **Sânpetru de Câmpie**, Județul Mureș, conform **anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.6.** Se aprobă Contractul de închiriere conform **anexei nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Se împuternicește Primarul comunei **Sânpetru de Câmpie**, pentru organizarea procedurii de închiriere prin atribuire directă și semnarea contractelor de închiriere.
- Art.8.** Comisia de evaluare a solicitărilor de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor privind atribuirea contractelor de închiriere a pajiștilor, precum și Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numită prin Dispoziția Primarului comunei **Sânpetru de Câmpie**.
- Art.9.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei **Sânpetru de Câmpie**.
- Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului Comunei **Sânpetru de Câmpie** pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică .

Președinte de Ședință

Pintecan Petru



Contrasemnează

Secretar General Teglas Adriana

