

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 2 / din 17.02.2022

privind aprobarea modificărilor tehnice și financiare aferente proiectului **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE, SATELE SÂNPETRU DE CÂMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”**

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,
Având în vedere :

Dispoziția de santier nr .3 - Camin Cultural Tusinu precum și actualizarea valorii contractului de execuție lucrări- Camin cultural Tusinu conform OG 15/2021 , pentru investiția **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE, SATELE SÂNPETRU DE CÂMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”**

Ținând seama de clauzele Contractului de finanțare nerambursabilă nr. C 0760CN00031572800060 /03.10.2016, modificat prin actele adiționale ulterioare, încheiat între Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale și Comuna SÂNPETRU DE CÂMPIE, județul MUREȘ pentru implementarea proiectului **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE, SATELE SÂNPETRU DE CÂMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”**

În temeiul prevederilor :

- OG nr.79/2009 privind reglementarea unor măsuri pentru stimularea absorbției fondurilor alocate prin Programul de Dezvoltare Rurală pentru renovarea și dezvoltarea spațiului rural prin creșterea calitatii vieții și diversificării economiei în zonele rurale, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii 273/2006 privind finanțele publice locale ale art.36 și 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- OG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare

-Art.129 alin.(4) lit.d) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

Propune :

Art.1. Aprobarea modificărilor tehnice și financiare generate de Dispoziția de santier nr. 3- Camin Cultural Tusinu și de actualizarea valorii contractului de execuție lucrări- Camin cultural Tusinu conform OG 15/2021, pentru realizarea investiției **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE, SATELE SÂNPETRU DE CÂMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”**, conform anexelor prezentei hotărâri.

Art.2. Cheltuielile neeligibile se suportă din bugetul local al comunei SÂNPETRU DE CÂMPIE, județul MUREȘ.

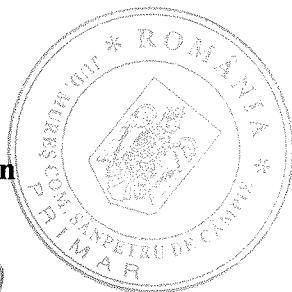
Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei SÂNPETRU DE CÂMPIE și Compartimentul Buget Finanțe Resurse Umane

Art. 4. Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu voturi „, pentru„, cu voturi „, împotrivă„, și voturi „, abțineri„, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art.5 Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

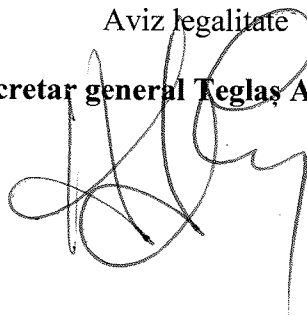
Initiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general Teglaş Adriana



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea modificarilor tehnice si financiare aferente proiectului **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÎNPETRU DE CÎMPIE, SATELE SÎNPETRU DE CÎMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”**

Având în vedere raportul de specialitate și Dispozitia de santier nr .3- Camin Cultural Tusinu precum si actualizarea valorii contractului de executie lucrari- Camin cultural Tusinu conform OG 15/2021 , pentru investitia **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÎNPETRU DE CÎMPIE, SATELE SÎNPETRU DE CÎMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”** și de celelalte documente atasate în anexă.

Tinand seama de clauzele Contractului de finanțare nerambursabilă nr. C 0760CN00031572800060 / 03.10.2016, modificat prin actele adiționale ulterioare, încheiat între Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale și Comuna SÎNPETRU DE CÎMPIE, judetul MUREȘ pentru implementarea proiectului **“MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMINE CULTURALE ÎN COMUNA SÎNPETRU DE CÎMPIE, SATELE SÎNPETRU DE CÎMPIE, TUȘINU, DÎMBU, JUD. MUREȘ”**

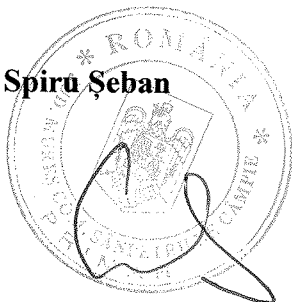
În temeiul prevederilor :

- OG nr.79/2009 privind reglementarea unor masuri pentru stimularea absorției fondurilor alocate prin Programul de Dezvoltare Rurală pentru renovarea și dezvoltarea spațiului rural prin creșterea calitatii vieții și diversificării economiei în zonele rurale, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii 273/2006 privind finanțele publice locale ale art.36 și 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- OG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, vă propun proiectului de hotărâre cu privire la modificările tehnice și financiare aferente proiectului mai sus menționat așa cum a fost inițiat.

Primar,
Crăciun Spiru Șeban



Proiectant general: SC GOODWILL ENERGY SRL
Cluj-Napoca, str. Napoca, nr.16., jud. Cluj
Cod postal 400009, tel. : 0264-484776, 0364-100732,
0364-730686 / Fax: 0364-100733



DISPOZITIE DE SANTIER

Nr. 3/30.07.2021

Investitie: „Modernizare și dotare cămin cultural în comuna Sânpetru de Câmpie” – Lot 3, Camin Tușinu.

Amplasament: sat Tușinu, nr 29, com. Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș

Beneficiar: Comuna Sânpetru de Câmpie

Continutul documentatiei: Constructii și instalații

Faza de proiectare: P.T.

Ca urmare a vizitei pe șantier din data de 16.07.2021, pentru obiectivul „Modernizare și dotare cămin cultural în comuna Sânpetru de Câmpie, Lot 3 – Cămin Cultural Tușinu”, la care au participat beneficiarul, dirigintele de șantier, executantul și proiectantul, pentru a verifica stadiul lucrărilor și s-a constatat faptul că la tavan finisajul propus în proiect va fi din scândură, care dintr-o eroare de redactare nu a fost inclusă în lista de cantități de materiale.

Astfel s-a decis înlocuirea scândurii cu plăci din rigips, deoarece se poate folosi același tip de finisaj la tavan ca și la pereți, dar și pentru faptul că în timp acestea are o durată de viață mai mare.

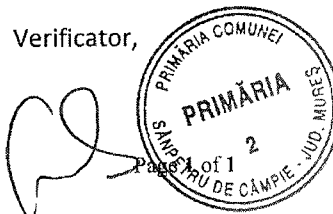
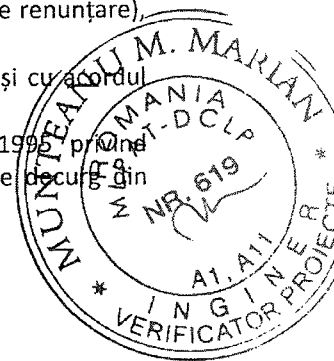
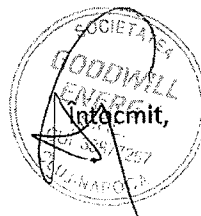
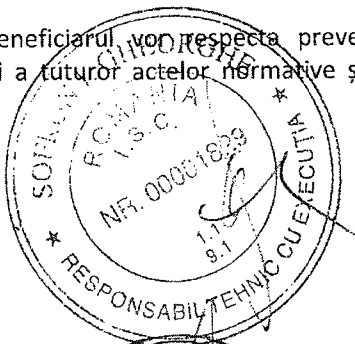
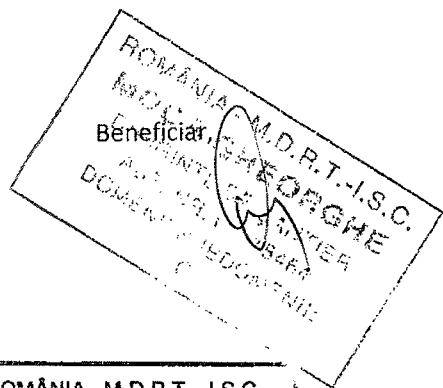
De asemenea pentru finalizarea termosistemului la fațade cu vată minerală bazaltică este necesară suplimentarea cantității, deoarece s-a constatat faptul că înălțimea soclului este mai mică după realizarea lucrărilor de amenajare a terenului. Fapt care a condus și la renunțarea unor cantități de materiale pentru soclu.

Privind instalațiile termice, care la monetul vizitei pe teren era realizat sistemul de distribuție a agentului termic, de unde a rezultat o cantitate de materiale la care se poate renunța

Soluția propusă aduce modificări ale listelor de cantități, astfel se vor anexa prezentei dispoziții listele, NCS (notă de comandă suplimentară) și NR (notă de renunțare), de materiale.

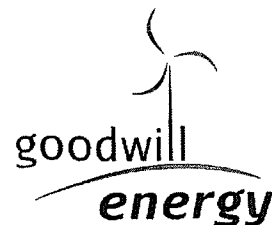
Orice modificare a soluției se va face numai la cererea beneficiarului și cu acordul proiectantului.

Executantul și beneficiarul vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor actelor normative și a reglementărilor ce decurg din aceasta lege.



ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
CIMPEANU M. CIRESICA
DIRIGINTE DE SANTIER
AUT. NR. 28111
Domenii / Subdomenii
6.1; 8.2; 8.3; 9.2

SC GOODWILL ENERGY SRL
RO - 400009 Cluj Napoca, str. Napoca, nr. 16, jud. Cluj
CUI: RO 33877267
IBAN: RO12 BACX 0000 0003 8754 1000 | Unicredit Tiriac Bank
e-mail: office@gwenergy.ro
tel: +40 364 100 732 | fax: +40 364 100 733



Data: 30.07.2021

MEMORIUL EXPLICATIV

La dispoziția de șantier nr. 3 din 30.07.2021

Investiție: „Modernizare și dotare cămin cultural în comuna Sânpetru de Câmpie” – Lot 3, Camin Tușinu.

Amplasament: sat Tușinu, nr 29, com. Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș

Beneficiar: Comuna Sânpetru de Câmpie

Continutul documentatiei: Constructii și instalații

Faza de proiectare: P.T.

Număr proiect: 118/2016

Elaboratorul documentatiei: Proiectant general – GOODWILL ENERGY SRL, Cluj-Napoca

Ca urmare a vizitei pe șantier din data de 16.07.2021, pentru obiectivul “Modernizare și dotare cămin cultural în comuna Sânpetru de Câmpie, Lot 3 – Cămin Cultural Tușinu”, la care au participat beneficiarul, dirigintele de șantier, executantul și proiectantul, pentru a verifica stadiul lucrărilor și s-a constatat faptul că la tavan finisajul propus în proiect va fi din scândură, care dintr-o eroare de redactare nu a fost inclusă în lista de cantități de materiale.

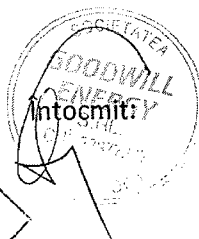
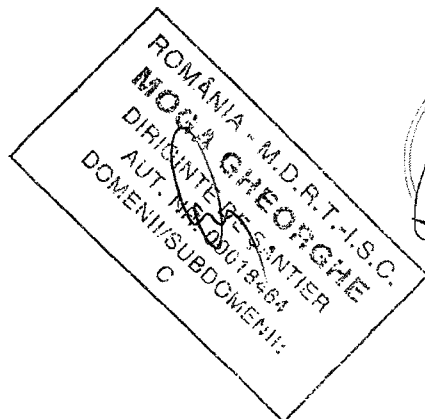
Astfel s-a decis înlocuirea scândurii cu plăci din rigips, deoarece se poate folosi același tip de finisaj la tavan ca și la pereți, dar și pentru faptul că în timp acestea are o durată de viață mai mare.

De asemenea pentru finalizarea termosistemului la fațade cu vată minerală bazaltică este necesară suplimentarea cantității, deoarece s-a constatat faptul că înălțimea soclului este mai mică după realizarea lucrărilor de amenajare a terenului. Fapt care a condus și la renunțarea unor cantități de materiale pentru soclu.

Privind instalațiile termice, care la momentul vizitei pe teren era realizat sistemul de distribuție a agentului termic, de unde a rezultat o cantitate de materiale la care se poate renunța

Ca urmare a acestor lucrări au rezultat o serie de cantități de lucrări la care se renunță

Prezentul document conține un număr de 1 pagini și a fost întocmit în 3 exemplare în original.



OBIECTIV: MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN
COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU
DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD.MURES

OBIECTUL: CAMIN CULTURAL TUSINU
STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII:REZISTENTA (FUNDATII,
STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (
INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI,
FINISAJE)

Beneficiar: COMUNA SINPETRU DE CIMPIE

FORMULARUL F3r – NOTA DE RENUNTARE CONF. DISP. DE SANTIER NR.3

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M. Cantitatea		4	5 = 3 x 4
		2	3		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
3	Compactarea mecanica a pamantului in straturi orizontale, cu maiul mecanic	mp	44.14		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	Cofraje pentru beton în elevatii, inclusiv sprijinirile, din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm grosime la ziduri drepte cu înaltimei pîna la 3 m inclusiv	mp	24.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	Strat de repartitie din nisip cu granulatie de 0-7mm prevazuta sub prisma de balastare cf compact cu...rului compresor de 10-12t	mc	13.58		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	Pavaj din caramida plina	mp	48.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	Structura metalica de camasuire stalp, din profile laminate la cald tip LPN 60x60x6 si platbande groase de 5 mm cu montaj la fata locului prin sudura	kg	13.29		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
30	Sistem termoizolant pentru elemente de soclu si pereti de subsol...Soclu cu izolatie hidrofuga, partea supraterana	mp	67.23		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
30.L	Polistiren expandat gros 5 cm	mc	3.70		
32	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (2+2)...Montant CW 50, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 100 mm	mp	13.58		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

FORMULARUL F3r

- lei -

STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII:REZISTENTA (FUNDATII, STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI, FINISAJE)

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
32.L Placa GK 12,5 mm		mp	55.41			
32.L Vata minerala 100 mm		mp	13.58			
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total

Total Cheltuieli directe:

Alte cheltuieli directe:

Contributie
asiguratorie pentru
munca (CAM)

Total Inklusiv Cheltuieli directe:

Cheltuieli indirecte

Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:

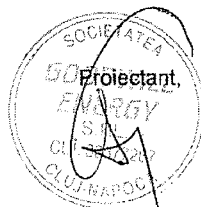
Profit

Total Inklusiv Beneficiu:

TOTAL GENERAL (fara TVA):

TVA:

TOTAL GENERAL:



OBIECTIV: MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN
COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU
DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD.MURES

OBIECTUL: CAMIN CULTURAL TUSINU

STADIUL FIZIC: INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE,
CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET

Beneficiar: COMUNA SINPETRU DE CIMPIE

FORMULARUL F3r – NOTA DE RENUNTARE CONF. DISP. DE SANTIER NR.3

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

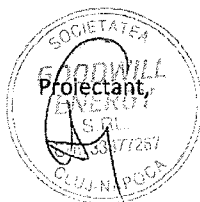
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M. Cantitatea		4	5 = 3 x 4
		2	3		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
19	Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau...nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 40 mm	m	13.00		
					material: manopera: utilaj: transport:
19.L	Tub din polipropilena,cu fibra compozita (ppr-fc) dn=40	m	13.65		
49	Izolarea tevilor cu carton ondulat cu d=25 mm- din PVC ingropat direct in perete	m	18.00		
					material: manopera: utilaj: transport:
50	Termoizolatie speciala (mansoane) pentru teava, D = 13x42 mm	m	18.00		
					material: manopera: utilaj: transport:
53	Efectuarea probei de etanseitate la pres.a cond.deimpuls,insotire,alim.cu presiune de peste 10 bari	m	13.00		
					material: manopera: utilaj: transport:
54	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor ...de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 54x3,5.....83x3,5 mm	m	13.00		
					material: manopera: utilaj: transport:
55	Spalarea conductelor de apa potabila dupa montare si imbinare, inaintea receptiei...pentru tevi din PVC, fonta, azbociment, polietilena, etc 20-75mm	ml	13.00		
					material: manopera: utilaj: transport:

FORMULARUL F3r

- lei -

STADIUL FIZIC: INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE, CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
56	Strapungeri pentru crearea de goluri in ziduri, pereti, plansee, necesare trecerii cablurilor din interior in interior sau din exterior in exterior, procesul de munca cuprinde luarea masurilor la pozitie si trasarea strapungerilor, strapungerea zidurilor, a peretilor din beton, a planseelor cu mijloace manuale, pentru crearea golurilor, evacuarea molozului, alicaniei si transportul caramizilor la depozitul santierului, curatirea locului de munca..., pentru strapungeri pentru crearea de goluri in plansee de beton armat cu grosimea intre 18-21 cm, iar strapungerea cu o sectiune de peste 300 cmp	buc	6.00				
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
57	Astuparea cu mortar de ciment a gaurilor din plan-see grosime pina la 25 cm	buc	6.00				
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
62	Coturi...pvc-u, pentru canalizare, cu imbinare prin lipire la 45:67 1/2; 87 1/2 grade, avand d=110 mm	buc	1.00				
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
62.L	Cot PVC DN110	buc	1.00				
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:							
Alte cheltuieli directe:							
Contributie							
asiguratorie pentru							
munca (CAM)							
Total Inclusiv Cheltuieli directe:							
Cheltuieli indirecte							
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:							
Profit							
Total Inclusiv Beneficiu:							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:							
TOTAL GENERAL:							



OBIECTIV: MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN
COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU
DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD.MURES

OBIECTUL: CAMIN CULTURAL TUSINU
STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII:REZISTENTA (FUNDATII,
STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI,
FINISAJE)

Beneficiar: COMUNA SINPETRU DE CIMPIE

FORMULARUL F3r – NOTA DE COMANDA SUPLIMENTARA CONF. DISP. DE SANTIER NR.3

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

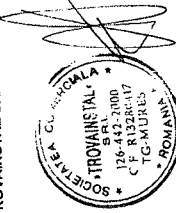
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.		Cantitatea	4	5 = 3 x 4	
		2	3				
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
29	Stral termoizolant din vata bazaltica de fatada 15 cm grosime	mp	167.57				
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
32	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (2+2)...Montant CW 50, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 100 mm (tavane suspendate)	mp	387.27				
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
32.L	Placa GK 12,5 mm	mp	387.27				
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:							
Alte cheltuieli directe:							
Contributie							
asiguratorie pentru							
munca (CAM)							
Total Inclusiv Cheltuieli directe:							
Cheltuieli indirecte							
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:							
Profit							
Total Inclusiv Beneficiu:							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:							
TOTAL GENERAL:							



CENTRALIZATOR -MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN COMUNA SÎNPETRU DE CIMPIE, SATELE SÎNPETRU DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD. MURES
- CAMIN CULTURAL TUSINU

Nr.crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	VALOARE OFERTA CONFORM CONTRACT	VALOARE CONTRACT CONF. NR.17/09.02.2018	NOTA DE COMANDA SUPLEMENTARA CONF.DISP.DE SANTIER NR.1	NOTA DE RENUNTARE CONF.DISP.DE SANTIER NR.1	NOTA DE RENUNTARE CONF.DISP.DE SANTIER NR.2	NOTA DE COMANDA SUPLEMENTARA CONF.DISP.DE SANTIER NR.3	NOTA DE RENUNTARE CONF.DISP.DE SANTIER NR.3	VALOARE EXECUTATA	REST DE EXECUTAT	TOTAL VALOARE CONTRACT
I	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII										
1	CONSTRUCTII:REZISTENTA FUNDATII, STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI, FINISAJE)	716078.51	715458.03	107727.00	0.00	32913.50	54579.03	30332.00	421414.71	393103.85	814518.56
2	DESFACERI	0.00	0.00	23168.73	0.00	0.00	0.00	0.00	23168.73	0.00	23168.73
3	INSTALATII ELECTRICE	122827.70	122870.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122870.70	122870.70
4	INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE, CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET	51371.24	51313.45	0.00	0.00	0.00	0.00	1235.54	0.00	50077.91	50077.91
5	INSTALATII SANITARE	77758.47	77730.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77730.23	77730.23
6	INSTALATII DE UTILIZARE GAZE NATURALE	13571.63	13551.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13551.63	13551.63
II	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE										
1	MONTAJ UTILAJ SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	5834.26	5829.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5829.61	5829.61
III	PROCURARE										
1	Lista echipamente INSTALATII TERMICE	39370.00	39370.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39370.00	39370.00
IV	ORGANIZARE DE SANTIER										
1	ORGANIZARE DE SANTIER	51462.53	51459.03	0.00	30796.1	0.00	0.00	0.00	0.00	20662.93	20662.93
	TOTAL FARA TVA	1078295.78	1077392.69	130895.73	30796.10	32913.50	54579.03	31567.54	444533.44	722996.86	1167580.30
	TVA 19 %	204876.20	204702.71	24870.19	5851.26	6253.57	10370.02	5997.83	84470.85	137369.40	221840.26
	TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	1283171.98	1282095.40	155765.92	36647.36	39167.07	64949.05	37565.37	529054.29	860366.26	1389420.56

Executant,
SC TROVAINSTAL SRL



Diriginte de santier,

ROMANIA / M.D.R.T.-I.S.C.
MAGDA GEORGHE
 DIRIGINTE DE SANTIER
 AUT. NR. 0018464
 DOMENIU/SUBDOMENIU: C



Beneficiar,

CENTRALIZATOR - MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD. MURES
- CAMIN CULTURAL TUSINU

CONTRACT DE LUCRARI NR.230 / 28.11.2017											
Nr.crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	VALOARE OFERTA CONFORM CONTRACT	VALOARE CONTRACT CONF. ACT ADITIONAL NR.1 / 09.02.2018	NOTA DE COMANDA SUPPLEMENTARA CONF.DISP.DE SANTIERS NR.1	NOTA DE RENUNTARE CONF.DISP.DE SANTIERS NR.1	NOTA DE RENUNTARE CONF.DISP.DE SANTIERS NR.2	NOTA DE COMANDA SUPPLEMENTARA CONF.DISP.DE SANTIERS NR.3	NOTA DE RENUNTARE CONF.DISP.DE SANTIERS NR.3	VALOARE EXECUTATA	REST DE EXECUTAT	TOTAL VALOARE CONTRACT
I	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII	716078.51	715458.03	107727.00	0.00	32913.50	54579.03	30332.00	421414.71	393103.85	814518.56
1	CONSTRUCTII:REZISTENTA (FUNDATII, STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI, FINISAJE)	0.00	0.00	23168.73	0.00	0.00	0.00	0.00	23168.73	0.00	23168.73
2	DEFACERI	122827.70	122827.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122827.70	122827.70
3	INSTALATII ELECTRICE	51371.24	51313.45	0.00	0.00	0.00	0.00	1235.54	0.00	50077.91	50077.91
4	INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE, CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET	77758.47	77730.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77730.23	77730.23
5	INSTALATII SANITARE	13571.63	13551.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13551.63	13551.63
6	INSTALATII DE UTILIZARE GAZE NATURALE										
II	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE										
1	MONTAJ UTILAJ SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	5834.26	5829.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5829.61	5829.61
III	PROCURARE	39370.00	39370.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39370.00	39370.00
1	Lista echipamente INSTALATII TERMICE										
IV	ORGANIZARE DE SANTIERS	51462.53	51459.03	0.00	30796.1	0.00	0.00	0.00	0.00	20662.93	20662.93
1	ORGANIZARE DE SANTIERS	1078295.78	1077382.69	130895.73	30796.10	32913.50	54579.03	31567.54	444583.44	722996.86	1167580.30
	TOTAL FARA TVA	204876.20	204702.71	24870.19	5651.26	6253.57	10370.02	5997.83	84470.85	137369.40	221840.26
	TVA 19 %										
	TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	1283171.98	1282085.40	155765.92	36847.36	39167.07	64949.05	37565.37	529054.29	860366.26	1389420.56

Beneficiar,

(Handwritten signature)

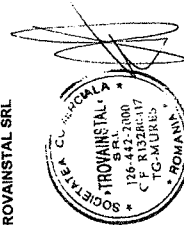


Director de santier,

ROMANIA M.D.R.T.-I.S.C.
MOGA GHEORGHE
DIRIGINTA DE SANTIERS
AUT. NR. 0018464
DOMENIUSUBDOMENII:
C

Executant,

SC TROVANSTAL SRL



OBIECTIV: MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN
COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU
DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD.MURES

OBIECTUL: CAMIN CULTURAL TUSINU

STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII:REZISTENTA (FUNDATII,
STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (
INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI,
FINISAJE)

Beneficiar: COMUNA SINPETRU DE CIMPIE



FORMULARUL F3r - NOTA DE COMANDA SUPLIMENTARA CONF. DISP. DE SANTIER NR.3

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.		Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
		2	3			
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
29	Strat termoizolant din vata bazaltica de fatada 15 cm grosime	mp	167.57		102.76	17,220.19
			material:		100.27	16,802.81
			manopera:		2.49	417.38
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		0.00	0.00
32	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (2+2)...Montant CW 50, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 100 mm (tavane suspendate)	mp	387.27		59.14	22,904.74
			material:		35.91	13,906.91
			manopera:		22.03	8,533.11
			utilaj:		1.20	464.72
			transport:		0.00	0.00
32.L	Placa GK 12,5 mm	mp	387.27		17.89	6,928.25
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:		37,637.97	8,950.49	464.72	0.00	47,053.19
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	201.39	0.00	0.00	201.39
Total Inclusiv Cheltuieli directe:		37,637.97	9,151.88	464.72	0.00	47,254.57
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	3,763.80	915.19	46.47	0.00	4,725.46
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		41,401.77	10,067.06	511.20	0.00	51,980.03
Profit	5.0000 %	2,070.09	503.35	25.56	0.00	2,599.00
Total Inclusiv Beneficiu:		43,471.86	10,570.42	536.76	0.00	54,579.03
TOTAL GENERAL (fara TVA):						54,579.03
TVA:					19.00 %	10,370.02
TOTAL GENERAL:						64,949.05

Beneficiar,

COMUNA SINPETRU DE CIMPIE

Diriginte de santier



Executant,

SC TROVA INSTAL SRL



OBIECTIV: MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN
COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU
DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD.MURES

OBIECTUL: CAMIN CULTURAL TUSINU

STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII:REZISTENTA (FUNDATII,
STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (
INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI,
FINISAJE)

Beneficiar: COMUNA SINPETRU DE CIMPIE



FORMULARUL F3r – NOTA DE RENUNTARE CONF. DISP. DE SANTIER NR.3

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar	TOTALUL
				(exclusiv TVA) -lei-	(exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
3	Compactarea mecanica a pamantului in straturi orizontale, cu maiul mecanic	mp	44.14	21.84	964.12
			material:	0.00	0.00
			manopera:	3.14	138.70
			utilaj:	18.70	825.42
			transport:	0.00	0.00
6	Cofraje pentru beton în elevatii, inclusiv sprijinirile, din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm grosime la ziduri drepte cu înalțimi pîna la 3 m inclusiv	mp	24.00	26.79	643.03
			material:	8.40	201.59
			manopera:	18.39	441.45
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	Strat de repartitie din nisip cu granulat de 0-7mm prevazuta sub prisma de balastare cf compact cu...rului compresor de 10-12t	mc	13.58	108.93	1,479.26
			material:	80.65	1,095.28
			manopera:	23.38	317.44
			utilaj:	4.90	66.54
			transport:	0.00	0.00
9	Pavaj din caramida plina	mp	48.50	163.02	7,906.51
			material:	148.71	7,212.65
			manopera:	14.18	687.65
			utilaj:	0.13	6.21
			transport:	0.00	0.00
18	Structura metalica de camasiure stalp, din profile laminate la cald tip LPN 60x60x6 si platbande groase de 5 mm cu montaj la fata locului prin sudura	kg	13.29	83.74	1,112.92
			material:	81.25	1,079.82
			manopera:	2.49	33.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
30	Sistem termoizolant pentru elemente de soclu si pereti de subsol...Soclu cu izolatie hidrofuga, partea supraterana	mp	67.23	155.23	10,436.00
			material:	130.90	8,800.07
			manopera:	24.33	1,635.92
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
30.L	Polistiren expandat gros 5 cm	mc	3.70	447.25	1,653.77
32	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (2+2)...Montant CW 50, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 100 mm	mp	13.58	59.83	812.48
			material:	36.60	496.96
			manopera:	22.03	299.22
			utilaj:	1.20	16.30
			transport:	0.00	0.00

FORMULARUL F3r -

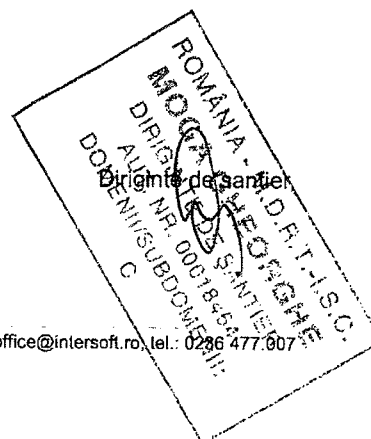
- lei -

STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII-REZISTENTA (FUNDATII, STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI, FINISAJE)

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
32.L Placa GK 12,5 mm		mp	55.41	17.89	991.22	
32.L Vata minerala 100 mm		mp	13.58	13.42	182.21	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:		21,713.58	3,553.48	914.46	0.00	26,181.52
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	79.95	0.00	0.00	79.95
Total Inclusiv Cheltuieli directe:		21,713.58	3,633.43	914.46	0.00	26,261.47
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,171.36	363.34	91.45	0.00	2,626.15
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		23,884.93	3,996.77	1,005.91	0.00	28,887.62
Profit	5.0000 %	1,194.25	199.84	50.30	0.00	1,444.38
Total Inclusiv Beneficiu:		25,079.18	4,196.61	1,056.21	0.00	30,332.00
TOTAL GENERAL (fara TVA):						30,332.00
TVA:				19.00 %		5,763.08
TOTAL GENERAL:						36,095.08

Beneficiar,

COMUNA SINPETRU DE CIMPIE



Executant,

SC TROVAINSTAL SRL



OBIECTIV: MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN
COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU
DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD.MURES

OBIECTUL: CAMIN CULTURAL TUSINU

STADIUL FIZIC: INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE,
CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET

Beneficiar: COMUNA SINPETRU DE CIMPIE

TROVA INSTAL



FORMULARUL F3r – NOTA DE RENUNTARE CONF. DISP. DE SANTIER NR.3

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA)		TOTALUL
				-lei-	-lei-	(exclusiv TVA)
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
19	Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau...nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 40 mm	m	13.00	8.62	112.09	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	8.62	112.09	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
19.L	Tub din polipropilena, cu fibra compozita (ppr-fc) dn=40	m	13.65	11.63	158.73	
49	Izolarea tevilor cu carton ondulat cu d=25 mm- din PVC ingropat direct in perete	m	18.00	6.23	112.06	
			material:	0.14	2.45	
			manopera:	5.94	106.91	
			utilaj:	0.15	2.70	
			transport:	0.00	0.00	
50	Termoizolatie speciala (mansoane) pentru teava, D = 13x42 mm	m	18.00	5.22	93.92	
			material:	5.22	93.92	
			manopera:	0.00	0.00	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
53	Efectuarea probei de etanseitate la pres.a cond.deimpuls, insotire, alim. cu presiune de peste 10 bari	m	13.00	22.99	298.90	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	22.99	298.90	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
54	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor ...de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 54x3,5.....83x3,5 mm	m	13.00	2.30	29.89	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	2.30	29.89	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
55	Spalarea conductelor de apa potabila dupa montare si imbinare, inaintea receptiei...pentru tevi din PVC, fonta, azbociment, polietilena, etc 20-75mm	ml	13.00	3.32	43.10	
			material:	0.15	1.94	
			manopera:	0.77	9.96	
			utilaj:	2.40	31.20	
			transport:	0.00	0.00	

FORMULARUL F3r

- lei -

STADIUL FIZIC: INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE, CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
56	Strapungeri pentru crearea de goluri in ziduri, pereti, plansee, necesare trecerii cablurilor din interior in interior sau din exterior in exterior, procesul de munca cuprinde luarea masurilor la pozitie si trasarea strapungerilor, strapungerea zidurilor, a peretilor din beton, a planseelor cu mijloace manuale, pentru crearea golurilor, evacuarea molozului, alicariei si transportul caramizilor la depozitul santierului, curatirea locului de munca..., pentru strapungeri pentru crearea de goluri in plansee de beton armat cu grosimea intre 18-21 cm, iar strapungerea cu o sectiune de peste 300 cmp	buc	6.00	19.16	114.96	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	19.16	114.96	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
57	Astuparea cu mortar de ciment a gaurilor din plan-see grosime pina la 25 cm	buc	6.00	12.03	72.17	
			material:	0.15	0.89	
			manopera:	11.88	71.28	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
62	Coturi...pvc-u, pentru canalizare, cu imbinare prin lipirela 45;67 1/2;87 1/2 grade, avand d=110 mm	buc	1.00	11.71	11.71	
			material:	1.17	1.17	
			manopera:	10.54	10.54	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
62.L	Cot PVC DN110	buc	1.00	5.23	5.23	
			material:			
			manopera:			
			utilaj:			
			transport:			
Total Cheltuieli directe:	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
		264.34	754.52	33.90	0.00	1,052.76
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	16.98	0.00	0.00	16.98
Total Inklusiv Cheltuieli directe:		264.34	771.50	33.90	0.00	1,069.73
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	26.43	77.15	3.39	0.00	106.97
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:		290.77	848.65	37.29	0.00	1,176.71
Profit	5.0000 %	14.54	42.43	1.86	0.00	58.84
Total Inklusiv Beneficiu:		305.31	891.08	39.15	0.00	1,235.54
TOTAL GENERAL (fara TVA):						1,235.54
TVA:					19.00 %	234.75
TOTAL GENERAL:						1,470.29

Beneficiar,

COMUNA SINPETRU DE CIMPIE

Diriginte de santier



Executant,

SC TROVAINSTAL SRL



Raport general cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
CIMPEANU M. CIREȘICA
 DIRIGINTĂ DE SANTIERS
 AUT. NR. 28111
 Domenii / Subdomenii
 6.1; 8.2; 8.3; 9.2

CONSTRUCTOR: S.C. TROVAINSTAL SRL
 OBIECTIV : MODERNIZARE SI DOTARE CAMINE CULTURALE IN COMUNA SINPETRU DE CIMPIE, SATELE SINPETRU DE CIMPIE, TUSINU, DIMBU, JUD. MURES

Anexa 1.1

Valori in Lei (RON)

VALOARE CONTRACT

Pag: 1 din 2

Nr. Crt.	Denumire	OFERTA	OFERTA ACTUALIZATA CONF. ACT ADITIONAL NR. 1 / 09.02.2018	NCS-Ia OFERTA	NR-Ia oferta	TOTAL	ANTERIOR realizat (conform situatii de lucru)	Rest fizic de executat la data intrarii in vigoare a OG15 (se ataseaza F3)	Valoare materiale incluse in F3 rest de executat (conform C6)	Valoare ajustare materiale conform OG 15	REST DE REALIZAT
1	CAMIN CULTURAL TUSINU										
1.1											
1.1.1	CONSTRUCTII: REZISTENTA (FUNDATIIL, STRUCTURA DE REZISTENTA) SI ARHITECTURA (INCHIDERI EXTERIOARE, COMPARTIMENTARI, FINISAJE)'	716078.51	715458.03	162306.03	63245.50	814,518.56	527647.51	286871.05	188796.14	58,462.08	345,333.13
1.1.2	DESFACERI	0.00	0.00	23168.73	0.00	23,168.73	23,168.73	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.3	INSTALATII ELECTRICE	122827.70	122670.70	0.00	0.00	122,670.70	0.00	122670.70	65608.84	20,285.01	142,955.71
1.1.4	INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE, CLIMATIZARE, PSI, RADIO-TV, INTRANET	51371.24	51313.45	0.00	1,235.54	50,077.91	0.00	50077.91	28676.69	8,879.85	58,957.76
1.1.5	MONTAJ UTILAJ SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	5834.26	5829.61	0.00	0.00	5,829.61	0.00	5829.61	3850.47	1,192.31	7,021.92
1.1.6	INSTALATII SANITARE	77758.47	77730.23	0.00	0.00	77,730.23	0.00	77730.23	60092.47	18,607.87	96,338.10
1.1.7	INSTALATII DE UTILIZARE GAZE	13571.63	13551.63	0.00	0.00	13,551.63	0.00	13551.63	6321.73	1,957.55	15,509.18
1.1.8	ORGANIZAREA DE SANITER	51462.53	51459.03	0.00	30,796.10	20,662.93	0.00	20662.93	17899.98	5,539.70	26,202.63
1.1.10001	Lista echipamente-Camin Cultural Tusinu	39370.00	39370.00	0.00	0.00	39,370.00	0.00	39370.00	0.00	0.00	39,370.00
	TOTAL FARA TVA	1076295.78	1077382.69	185474.76	95277.14	1167580.30	550816.24	616764.06	371138.12	114924.37	731688.43
	TVA	204876.20	204702.71	35240.20	18102.66	221840.26	104655.09	117185.17	70516.24	21835.63	139020.80
	TOTAL CU TVA	1283171.98	1282085.40	220714.96	113379.80	1389420.56	655471.33	733949.23	441654.36	136760.00	870709.23

$An = av + m * Mn / Mo$
 „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele
 „av” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului
 „m” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor
 ultima zi a lunii „n”
 data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”
 „Mn”, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință.
 „Mo”, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/>) => Produse statistice => Publicații statistice => Publicații => Data apariției => Ultimele 12 luni => Filtează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de prețuri);

BENEFICIAR

D. R. T. I. S. C.
 DIRECTION DE SAANTER
 NOBIA GHEORGHE
 DIRECTIUNTE DE SAANTER
 ADI NR. 00019-64
 DOMENIUSUBDOMENI:
 0

EXECUTANT

Data: 29.09.2021

Exemplu	130.97%
29/9/2021	0%
31/7/2021	100%
	143.80
	109.80