

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA ȘTIUCA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi, 30 august 2019, cu prilejul
ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Știuca

În baza dispoziției primarului comunei Știuca nr.55/2019 a fost convocată ședința ordinară a consiliului local.

La ședința ordinară a consiliului local participă dl. Vasile Bejera, primarul comunei Știuca și domnișoara inspector principal Gina Trif.

Secretarul general al comunei, domnul Marian Dincă, face apelul nominal al domnilor consilieri : sunt prezenți 10 consilieri din 11 convocați, absent este Stanciu Ioan-Dorin.

Se precizează că pentru această ședință ordinară a fost emisă invitație de participare care a fost adusă la cunoștință domnilor consilieri, prin comunicare pe telefon și prin corespondență electronică, cu câteva zile înainte de desfășurarea ei. Până la data desfășurării acestei ședințe nu s-a primit nici o motivare pentru absențe.

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 proiectele de hotărâri au fost publicate pe site-ul propriu și afișate la avizierul de la sediul instituției.

Se pune în discuție aprobarea procesul verbal al ședinței anterioare. Domnul Benzar Gheorghe sn. susține faptul că, la ultimul punct al ordinii de zi, a cerut să se prezinte o situație referitor la delimitarea PUG-ului. Domnul secretar îl invită pe domnul consilier să citească mai atent procesul verbal până la sfârșitul acestuia, la intervenția sa și să se facă o confruntare cu înregistrarea audio. Astăzi la ultimul punct de discuții, interpelări din partea domnilor consilieri locali, domnul primar va prezenta modul de realizare a vechiului PUG. Cu acest amendament din partea domnului consilier, se votează cu 7 voturi pentru și 3 voturi abțineri (Brașoveanu Ionuț, Benzar Gheorghe sn, și Benzar Gheorghe jr) procesul verbal al ședinței anterioare.

Ordinea de zi a ședinței ordinare este comunicată de domnul primar, inițiatorul ședinței ordinare. Se supun spre aprobare următoarele puncte:

- aprobarea dispoziției primarului comunei Știuca nr.52 din 6.08.2018 privind rectificarea bugetului local pe anul 2019;
- aprobarea unor ajutoare financiare pentru unitățile de cult din comuna Știuca;
- aprobarea vânzării unui teren intravilan din localitatea Știuca;

- aprobarea rectificării suprafețelor, limitelor și re poziționare a unor imobile din extravilan comunei ȘTIUCA, înscrise în Cartea Funciară.
- aprobarea alegerii președintelui de ședință.

Domnii consilieri sunt de acord în unanimitate cu ordinea de zi.

Conducerea lucrărilor consiliului local este preluată de președinte de ședință, domnul consilier local Hanțig Samuil.

Punctul 1 al ordinii de zi – aprobarea dispoziției primarului comunei Știuca nr.52 din 6.08.2018 privind rectificarea bugetului local pe anul 2019. Inițiator: primarul comunei Știuca.

Proiectul de hotărâre este prezentat de domnul primar Bejera Vasile. De la Ministerul Dezvoltării Regionale am primit fonduri care trebuia imediat folosite pentru achitarea lucrărilor la investiția extindere școală. Termenul fiind foarte scurt am procedat la emiterea unei dispoziții de rectificarea bugetului local care trebuie aprobată de consiliul local.

Consilier local Benzar Gheorghe jr. : având în vedere că banii au fost primiți pentru investiția de la școală, în ce stadiu sunt lucrările și care este situația plăților?

Primar Bejera Vasile : estimez stadiul lucrărilor la 98% iar al plăților de 94%.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: mai explicit care este suma?

Primar Bejera Vasile : aceeași sumă care este în devizul general de lucrări și aprobat de consiliul local.

Consilier local Benzar Gheorghe jr. : cât este suma plătită până acum?

Primar Bejera Vasile : mai avem aproximativ 25 de mii de lei de plătit, s-a achitat 782.868 lei din 814.848 lei, de la ministerul dezvoltării am primit 650 mii lei iar restul de la bugetul local.

Domnul președintele de ședință supune la vot proiectul. **Hotărârea nr. 36 din 30 august 2019 privind aprobarea dispoziției primarului comunei Știuca nr.52 din 6.08.2018 privind rectificarea bugetului local pe anul 2019, a fost adoptată cu 10 de voturi „pentru”.**

Punctul 2 al ordinii de zi - aprobarea unor ajutoare financiare pentru unitățile de cult din comuna Știuca

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Și acest proiectul de hotărâre este prezentat de domnul primar. Prin proiectul respective consiliul local acordă, la fel ca și în anii anteriori, ajutoare financiare pentru unitățile de cult, recunoscute de lege, din comuna Știuca.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: observ că biserica catolică nu are alocat nici un fond.

Primar Bejera Vasile : anul trecut când le-am acordat ajutor nu a făcut cerere și nici în acest an.

Consilier local Benzar Gheorghe sn. : propun să aprobăm acum pentru biserica catolică 2500 lei și pentru biserica baptistă 3000 lei

Primar Bejera Vasile : eu susțin proiectul prezentat, dacă bisericile menționate mai sus vin cu extrase de cont și cereri de susținere, în următoarea ședință, putem aproba și pentru aceste culte sumele propuse.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: eu propun 5000 lei pentru biserica penticostală din Zgribești și 3000 lei pentru biserica baptistă din Știuca.

Consilier local Benzar Nicolae : fac și eu o propunere să se repartizeze sumele după numărul de credincioși ai fiecărui cult.

Încep discuții între domnii consilieri. După liniștirea consilierilor se supune la vot amendamentele propuse.

Domnul președinte supune la vot amendamentele domnului Brașoveanu Ionuț și Benzar Gheoghe sn.. Cu trei voturi pentru și 7 împotrivă nu sunt aprobate propunerile celor doi consilieri locali.

După liniștirea consilierilor președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. În urma votului domnilor consilieri este adoptată **Hotărârea nr. 37 din 30 august 2019 privind aprobarea unor ajutoare financiare pentru unitățile de cult din comuna Știuca, cu 10 de voturi „pentru”**.

Punctul 3 al ordinii de zi - aprobarea vânzării unui teren intravilan din localitatea Știuca.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre.

Consilier local Benzar Gheorghe jr. : doresc o discuție pe tema aceasta. Vreau să vă aduc în discuție o situație, de-a unui coleg de-al dumneavoastră, care vinde terenurile fără evaluare, au stabilit o referință la cheltuieli. El prin hotărârea consiliului său local vinde fără evaluare, nu vreau să las pe mâna evaluatorului stabilirea prețului de vânzare a terenului.

Secretarul general : domnule consilier dar respectarea legilor unde sunt? Fiți sigur că din partea mea nu voi semna un proiect sau o hotărâre care să nu aibă legea de partea ei. Codul administrativ, așa după cum vi-am precizat și data trecută, prevede la art.363, în mod clar pașii care trebuiesc urmați pentru vânzarea unui teren.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: hotărârile sunt verificate de prefectură. Cred că evaluatorul stabilește prețul prin comparație.

Consilier local Benzar Gheorghe sn. : prin legea 15 se poate da gratuit.

În urma votului domnilor consilieri este adoptată **Hotărârea nr. 38 din 30 august 2019 privind aprobarea vânzării unui teren intravilan din localitatea Știuca, cu 10 de voturi „pentru”**.

Punctul 4 al ordinii de zi – aprobarea rectificării suprafețelor, limitelor și re poziționare a unor imobile din extravilan comunei ȘTIUCA, înscrise în Cartea Funciară.

Inițiator: primarul comunei Știuca.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre. În cursul acestui an am efectuat lucrări sistematice de cadastru în două sectoare cadastrale și urmare a măsurătorilor efectuate apar diferențe între valorile din extrasele de carte funciară și suprafețele efectiv măsurate.

Pentru reglementarea corectă a situației se propune modificarea o trei suprafețe din extravilanul măsurat în localitățile Dragomirești și Știuca prin rectificarea suprafețelor, limitelor și re poziționare acestor imobile din extravilan comunei ȘTIUCA. De exemplu pășunea din vale, în localitatea Știuca, prin sistematic se reflectă realitatea, strada care merge Oncea este în pășune ori această situație trebuie reglementată. Aceeași situație o întâlnim la Dragomirești la domnul Turcin, pășunea este până lângă imobilele proprietatea acestuia, aflate acum în intravilanul acestei localității.

Consilier local Benzar Gheorghe sn. : PUG-ul prevedea o extindere de străzi.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: strada este refăcută și asfaltată, cum s-a făcut?

Primar Bejera Vasile : în domeniul public al comunei și în intravilanul localității sunt prinse drumuri sătești care au trebuit supuse modernizării. Acum prin măsurătorile sistematice se reglementează situația topo cadastrală a acestor drumuri.

Consilier local Benzar Gheorghe sn.: măsurătorile să se facă prin semnarea într-un proces verbal de către vecini, cu acordul riveranilor. Acesta este amendamentul meu ca să votăm numai după acordul vecinilor.

Secretarul general : vreau să vă aduc la cunoștință că la fiecare imobil din prezenta hotărâre vecin este doar comuna Știuca. Toate aceste modificări se fac în conformitate cu Ordinul 700 , respectiv art. 294 la 297, care prevăd clar ce trebuie făcut în această situație.

Primar Bejera Vasile : uitați-vă pe schițele anexate și puteți observa că pășunea intra în strada.

Consilier local Benzar Gheorghe sn. : eu nu am încredere în aceste schițe. Se ridică în coordonate și ne trezim scoși afară, intri cu domeniul public în proprietate mea. S-au făcut măsurători fără vecinătăți. Să fie verificată firma dacă a măsurat cu riverani.

Consilier local Benzar Gheorghe jr. : unde se duce diferența de teren.

Primar Bejera Vasile : nu trebuie să confirmați numai măsurătoarea sistematică.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: să vină inginerul care a măsurat să ne explice în mod clar ce a făcut aici.

După terminarea discuțiilor domnul președintele supune la vot proiectul de hotărâre. **Hotărârea nr. 39 din 30 august 2019 privind aprobarea rectificării suprafețelor, limitelor și re poziționare a unor imobile din extravilan comunei ȘTIUCA, înscrise în Cartea Funciară, se aprobă cu 6 de voturi „pentru” și 4 abțineri (Benzar Gheorghe sn., Brașoveanu Ionuț, Benzar Gheorghe jr. și Hanțig Samuil).**

Punctul 5 al ordinii de zi – aprobarea alegerii președintelui de ședință.

Inițiator: secretarul comunei Știuca.

Pentru următoarele trei luni este propus președinte de ședință domnul consilier Benzar Gheorghe jr. și supleant domnul consilier Benzar Nicolae .

Domnul președintele în continuare supune la vot. **Hotărârea nr. 40 din 30 august 2019 privind aprobarea alegerii președintelui de ședință** se aprobă cu 10 de voturi „pentru”.

Punctul discuții, interpelări din partea domnilor consilieri locali :

Consilier local Berfela Ioan : cum putem ajuta familia din Dragomirești căreia i-a ars casa?

Delegat sătesc Pop Mihai : incendiul a distrus toată casa, am fost acolo la incendiu, este o mare nenorocire.

Primar Bejera Vasile : în cursul lunii septembrie vom avea o nouă rectificare și propun suma de 10000 lei.

Consilier local Benzar Gheorghe jr. : eu propun 15 mii lei.

Consilier local Benzar Gheorghe sn. : vreau să vedem documentația PUG aprobată în 1992, destinația terenului din spatele secției care avea destinație de zonă industrială.

Domnul primar Bejera Vasile prezintă planul cu intravilanul localității Știuca. După cum vedeți în PUG-ul de la secție până mai încolo a fost propus zonă industrială, pe dreapta s-a făcut un PUZ. Pe stânga după secție a fost propusă tot zonă industrială dar domnul Benzar, fostul primar, a pus în posesie locuitori din Știuca.

Consilier local Benzar Gheorghe jr. : când avem noul PUG în format .dwg să putem face propuneri.

Consilier local Brașoveanu Ionuț: la unii particulari le veți face PUG de intravilan, cine sunt aceia?

Primar Bejera Vasile : în momentul când vom primi aprobarea de la OCPI de începerea realizării PUG-lui vom începe dezbaterile publice.

Domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței consiliului local.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
consilier
Șantiș Samuil

Întocmit,
Secretar,
Marian Dinca