

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea**  
**unui teren intravilan din localitatea Știuca**

*Luând în considerare Raportul de evaluare proprietate imobiliară, pentru terenul intravilan înscris în CF ȘTIUCA nr. 400986, întocmit de CCA CONS EVAL SRL din Timișoara, membru ANEVAR nr. 342, prin expert evaluator bunuri imobile Cioc Cristina-Almia,*

*Având în vedere referatul primarului comunei Știuca privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan menționat mai sus,*

*În baza avizului primit din partea comisiei de specialitate a consiliului local,*

*În temeiul prevederilor art. 363, alin. (6) și ale art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,*

**Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta**  
**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** – Se aprobă **valoarea de piață de 19.770 lei** prezentată în **Raportul de evaluare proprietate imobiliară pentru terenul intravilan**, în suprafață de **799 m.p.**, situat în localitatea Știuca, înscris în **CF ȘTIUCA nr. 400986, nr. top 400986**, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** -- Se aprobă vânzarea terenului intravilan, domeniul privat al comunei Știuca, în suprafață de **799 m.p.**, situat în localitatea Știuca, înscris în **CF ȘTIUCA nr. 400986, nr. top 400986**, numitei **GOGA IONELA - EMILIA**.

**Art. 3.**— Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit în Raportul de evaluare, adică de **19.770 lei.**—

**Art.4.**— Instrumentarea tuturor procedurilor pentru realizarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-lui Bejera Vasile, primarul comunei Știuca.—

**Art.5.**— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș,
- Primarului comunei Știuca,
- compartimentului financiar-contabil,
- numitei de la art.2,
- altor autorități interesate.

*Primar,*  
*Vasile Bejera*

*Avizat pentru legalitate,*  
*Secretar general*  
*Marian Dinea*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea apartenenței la domeniul public și acordul înscrierii în cartea funciară  
a dreptului de proprietate pentru unele drumuri sătești în favoarea U.A.T. COMUNA ȘTIUCA**

Având în vedere referatul primarului comunei Știuca privind oportunitatea și necesitatea aprobării apartenenței la domeniul public și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate pentru unele drumuri sătești în favoarea U.A.T. COMUNA ȘTIUCA,

Luând în considerare Raportul de avizare a Comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Știuca,

În conformitate cu :

➤ Prevederile art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

➤ prevederile art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

➤ ale art. 23 lit.b) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE :**

**Art.1** – Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Știuca a imobilelor din anexa la prezenta hotărâre.—

**Art.2.** — Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică, în favoarea U.A.T. COMUNA ȘTIUCA, pentru imobilele prevăzute la art. 1.

**Art.3.** — Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Știuca, în calitate de ordonator principal de credite .—

**Art.4.**— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică : Instituției Prefectului județului Timiș, primarului comunei ȘTIUCA și altor autorități interesate .—

*Primar,*  
*Vasile Bejera*

*Avizat pentru legalitate,*  
*Secretar general*  
*Marian Dinea*

*Știuca, la 23 iulie 2019*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA ȘTIUCA**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea apartenenței la domeniul privat și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate pentru unele drumuri de exploatare în favoarea U.A.T. COMUNA ȘTIUCA**

Având în vedere referatul primarului comunei Știuca privind oportunitatea și necesitatea aprobării apartenenței la domeniul privat și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate pentru unele drumuri de exploatare în favoarea U.A.T. COMUNA ȘTIUCA,

Luând în considerare Raportul de avizare a Comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Știuca,

În conformitate cu :

- Prevederile art. 354 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- ale art. 23 lit.b) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul local al comunei Știuca adoptă prezenta**  
**H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1** – Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Știuca a imobilelor din anexa la prezenta hotărâre.—

**Art.2.** — Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată, în favoarea U.A.T. COMUNA ȘTIUCA, pentru parcelele prevăzute la art. 1.—

**Art.3.** — Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Știuca, în calitate de ordonator principal de credite .—

**Art.4.**— Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică : Instituției Prefectului județului Timiș, primarului comunei ȘTIUCA și altor autorități interesate .—

*Primar,*  
*Vasile Bejera*

*Avizat pentru legalitate,*  
*Secretar general*  
*Marian Dinea*

*Știuca, la 23 iulie 2019*