

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ

HOTĂRĂREA nr. 35
din 25.10.2018
privind aprobarea cumpărării unui teren

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAȘ, întrunit în sesiunea ordinară de lucru ,

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren a cărui inițiator este primarul comunei Unguraș .

Ținând seama de prevederile :

-art 36 alin (2) lit. c) , alin (6) lit.a) pct. 11 și 14 și art. 123 din Legea administrației publice locale republicată , cu modificările și completările ulterioare

-art 859, art 1650 alin (1) , art. 1652 și art . 1657 din Legea nr . 287/ 2009 privind Codul civil republicată cu modificările și completările ulterioare ,

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Unguraș în calitatea sa de inițiator înregistrat sub nr. 3319 / 22. 10. 2018.

În temeiul prevederilor art. 45 , alin 2 lit . f) și ale art. 115 , alin (1) lit b) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE ;

Art. 1 (1). Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către comuna Unguraș a terenului în suprafață de 330 mp . situat în localitatea Unguraș - teren aflat în proprietatea doamnelor : MALUCZAN ROZALIA . GAL GIZELA și RETI ROZALIA având domiciliul în comuna Unguraș localitatea Unguraș nr. 78, 259 și 319 conform extrasului de carte funciară pentru informare nr. 50593 localitatea Unguraș.

(2) Terenul este situat în extravilanul comunei Unguraș , localitatea Unguraș având nr. cadastral 50593.

(3) Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului local al comunei Unguraș .

Art. 2 (1) Prețul de cumpărare al imobilului – teren se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare .

(2) Procesul verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Unguraș .

Art.3. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1 se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte d-nii consilieri : Fulop Gheza , Marton Arpad și Satmari Csaba precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului desemnați prin dispoziție.

Art. 4 . Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei iar cu comunicarea acesteia secretarul comunei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLNAR ISTVAN ALPAR**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR**

Abrudean Monica

Nr. total consilieri 11
Nr. consilieri prezenți 10
Din care au votat :
 pentru 10
 împotriva _____
 abțineri _____