

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL UNGURAS

PROIECT DE HOTĂRĂRE nr. 15
din 12.04. 2023

privind aprobarea programului activitatilor edilitar –gospodaresti, care se vor desfășura la nivelul comunei Unguraș și localităților aparținătoare în perioada aprilie 2023-aprilie 2024.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGURAS, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 20.04.2023

Având în vedere prevederile :

-O.G.R. nr.21/2002 privind gospodărirea localitatilor urbane și rurale, aprobată și completată prin Legea nr.515/2002;

- Legii 515/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 21 /2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale

-Legii nr. 273/2020 pentru modificarea și completarea **Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale**

-O.G.R. nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor; cu modificările și completările ulterioare și a OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul drepturilor conferite de art. 196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E ;

Art. 1 . Se aprobă programul activităților edilitar –gospodărești care se vor desfășura la nivelul comunei Unguraș și localităților aparținătoare în perioada :aprilie 2023 –aprilie 2024 , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Unguraș, persoanele nominalizate pentru întreprinderea acțiunilor și secretarul comunei.

Initiator

Primar

Mureșan Ildiko



Avizat

Secretar General al comunei

Abrudean Monica

PROIECT

Anexa la H.C.Lnr. ____ / ____ 2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL ACOMUNEI UNGURAȘ

PROGRAMUL

**activităților edilitar –gospodăresti , care se vor desfășura la nivelul
comunei Unguraș si localitățile aparținătoare , în perioada
aprilie 2023 –aprilie 2024.**

I. ACTIVITATI EDILITAR-GOSPODARESTI

ART.1. Vor fi întreprinse acțiuni de curățare și întreținere a șanțurilor și podețelor de către locuitorii comunei în perimetrul fiecărei gospodării .

Termen : de câte ori va fi necesară această acțiune în cursul anului .

Răspunde : Rotar Cristian Alin –viceprimar,
Moldovan Daniela Liliana- asistent social

ART. 2. Vor fi întreprinse acțiuni de menținere a curățeniei trotuarelor , a părții carosabile a drumului pe porțiunea din dreptul clădirilor și a gospodăriilor, a locurilor publice .

Termen: permanent

Răspunde : Rotar Cristian Alin -viceprimar
Consilierii responsabili în fiecare sector

ART.3. Vor fi întreprinse acțiuni de curățare a cursurilor văilor, pâraielor și zona podurilor de către persoanele beneficiare de ajutor social, apte de muncă și măsuri de decolmatare cu buldoexcavatorul din dotare acolo unde vor apărea asemenea probleme cu ocazia ploilor abundente.

Termen: trimestrial, și ori de câte ori va fi necesară această acțiune în cursul anului .

Răspunde :- Rotar Cristian Alin -viceprimar
Moldovan Daniela –asistent social
Vancia Alexandrina –consilier serviciul
voluntar pentru situații de urgență

ART.4. Vor fi intreprinse actiuni de varuire a pomilor si stalpilor de pe aliniamentul drumurilor din intravilanul localitatilor cu persoane beneficiare de ajutor social - responsabili pentru această acțiune.

Termen: 19. mai.2022

Răspunde: Moldovan Daniela Liliana –asistent social
Rotar cristian-Alin viceprimar
Consilierii responsabili in fiecare sector

ART.5. Vor fi intreprinse acțiuni de monitorizare a lăsării în libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor.

Termen : permanent

Raspunde: Rotar Cristian Alin -viceprimar

Vancia Alexandrina –consilier serviciul
voluntar pentru situații de urgență

ART.6. Vor fi intreprinse acțiuni pentru păstrarea curățeniei si respectarea normelor igienico-sanitare in cladirile caminelor culturale si in perimetrul acestora cu sprijinul beneficiarilor de ajutor social responsabili pentru această activitate.

Termen :trimestrial

Raspunde: Rotar Cristian Alin -viceprimar
Nagy-Biro Irma-responsabil camin cultural
Moldovan Daniela –asistent social

ART.7. Vor fi întreprinse acțiuni de reparare si pietruire a drumurilor comunale si de hotar rămase nepietruite in toate satele apartinatoare si unde vor apărea asemenea probleme cu ocazia ploilor abundente.

Termen :tot cursul anului

Răspunde: Consiliul Local Unguras
Muresan Ildiko –primar ,

ART.8. Vor fi interprinse măsuri pentru repararea si întreținerea rețelelor de apă potabilă , a rețelei de canalizare și a fosei septice a apelor menajere .

Termen: semestrial si ori de cate ori este nevoie

Răspunde : Rotar Cristian Alin –viceprimar
Molnar Dionisie-instalator

ART.9. Vor fi intreprinse măsuri pentru păstrarea curățeniei in gospodăriile cetățenilor, de depozitare corespunzatoare a gunoiului de grajd si interzicerea scurgerii mustului de bălegar pe drumuri în șanțuri sau ape curgătoare.

Termen :permanent

Răspunde : Rotar Cristian Alin -viceprimar

ART.10. Vor fi întreprinse măsuri pentru păstrarea și întreținere spațiilor din jurul Monumentului Eroilor din Unguraș și Batin .

Termen : lunar

Raspunde : Rotar Cristian Alin -viceprimar

Moldovan Daniela-Asistent social

ART.11. Vor fi întreprinse măsuri pentru repararea și întreținerea fațadelor locuințelor și spălarea geamurilor vitrinelor magazinelor.

Termen :trimestrial

Răspund :Cetățenii comunei, patronii și gestionarii agenților economici

ART.12.Vor fi întreprinse măsuri de monitorizare a colectării deșeurilor la nivelul comunei precum, precum și masuri de colectare a deșeurilor selective și electronice.

Termen : permanent

Răspunde : Rotar Cristian Alin –viceprimar

Cetatenii comunei

ART.13.Vor fi întreprinse acțiuni de înființare, amenajare și întreținere a spațiilor verzi în dreptul gospodăriilor , în incinta unităților de învățământ precum și în jurul monumentelor existente în comună .

Termen :permanent

Răspunde Muresan Ildiko –primar

Rotar Cristian Alin -viceprimar

Cetățenii comunei

ART.14. Vor fi întreprinse masuri de intretinere a gazonului terenului de sport Unguras precum și de intretinere a vestiarelor , tribunei , terenului sintetic, salii de sport.

Termen- permanent

Răspunde : Moldovan Daniela Liliana–asistent social

Rotar Cristian Alin -viceprimar

ART.15. Vor fi întreprinse lucrări în vederea igienizării bazinelor de apă .

Termen : Semestrial

Răspunde :Molnar Dionisie-instalator

Rotar Cristian Alin - viceprimar

ART.16. Vor fi intreprinse lucrari de intretinere a parcului cu beneficiarii de ajutor social.

Termen : permanent

Răspunde : Moldovan Daniela Liliana–asistent social
Rotar Cristian Alin -viceprimar

ART.17. Vor fi intreprinse lucrari de reparatii a caminelor de canalizare a celor doua blocuri in localitatea Unguras.

Termen: anul 2023

Raspunde : Primar – Mureșan Ildiko

ART.18. Vor fi intreprinse lucrări de inlocuire a tevilor la sistemul de incalzire centrala la Școala Gimnazială Unguraș

Termen:luna august

Raspunde : Primar – Muresan Ildiko

ART.19. Vor fi intreprinse masuri privind finalizarea lucrărilor de modernizare strazi si ulite zona Vidras

Termen 2023

Răspunde :Muresan Ildiko-primar
Rotar Cristian Alin -viceprimar

ART.20. Vor fi intreprinse lucrări reparatii interioare zi zugraveli la Camin cultural Unguras

Termen :2023 luna mai

Raspunde: Muresan Ildiko-primar

ART.21 Va fi demarata procedura de achizitie si lucrarile privind construirea unei capele in localitatea Unguras.

Termen 2023-2024

Raspunde Mureșan Ildiko-primar

ART.22. Vor fi luate masuri privind obtinerea autorizatiei de demolare si construire respectiv procedura de achizitie publica la investitia construire capela în localitatea Batin .

Termen: anul 2023-2024

Raspunde :Muresan Ildiko-primar

ART.23. Va fi achizitionat mobilier de joaca in vederea reamenajarii parcului din centrul localitatii Unguras

Termen 2023

Raspunde: Muresan Ildiko primar

ART.24. Vor fi intreprinse masuri de achizitie a unui imobil in localitatea Valea-Unguraslui pentru construire capela

Termen 2023

Raspunde - Muresan Ildiko-primar

ART.25. Vor fi intreprinse actiuni de construire a unor grupuri sanitare in curtea caminului cultural, localitatea Batin

Termen 2023

Raspunde primar Muresan Ildiko

ART.26. Vor fi intreprinse actiuni de reabilitare Camin cultural Valea Ungurasului.

Termen 2023

Raspunde primar Muresan Ildiko

II. OBLIGATIILE INSTITUTIILOR PUBLICE, AGENTILOR ECONOMICI SI ALTE PERSOANE JURIDICE

ART. 27. Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure curățarea fatadelor locuintelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora
- c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- d) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- e) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole și gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice
- g) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc
- h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;
- i) să respecte măsurile stabilite de consiliile locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;
- j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

k) sa curete si sa intretina santurile si rigolele si podetele aferente proprietatii

l) sa finalizeze constructiile incepute pe baza autorizatiilor eliberate in termenle si conditiile prevazute de acestea

m) sa nu ocupe domeniul public cu vehicule, utilaje

n) fermele de animale sa respecte distantele minime de protectie sanitara care produc discomfort si riscuri asupra sanatatii populatiei astfel: Fermele de taurine intre 6-50 capete.....50 m; Fermele de taurine intre 51-200 capete100 m, Ferme pasari 51-100 capete ... 50 m: Ferme pasari 101-5000 capete... 500m, Ferme de ovine caprine.....100 m. Ferme de porci 7-20 capete ...100 m, Ferme de porci intre 21-50 capete....200 m. Distantele mai sus precizate se calculeaza de la cea mai apropiata locuinta invecinata

o) sa asigure supravegherea animalelor fiind interzisa lasarea in libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor in special a pasărilor, câinilor, vacilor, oilor.

III. OBLIGATIILE CETATENILOR

ART.28.- În aplicarea prevederilor prezentei ordonanțe cetățenilor le revin următoarele obligații:

a) întreținerea și curățenia cladirilor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora, precum și instalatiilor aferente acestora prin efectuarea lucrarilor reparatii, etc ;

b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;

c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora

d) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;

e) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinfecție și deratizare;

f) sa depoziteze corespunzator reziduurile menajere, industrial, agricole a gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;

g) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care

h) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri

i) să respecte măsurile stabilite de consiliile locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

k) curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății

l) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

m) să nu ocupe domeniul public cu vehicule, utilaje

n) în gospodăriile, unde nu sunt asigurate racordurile de apă curentă și canalizare printr-un sistem centralizat de distribuție adăposturile pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine, caprine, porcine, bovine, cabaline) și cel mult 50 de pasări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate

o) fermele de animale să respecte distanțele minime de protecție sanitară care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației astfel: Fermele de taurine între 6-50 capete.....50 m; Fermele de taurine între 51-200 capete100 m, Ferme pasări 51-100 capete ...50 m: Ferme pasări 101-5000 capete... 500m, Ferme de ovine caprine.....100 m. Ferme de porci 7-20 capete ...100 m, Ferme de porci între 21-50 capete.....200 m. Distanțele mai sus precizate se calculează de la cea mai apropiată locuință învecinată

p) să sigure supravegherea animalelor fiind interzisă lăsarea în libertate pe locurile publice și pe terenurile cetățenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor.

IV . CONTRAVENTII

ART.29. Constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a localităților comunei următoarele fapte săvârșite de instituțiile publice, agenți economici și alte persoane juridice:

a)neintretinerea corespunzatoare a imobilelor in care isi desfasoara activitatea prin neefectuarea lucrarilor de reparatii.

b)neasigurarea spalarii geamurilor si vitrinelor ,inlocuirii celor sparte, neintretinerea fatadelor imobilelor in care isi desfasoara activitatea , inclusiv curatarea si zugravirea periodica a acestora.

c)depozitarea in locuri interzise si necorespunzatoare a rezidurilor menajere a deseurilor precum si a materialelor refolosibile.

d)neasigurarea igienei in imobilele si incintele detinute sub orice forma ,prin activitati de curatare ,dezinsectie si deratizare.

e)neasigurarea curateniei trotuarelor ,a partii carosabile a strazii sau a drumului,a locurilor de parcare din dreptul imobilelor pe care le folosesc

f)neindepartarea zapezii si ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea .

g)depozitarea materialelor de constructii sau altor materiale in locuri publice

h)depozitarea mijloacelor de transport si a utilajelor agricole pe locuri publice

i)depozitarea resturilor vegetale si menajere rezultate din curatirea suprafetelor agricole in canale si vai,formandu-se astfel „dopuri care duc la crearea de suprafete de luci de apa, baltiri si inundarea unor suprafete agricole.

j)necuratarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice

k)nerespectarea distantei minime de protectie sanitara la fermele animale specificate la Art.25., lit. i.

l) lăsarea în libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor precum si a altor animale.

m) arderea de mase plastice, anvelope, materiale sintetice, atat pe domeniul public cat si pe domeniul privat

ART.30.Constituie contraventii in domeniul bunei gospodarii a localitatilor comunei urmatoarele fapte savarsite de cetateni:

a)neasigurarea intretinerii locuintelor pe care le detin in proprietate sau in chirie ,a anexelor gospodaresti ,a curtilor si imprejmuirilor acestora ,a trotuarelor ,santurilor, rigolelor, podetelor aferente proprietatii si a partii carosabile a drumului din dreptul gospodariei.

b) neasigurarea curatirii corespunzatoare a fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii ,a tencuirii si zugravirii periodice a acestora.

c)nerespectarea regulilor de curatenie pe arterele de circulatie,strazi si ulite,parcuri ,locuri publice

d)depozitarea gunoaielor si reziduurilor menajere in locuri interzise , scurgerea mustului de balegar in santuri ,pe drum si in ape curgatoare.

e)lăsarea în libertate pe locurile publice si pe terenurile cetatenilor a animalelor în special a păsărilor, câinilor, vacilor, oilor, precum si a altor animale

f) distrugerea cladirilor, amenajarilor apartinatoare domeniului public, cosurilor de gunoi stradale, bancilor, statiilor de autobuz, a spatiilor verzi, a parcurilor, fatadelor de constructii, a corpurilor de iluminat public si a oricaror obiecte aflate in domeniul public al comunei

g) depozitarea materialelor de constructii sau altor materiale in locuri publice

h) depozitarea mijloacelor de transport si a utilajelor agricole pe locuri publice si altor obiecte cu destinatie agricola

i) depozitarea resturilor vegetale si menajere rezultate din curatirea suprafetelor agricole in canale si vai, formandu-se astfel „dopuri” care duc la crearea de suprafete de luciuri de apa, baltiri si inundarea unor suprafete agricole

j) necuratirea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice

k) nerespectarea distantei minime a adaposturilor de animale din gospodariile cetatenilor specificate in Art.26, lit.1 si m.

l) arderea de mase plastice, anvelope, materiale sintetice, atat pe domeniul public cat si pe domeniul privat

ART.31. In cazul nerespectarii obligatiilor prevazute la articolele 29, 30, literele d), e), f), h), i), k) in termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele imputernicite de acesta, primarul poate aproba executarea de catre autoritatea administratiei publice locale a actiunilor de curatare si igienizare. Lucrarile se efectueaza in numele si pe cheltuiala proprietarilor notificati, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetul local, cu conditia constituirii dreptului de creanta si a recuperarii cheltuielilor de la proprietarii notificati in conditiile legii. In toate cazurile in care proprietarul notificat nu permite accesul in imobilul supus lucrarilor de interventie in vederea executarii acestora de catre autoritatea administratiei publice locale, primarul solicita autorizarea instantei judecatoresti competente, prin ordonanta președințială, data cu citarea părților.

ART.32. Contravențiile prevazute la **articolul 29.** se sancționează după cum urmează:

-cu amenda de la 200 lei RON la 1000 lei RON contravențiile de la literele **a; b; si d,e;f,g,h,i,j,l,m**

-cu amenda de la 400 lei RON la 2500 lei RON contravențiile de la lit. **c,k**

ART.33. Contravențiile prevazute la **art.30.** se sancționează după cum urmează:

-cu amenda de la 100 lei RON la 500 lei RON contravențiile prevazute la lit.

a; b; c;e,g,h,i,j,l

-cu amenda de la 400 lei RON la 1500 lei RON contravențiile prevazute la lit.**d;f,k**

ART.34.Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar , viceprimar și lucrătorii de poliție.

Odată cu constatarea contravențiilor ,agentul constatator va aplica și sancțiunea.

ART.35.Contravențiile stabilite prin prezenta hotărâre sunt aplicabile conform prevederilor OGR. Nr.2/2001 și Legii nr.180/2001.

ART.36.Contravenientul poate achita la caseria primăriei comunei Unguraș în termen de 48 de ore de la data constatării contravenției sau de la data comunicării ,jumătate din minimul amenzii prevăzut de prezenta hotărâre.

V. DISPOZITII FINALE

ART.37.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor comunei prin afișare în fiecare localitate.

ART.38.Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și secretarul comunei Unguraș .

Initiator
PRIMAR
Mureșan Ildiko



Avizat
Secretar General al comunei
Abrudean Monica